



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 871 737
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOHS OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Alfarvegen 20 2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 825	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 825</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	7 001 940	1 820 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 001 940</b>	<b>1 820 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 984 115</b>	<b>-1 795 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		26 830 000	12 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 750 803	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		218 167	
Annen renteinntekt		1 154 032	1 858 462
Annen finansinntekt			1 376 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 953 002</b>	<b>15 235 378</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 954 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		356 769	
Annen rentekostnad		347	
Annen finanskostnad		1 324 765	29 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 635 881</b>	<b>29 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 317 121</b>	<b>15 205 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 333 006</b>	<b>13 410 072</b>
Skattekostnad på resultat	5	37 686	18 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		34 000 000	25 000 000
Overført annen egenkapital		-14 704 680	-11 608 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	124 913 652	27 013 855
Lån til foretak i samme konsern	2	64 324 000	102 448 265
Investeringer i tilknyttet selskap	2		7 108 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3		8 479 256
Investeringer i aksjer og andeler		1 440 860	552 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>190 678 512</b>	<b>145 602 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>190 678 512</b>	<b>145 602 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			31 250
Andre kortsiktige fordringer		9 660	5 386
Fordringer konsernselskap		33 497 449	59 654 593
Fordringer tilknyttet selskap	2	5 203	5 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 512 312</b>	<b>59 696 432</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		16 496 754	17 821 503
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 496 754</b>	<b>17 821 503</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 700 072	70 818 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 700 072</b>	<b>70 818 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 709 138</b>	<b>148 336 358</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>290 387 650</b>	<b>293 938 868</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs		2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		205 030 312	219 734 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 030 312</b>	<b>219 734 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>209 930 312</b>	<b>224 634 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 642	44 377
Betalbar skatt	5	30 735	163 901
Skyldig offentlige avgifter		4 456	
Utbytte		22 000 000	
Gjeld konsernselskap	2	52 128 254	37 856 397
Annen kortsiktig gjeld		6 267 250	31 239 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 457 337</b>	<b>69 303 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 457 337</b>	<b>69 303 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>290 387 650</b>	<b>293 938 868</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	918 983 983	650 741 648
Annen driftsinntekt		3 422 538	4 366 058
<b>Sum inntekter</b>		<b>922 406 520</b>	<b>655 107 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		588 330 990	429 735 967
Lønnskostnad	2	118 289 468	83 628 553
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	8 306 291	5 991 929
Annen driftskostnad	3	148 099 226	83 665 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>863 025 974</b>	<b>603 021 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 380 546</b>	<b>52 086 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 662 287	12 010 317
Annen renteinntekt		798 082	1 369 004
Annen finansinntekt		17 408 590	7 901 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 868 959</b>	<b>21 281 223</b>
Annen rentekostnad	5	6 626 690	2 073 622
Annen finanskostnad		3 385 529	2 201 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 012 219</b>	<b>4 275 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 856 740</b>	<b>17 006 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 237 286</b>	<b>69 092 045</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 895 485	11 366 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 341 801</b>	<b>57 725 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 341 801</b>	<b>57 725 583</b>
Minoritetsinteresser		2 919 447	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 422 354</b>	<b>57 725 583</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 422 354</b>	<b>57 725 583</b>

Overført fra annen egenkapital



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	637 374	1 049 936
Goodwill		37 173 793	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 811 167</b>	<b>1 049 936</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	119 133 996	122 566 649
Maskiner og anlegg	4	1 316 043	1 677 060
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	7 547 204	1 476 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>127 997 243</b>	<b>125 720 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	11	36 440 958	30 946 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12		9 889 492
Investeringer i aksjer og andeler	10	180 670 519	170 530 384
Obligasjoner	7	1 384 722	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>218 496 199</b>	<b>211 366 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>384 304 609</b>	<b>338 136 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 11	<b>251 852 842</b>	<b>144 730 244</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 10	173 795 441	92 635 646
Fordring tilknyttet selskap		708 786	2 708 786
Andre kortsiktige fordringer		83 655 400	25 766 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 159 627</b>	<b>121 110 584</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8, 14	16 496 754	17 821 503



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 496 754</b>	<b>17 821 503</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	76 485 529	81 853 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 485 529</b>	<b>81 853 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>477 068 331</b>	<b>293 150 241</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>861 372 940</b>	<b>631 286 906</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	13, 14	2 000 000	2 000 000
Overkurs	13	2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		485 465 079	429 831 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>485 465 079</b>	<b>429 831 750</b>

Minoritetsinteresser		12 038 473	
----------------------	--	------------	--

<b>Sum egenkapital</b>		<b>502 403 552</b>	<b>434 731 750</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	11		
Utsatt skatt	6	7 326 302	8 639 246
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 326 302</b>	<b>8 639 246</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	148 500 000	53 544 858
Ansvarlig lånekapital	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>148 500 000</b>	<b>53 544 858</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>155 826 302</b>	<b>62 184 104</b>
-----------------------------	--	--------------------	-------------------



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	20 322 429	25 161 416
Leverandørgjeld	9	80 415 257	37 135 367
Betalbar skatt	6	13 513 591	11 766 666
Skyldig offentlige avgifter		32 589 268	17 915 390
Utbytte	13	23 170 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	33 132 541	42 392 212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 143 085</b>	<b>134 371 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 969 387</b>	<b>196 555 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>861 372 940</b>	<b>631 286 906</b>



# Årsregnskap 2022

## Johs Olsen Holding AS

**Årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Kontantstrøm**

**Konsern:**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Kontantstrøm**

Penneo Dokumentnøkkel: L1QLM-E24UP-01YW3-05DAT-GUFXG-VLECD

**Org.nr. : 988 871 737**



## Styrets årsberetning 2022 Johs Olsen Holding AS

### VIRKSOMHETENS ART

Johs Olsen Holding AS driver investering i andre selskaper på Gjøvik og er eierselskapet i Johs Olsen Konsernet som består av følgende datter/datterdatter selskaper:

Johs Olsen AS	Cellulosevegen 4 AS
Johs Olsen Eiendom AS	Alfarveien 20 AS
Snabela AS	Vestre Totenvæg 45 AS
Landmark AS	Johs Olsen Handel AS
WJ Business Partner AS	

WJ Business Partner AS ble kjøpt opp 2022 og er inntatt i konsernet fra 1.9.2022

Hovedaktiviteten i konsernet består av drift av Johs Olsen AS og WJ Business Partner AS som er servicegrossister for næringslivet og offentlig sektor med salg innenfor industri, helse og storforbruker og er en del av den landsomspennende Norengros-kjeden. Konsernet besitter i tillegg eiendommer for utleie.

### FORTSATT DRIFT

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Selskapet har ingen ansatte. Konsernet hadde ved årsskiftet 210 ansatte. Sykefraværet i 2022 har vært i underkant av 4 % for konsernet. Korttids sykefravær er i underkant av 1,52%. Konsernets målsetning er et sykefravær under 3%, og bedriften jobber målrettet for å oppnå dette. Det høye langtidssykefravær kan i stor grad relateres til høy gj.sn. alder i bedriften og livsstilssykdommer bedriften ikke rår over.

Det har ikke vært noen skader på personell eller materiell. Vi bedømmer arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen som god.

### LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Morselskapet har ingen ansatte og plikter ikke å redegjøre iht Ligestillings- og diskrimineringsloven § 26a.

### MILJØRAPPORTERING

Selskapet har ingen virksomhet som forurensar det ytre miljø. Konsernets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø i særlig grad. Konsernets selskaper følger de lover og regler som gjelder i tilknytning til arbeidet med helse, miljø og sikkerhet.

### FREMTIDIG UTVIKLING

Selskapets og konsernets likviditet og evne til egenfinansiering av investeringer anses som tilfredsstillende og selskapets egenkapitalandel er ved årsskiftet 72 % for morselskapet og 58 % for konsernet.

Hovedvirksomheten og satsningsområdet for konsernet knytter seg til drift av Johs Olsen AS og WJ Business Partner AS som i hovedsak omsetter varer i et marked med sterk konkurranse. Totalmarkedet har historisk sett hatt lav vekst, men i 2020 og 2021 har markedet vært preget av koronapandemien i perioder av året. I 2022 har selskapet i svært liten grad vært preget av pandemi, men i større grad av krigen i Ukraina, med økte varekostnader. Samtidig har selskapet etablert mange nye store nye kundeforhold.



## RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET

I 2022 var driftsinntektene for konsernet på kr 922 mill, hvorav kr 715 mill knyttet seg til Johs Olsen AS sin drift.

Omsetningen i konsernet har de siste årene økt. En stor andel av årets økning har skyldes innfasing av WJ Business Partner AS i konsernet. WJ Business Partner AS har en årlig omsetning på kr 429 mill hvorav 195 mill inngår i konsoliderte tall for 2022.

Konsernets resultat før skatt er kr 78 mill mot kr 69 mill i 2021.

Konsernet kan betale kortsiktig gjeld 2,62 ganger med omløpsmidler. Morselskapet hadde 49 mill og konsernet 76 mill i likvidbeholdning ved årsskiftet.

En andel av konsernets anleggsmidler knytter seg til eiendom som i hovedsak benyttes av konsernets egne virksomheter.

Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året kr 861 mill mot kr 631 mill i 2021  
Egenkapitalen for konsernet utgjør 58 % av totalkapitalen og var på kr 502 mill pr 31.12.2022.

Konsernet har lav finansiell risiko.

Styret foreslår at årsoverskuddet i Johs Olsen Holding AS disponeres slik:

Avsatt til utbytte	kr 22 000 000,-
Tilleggsutbytte	kr 12 000 000,-
Overført fra annen egenkapital:	kr 14 704 680,-
Sum:	kr 19 295 320,-

## FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har fortiden ingen forsknings eller utviklingsaktiviteter.

## FORSIKRING FOR STYRETS MEDLEMMER OG DAGLIG LEDER

Det er ikke tegnet forsikring for deres mulige ansvar ovenfor foretaket og tredjepersoneransvar for styrets medlemmer og daglig leder.

## AKTSOMHETSVALDERING

Konsernet utarbeider redegjørelse som kartlegger og vurderer faktiske og potensielle konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold som virksomheten bidrar til. Det er i hovedsak virksomheten til Johs Olsen AS og WJ Business Partner AS som har leverandører av betydning som vurderes. Disse vil være tilgjengelig på selskapets nettside fra og med 30.06.2023.

Utover det som er opplyst, kjenner styret ikke til forhold pr 31.12.2022 eller etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets eller konsernets stilling.

Styret mener at årsregnskapet og informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvise oversikt over Johs Olsen Holding AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Gjøvik, den

Johannes Berger  
Styreleder



## Resultatregnskap - mor/konsern

## Johs Olsen Holding AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
17 825	25 000		918 983 983	650 741 648
0	0		3 422 538	4 366 058
<b>17 825</b>	<b>25 000</b>		<b>922 406 520</b>	<b>655 107 706</b>
0	0		588 330 990	429 735 967
0	0		118 289 468	83 628 553
0	0		8 306 291	5 991 929
7 001 940	1 820 701		148 099 226	83 665 236
<b>7 001 940</b>	<b>1 820 701</b>		<b>863 025 974</b>	<b>603 021 686</b>
<b>-6 984 115</b>	<b>-1 795 701</b>		<b>59 380 546</b>	<b>52 086 021</b>
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
26 830 000	12 000 000		0	0
6 750 803	0		10 662 287	12 010 317
218 167	0		0	0
1 154 032	1 858 462		798 082	1 369 004
0	1 376 916		17 408 590	7 901 902
6 954 000	0		0	0
356 769	0		0	0
347	0		6 626 690	2 073 622
1 324 765	29 604		3 385 529	2 201 577
<b>26 317 121</b>	<b>15 205 773</b>		<b>18 856 740</b>	<b>17 006 024</b>
<b>19 333 006</b>	<b>13 410 072</b>		<b>78 237 286</b>	<b>69 092 045</b>
37 686	18 146		12 895 485	11 366 462
<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>		<b>65 341 801</b>	<b>57 725 583</b>
0	0		2 919 447	0
19 295 320	13 391 926		62 422 354	57 725 583
22 000 000	0		0	0
12 000 000	25 000 000		0	0
-14 704 680	-11 608 074		0	0
<b>19 295 320</b>	<b>13 391 926</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: L1QLM-E24UP-O1YW3-05DAT-GUFYG-VLECD





## Balanse - mor/konsern

## Johs Olsen Holding AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
2 000 000	2 000 000	13, 14	2 000 000	2 000 000
2 900 000	2 900 000	13	2 900 000	2 900 000
<u>4 900 000</u>	<u>4 900 000</u>		<u>4 900 000</u>	<u>4 900 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
205 030 312	219 734 992		485 465 079	429 831 750
<u>205 030 312</u>	<u>219 734 992</u>		<u>485 465 079</u>	<u>429 831 750</u>
0	0		12 038 473	0
<u>209 930 312</u>	<u>224 634 992</u>		<u>502 403 552</u>	<u>434 731 750</u>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0	6	7 326 302	8 639 246
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>7 326 302</u>	<u>8 639 246</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0	7	148 500 000	53 544 858
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>148 500 000</u>	<u>53 544 858</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0	7	20 322 429	25 161 416
26 642	44 377	9	80 415 257	37 135 367
30 735	163 901	6	13 513 591	11 766 666
4 456	0		32 589 268	17 915 390
22 000 000	0	13	23 170 000	0
52 128 254	37 856 397		0	0
6 267 250	31 239 200	9	33 132 541	42 392 212
<u>80 457 337</u>	<u>69 303 876</u>		<u>203 143 085</u>	<u>134 371 051</u>
<u>80 457 337</u>	<u>69 303 876</u>		<u>358 969 387</u>	<u>196 555 155</u>
<u>290 387 650</u>	<u>293 938 868</u>		<u>861 372 940</u>	<u>631 286 906</u>

Gjøvik  
Styret i Johs Olsen Holding AS

Johannes Berger  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: L1QLM-E24UP-O1YW3-05DAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsoliderte heleide datterselskaper består av følgende selskaper:

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| * Snabela AS            | * Alfarveien 20 AS      |
| * Johs Olsen AS         | * Landmark AS           |
| * Vestre Totenveg 45 AS | * Johs Olsen Eiendom AS |
| * Cellulosevegen 4 AS   | * Johs Olsen Handel AS  |
| *WJ Business Partner AS |                         |

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Pensjoner

#### Innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning for alle sine ansatte. Foretakets forpliktelse overfor den ansatte består i å yte innskudd av nærmere bestemt størrelse til den enkeltes pensjonssparing. Innskuddet er fastsatt som en fast andel av den ansattes lønn. Innskuddene periodiseres etter sammenstillingsprinsippet, hvilket medfører at årets innskudd er regnskapsført som periodens pensjonskostnad. Den fremtidige pensjon vil avhenge av innskuddenes størrelse og avkastningen på pensjonssparingen. Foretakets forpliktelse er fullt ut innfridd ved innskuddsbetalingen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Innteksføring

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko er overført.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

#### Aksjer og andeler i andre foretak.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

I konsernet blir tilknyttet selskaper behandlet etter egenkapitalmetoden.



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 Driftsinntekter

Konsernets omsetning knytter seg til engros salg av varer i Norge.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Lønninger	94 771 467	68 036 574
0	0	Arbeidsgiveravgift	14 590 077	10 634 533
0	0	Pensjonskostnader	5 174 251	2 910 653
0	0	Andre ytelser	3 753 673	2 046 793
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>118 289 468</b>	<b>83 628 553</b>
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	210	116

### Ytelser til ledende personer i Johs Olsen AS

	Daglig leder	Styret
Lønn	2 253 811	120 000
Bonus	615 000	
Annen godtgjørelse	215 152	0

Daglig leder har en avtale om etterlønn i 12 måneder. Det foreligger en bonusordning begrenset oppatt til 3 måneders lønninger for daglig leder. Ut over obligatorisk tjenestepensjonsordning foreligger det ikke pensjonsordning for daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	73 475	1 054 788
Teknisk bistand med årsregnskap, skattemelding og konsernregnskap	61 000	254 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med skattemelding)	6 000	60 000
Annen bistand	20 062	207 761
<b>Sum</b>	<b>160 537</b>	<b>1 576 549</b>

### Note 3 Immaterielle eiendeler

Konsernet	Datalisenser	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	13 476 504	13 476 504
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 476 504	13 476 504
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 839 130	12 839 130
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>637 374</b>	<b>637 374</b>
Årets avskrivninger	412 562	412 562
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Penneo Dokumentnrøktek: L1QIM-E24JP-01PW3-0SDAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 4 Varige driftsmidler, goodwill

#### Konsernet

	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		167 427 113	22 502 801	194 676 628	384 606 543
Tilgang	39 130 308	316 484	398 076	1 773 470	41 618 338
Avgang		0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	39 130 308	167 743 597	22 900 877	196 450 098	426 487 106
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 956 515	48 609 601	21 584 834	188 902 894	261 053 844
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>37 173 793</b>	<b>119 133 996</b>	<b>1 316 043</b>	<b>7 547 204</b>	<b>165 171 036</b>
			0	0	
Årets avskrivninger	1 956 515	3 749 135	434 284	1 753 795	7 893 729

Forventet økonomisk levetid	30 - 50 år	4 - 10 år	5 - 6 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Informasjon om årlig leie ikke balansførte eiendeler

Leie av lokaler	10 324 240
Leie av maskiner og utstyr operasjonell leie	2 829 724

### Note 5 Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg av ulike finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

#### Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente. Låneporteføljen har i dag en kombinasjon av flytende og fast rentebinding. Selskapets rentesensitivitet er tilpasset til et hensiktsmessig sikringsnivå ved bruk av renteswapper, renteopsjoner, FRA-er og renteterminer.

### Note 6 Skatt

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
0	0	Fordringer	-619 680	-300 000
0	0	Varer	-5 942 396	-2 910 486
0	0	Anleggsmidler	41 597 484	42 556 690
0	0	Regnskapsmessige avsetninger	552 591	537 099
0	0	Gevinst- og tapskonto	-602 713	-614 003
0	0	Pensjoner	-1 683 914	0
0	0	Netto midlertidige forskjeller	33 301 372	39 269 300
0	0	Underskudd til fremføring	0	0
0	0	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>33 301 372</b>	<b>39 269 300</b>
0	0	Utsatt skatt	7 326 302	8 639 246
0	0	Herav ikke balansført utsatt skattefordel	0	0
0	0	<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>7 326 302</b>	<b>8 639 246</b>
			0	

Penneo Dokumentnrøkket: L1QIM-EZ4UP-01PW3-OSDAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
19 333 006	13 410 072	78 233 767	69 092 045
-19 161 709	-13 292 712	-12 337 050	-15 206 997
171 297	117 360	65 896 717	53 885 048
0	697 404	-4 471 302	-400 203
171 297	814 764	61 425 414	53 484 845
-31 595	-34 880	0	0
139 702	779 884	61 425 414	53 484 845
0			
<b>Morselskapet</b>		<b>Konsernet</b>	
2022	2021	2022	2021
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>			
37 685	171 574	13 513 591	11 766 666
0	0	0	0
37 685	171 574	13 513 591	11 766 666
0	-153 429	-618 105	-400 203
37 684	18 145	12 895 485	11 366 462
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>			
13 410 072	13 410 072	78 233 767	69 092 045
2 950 216	2 950 216	17 211 429	15 200 250
37 684	18 145	12 895 485	11 366 462
-2 912 532	-2 932 071	-4 315 944	-3 833 788
Differansen består av følgende:			
-4 215 576	-2 924 397	-2 714 151	-3 345 539
	-7 674	-1 601 793	-488 249
-4 215 576	-2 932 071	-4 315 944	-3 833 788
<b>Betalbar skatt i balansen</b>			
37 685	171 574	13 513 591	11 766 666
-6 951	-7 674	0	0
30 734	163 899	13 513 591	11 766 666

### Note 7 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
<b>Kundefordringer</b>			
0	31 250	174 415 121	92 935 646
0	0	-619 680	-300 000
0	31 250	173 795 441	92 635 646
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>			
2022	2021	2022	2021
0	8 479 256	0	9 889 492
74 324 000	102 448 265	0	0
		1 384 722	
74 324 000	102 448 265	1 384 722	9 889 492

Pernéo Dokumentnrøkket: L1Q1M-EZ4UP-01PW3-OSDAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

2022	2021	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	118 500 000	13 586 840
0	0	<b>Sum</b>	<b>118 500 000</b>	<b>13 586 840</b>

2022	2021		2022	2021
0	0	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>148 500 000</b>	<b>78 706 274</b>

		Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
0	0	Varige driftsmidler	127 997 244	47 128 798
0	0	Varer	125 926 421	72 365 122
0	0	Kundefordringer	173 795 441	92 635 646
0	0	Aksjer i Landmark AS	22 025 636	22 025 636
0	0	VPS aksjer	177 863 896	169 199 009
0	0	<b>Sum</b>	<b>627 608 638</b>	<b>403 354 211</b>

2022	2021		2022	2021
0	0	<b>Sikkerstillelser/garantier.</b>	<b>148 500 000</b>	<b>78 706 274</b>

		Balansført verdi av pantsatte eiendeler for sikkerhetstillelser konsernkonto ordning		
0	0	Varige driftsmidler	127 997 244	47 128 798
0	0	Varer	125 926 421	72 365 122
0	0	Kundefordringer	173 795 441	92 635 646
0	0	Aksjer i Landmark AS	22 025 636	22 025 636
0	0	VPS aksjer	177 863 896	169 199 009
0	0	<b>Sum</b>	<b>627 608 638</b>	<b>403 354 211</b>

### Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Datterselskap	Ervervet	Forretnings-kontor	Eier- / stemmeandel	Egenkapital	
				siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)
Snabela AS	2007	Gjøvik	100 %	127 914	-31 595
Johs Olsen AS	2006	Gjøvik	100 %	80 033 980	35 920 070
Johs Olsen Eiendom AS	2006	Gjøvik	100 %	118 192 032	4 929 926
Alfarveien 20 AS	2006	Gjøvik	100 %	33 398 178	8 216 205
Vestre Totenvveg 45 AS	2015	Gjøvik	100 %	3 807 302	-45 059
Landmark AS	2017	Gjøvik	100 %	5 736 408	496 049
Cellulosevegen 4 AS	2020	Gjøvik	100 %	11 999 349	547 582
Johs Olsen Handel AS	2021	Gjøvik	93,5 %	185 207 275	44 914 570
WJ Business Partner AS	2022	Oslo	100 %	93 761 813	5 657 027

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier- / stemmeandel	Egenkapital	
			siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)
Ødegaard Engros AS	Ålesund	50 %	70 328 716	34 939 180
Palett AS	Lørenskog	40 %	-14 845 376	-16 467 438

Perneo Dokumentnrøkket: L1Q1M-EZ4UP-01PW3-05DAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Konsernet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Selskap	Forretnings-kontor	Egenkapital	Balanseført verdi	Eier-/ stemmeandel
Ødegard Engros AS	Ålesund	70 328 716	35 164 357	50 %
Storgata 9 Gjøvik AS	Gjøvik	1 821 676	975 939	50 %
Palett AS	Gjøvik	-14 845 376	-	40 %
Nutech AS	Gjøvik	909 000	300 662	25 %

### Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

	Ødegaard Engros AS	Storgata 9 Gjøvik AS	Palett AS	Nutech AS	Sum
<b>Merverdianalyse</b>					
Balanseført egenkapital på kjøpstidspur	1 548 275	2 500 000	6 954 000	395 206	11 397 481
Henførbart merverdi	0	0	0		0
Goodwill	0	0	0	104 794	104 794
Anskaffelseskost	1 548 275	2 500 000	6 954 000	500 000	11 502 275
<b>Beregning av årets resultatandel</b>					
Andel årets resultat	17 413 379	65 101	-6 586 975	-208 250	10 683 255
Avskrivning merverdier	0	0	0		0
Avskrivning goodwill	0	0	0	20 958	20 958
Årets resultatandel	17 413 379	65 101	-6 586 975	-229 208	10 662 297
<b>Beregning av balanseført verdi pr 31.12.</b>					
Inngående balanse 1.1.	29 505 621	910 838	-764 902	529 870	30 181 427
Tilganger / avganger	3 245 358				3 245 358
Årets resultatandel	17 413 379	65 101	-6 586 975	-229 208	10 662 297
Internfortjeneste					0
Mottatt utbytte	-15 000 000	-	-		-15 000 000
Innbetalt / tilbakebetalt kapital					
Andre endringer i løpet av året	0	0	0		0
Utgående balanse 31.12.	35 164 358	975 939	-7 351 877	300 662	36 440 958
Uavskrevet merverdi pr 31.12.	0	0	0	0	0
Uavskrevet goodwill pr 31.12.	0	0	0	73 356	0

Merverdi i driftsmidler

Palett AS sin negative egenkapitalandel er bokført som kortsiktig gjeld pga kapitaløkning i 2022.

Perneo Dokumentnrøkke: L1QIM-E24UP-01PW3-OSDAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

### Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.	0	31 250	97 821 449	221 757 451
Tilknyttet selskap	0	0	0	8 484 459
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>31 250</b>	<b>97 821 449</b>	<b>230 241 910</b>

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	52 128 254	37 856 397	18 750	12 864
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>52 128 254</b>	<b>37 856 397</b>	<b>18 750</b>	<b>12 864</b>

Note 10 Andre langsiktige aksjer og andeler

Konsernet	Eierandel	Balanseført verdi
AS PG Kjøp	15,9	179 500
Norengros AS	8,3	155 091
Norengros HX AS	4,0	218 000
Hovedtoppen Utvikling AS*	25,0	227 500
Tema Eiendom AS	8,8	132 881 431
One Stop Shop AS*	25,0	53 094
Amazevent SL	50,0	14 150
Næringsbanken ASA	2,1	13 907 465
Raufoss Industripark Holding AS	5,5	31 075 000
Netfair AS	-	781 540
Flisnes Næringsbygg AS	17,5	606 225
Øvrige		571 523
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>		<b>180 670 519</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Note 11 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Handelsvarer	131 868 817	75 275 608
0	0	Ukuransnedskrivning	5 942 396	2 910 486
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>125 926 421</b>	<b>72 365 122</b>

Perneo Dokumentnrøkkel: L1QIM-EZ4UP-01PW3-OSDAT-GUFXG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 12 Bundne midler

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Skattetrekkmidler	7 204 357	3 498 136

### Note 13 Egenkapital

#### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	2 900 000	0	219 734 992	224 634 992
Årets resultat	0	0	0	19 295 320	19 295 320
Tilleggsutbytte	0	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Utbytte				-22 000 000	-22 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 900 000</b>	<b>0</b>	<b>205 030 312</b>	<b>209 930 312</b>

#### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	2 900 000	429 831 750		434 731 750
Årets resultat			65 341 801		65 341 801
Kapitaløkning			37 500 000		37 500 000
Tilleggsutbytte			-12 000 000		-12 000 000
Utbytte			-22 000 000		-22 000 000
Utbytte Minoritet			-1 170 000		-1 170 000
Minoritet			-12 038 473	12 038 473	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 900 000</b>	<b>485 465 078</b>	<b>12 038 473</b>	<b>502 403 552</b>

### Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 000 000 består av 8 000 aksjer à kr. 250.

#### Oversikt over de (20) største aksjonærene 31.12.

	Verv	Antall	Eierandel
Johannes Berger	Styreleder	7 000	87,5 %
Lise Koxvig Berger		1 000	12,5 %
Sum		8 000	100,0 %

### Note 15 Pensjoner

Johs Olsen Holding AS konsernet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Perneo Dokumentnrøkke: L1Q1M-E24UP-O1PW3-OSDAT-GUFYG-VLECD



## Johs Olsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 16 Enkelttransaksjoner

Ut over oppkjøpet av WJ Business Partner AS i 2022 er det i konsernet ikke gjennomført store enkelttransaksjoner.

### Note 17 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen av betydning.



## Kontantstrømanalyse Johs Olsen Holding AS

2022	Morselskap 2021		Konsern 2022	2021
<u>Likvider tilført/brukt på virksomheten:</u>				
19 169 105	13 394 877	+/-	74 776 911	46 213 176
13 515	-181 867	+/-	-91 441 204	-21 029 542
26 775 030	96 639 038	+/-	-53 989 275	61 187 691
<b>45 957 650</b>	<b>109 852 048</b>	=	<b>-70 653 568</b>	<b>86 371 325</b>
<u>Likvider tilført/brukt på investeringer</u>				
-	-	-	-42 313 578	-1 548 958
-	-49 531 464	-	-1 384 722	-8 479 255
43 712 021	-	+	9 889 492	-
-	-	+	-	-
-98 788 022	-1 027 206	-	-15 634 765	-14 335 490
-	-	+	-	-
<b>-55 076 001</b>	<b>-50 558 670</b>	=	<b>-49 443 573</b>	<b>-24 363 703</b>
<u>Likvider tilført/brukt på finansiering</u>				
-	-	+	37 500 000	-
-12 000 000	-35 000 000	-	-12 000 000	-35 000 000
-	-	+	148 500 000	49 121 000
-	-	-	-53 544 858	-56 149 504
<b>-12 000 000</b>	<b>-35 000 000</b>	=	<b>120 455 142</b>	<b>-42 028 504</b>
-21 118 351	24 293 378	A+B+C	358 001	19 979 118
70 818 423	46 525 045		81 853 032	61 873 914
<b>49 700 072</b>	<b>70 818 423</b>	=	<b>82 211 034</b>	<b>81 853 032</b>
49 700 072				
-				
1) Dette tallet fremkommer slik:				
19 333 006	13 410 072		78 237 286	69 092 045
-	-	-	-	-
-	-	+	8 306 291	5 991 929
-163 901	-15 195	-	-11 766 666	-16 860 481
-	-	+	-	-12 010 317
<b>19 169 105</b>	<b>13 394 877</b>	=	<b>74 776 911</b>	<b>46 213 176</b>

Penneo Dokumentnøkkel: L1QLM-E24UP-O1YW3-05DAT-GUFXG-VLECD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johannes Olsen Berger

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1744473

IP: 62.101.xxx.xxx

2023-07-10 13:42:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L1QLM-E24UP-O1YW3-O5DAT-GUFXG-VLECD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johs Olsen Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johs Olsen Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elden  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: LUBT-A4WXB-2LSBO-8VXQZ-CL747-KSQCX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-07-27 08:18:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LUBT-A4WXB-2LSBO-8VXQZ-CL747-KSOCCX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>