



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 341 722
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SARKANI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordmarkveien 9 9404 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hassan Sarkani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	173 300	173 300
Annen driftskostnad	2	621 981	140 691
Sum kostnader		795 281	313 991
Driftsresultat		-795 281	-313 991
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 085 451	3 201 481
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		3 085 451	3 201 483
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		3 085 451	3 201 481
Ordinært resultat før skattekostnad		2 290 170	2 887 490
Skattekostnad på ordinært resultat	3	503 837	649 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 786 333	2 238 272
Årsresultat		1 786 333	2 238 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 786 333	2 238 272
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 786 333	2 238 272
Sum overføringer og disponeringer		1 786 333	2 238 272



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	768 300	941 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>768 300</b>	<b>941 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	27 757 342	25 626 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 757 342</b>	<b>25 626 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 525 642</b>	<b>26 567 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 367	336 437
Konsernfordringer	5	6 815 290	5 275 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 839 657</b>	<b>5 612 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 844	8 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 844</b>	<b>8 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 846 501</b>	<b>5 620 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	90 000	90 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	4	4 566 435	4 566 435
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 656 435</b>	<b>4 656 435</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 097 951	4 311 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 097 951</b>	<b>4 311 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 754 386</b>	<b>8 968 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		49 944	58 300
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	22 827 867	21 421 762
Annen kortsiktig gjeld		1 739 947	1 739 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 567 814</b>	<b>23 161 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 617 758</b>	<b>23 219 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 395353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 341 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARKANI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordmarkveien 9  
9404 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Sarkani  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 918 341 722  
SARKANI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	173 300	173 300
Annen driftskostnad	2	621 981	140 691
Sum kostnader		795 281	313 991
<b>Driftsresultat</b>		-795 281	-313 991
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 085 451	3 201 481
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		3 085 451	3 201 483
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
<b>Netto finans</b>		3 085 451	3 201 481
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 290 170	2 887 490
Skattekostnad på ordinært resultat	3	503 837	649 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 786 333	2 238 272
<b>Årsresultat</b>		1 786 333	2 238 272
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 786 333	2 238 272
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 786 333	2 238 272
Sum overføringer og disponeringer		1 786 333	2 238 272



Organisasjonsnr: 918 341 722  
SARKANI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	768 300	941 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>768 300</b>	<b>941 600</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	27 757 342	25 626 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 757 342</b>	<b>25 626 180</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 525 642</b>	<b>26 567 780</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 367	336 437
Konsernfordringer	5	6 815 290	5 275 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 839 657</b>	<b>5 612 162</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 844	8 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 844</b>	<b>8 044</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 846 501</b>	<b>5 620 206</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	90 000	90 000
Overkurs	4	4 566 435	4 566 435
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 656 435</b>	<b>4 656 435</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 097 951	4 311 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 097 951</b>	<b>4 311 618</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 754 386</b>	<b>8 968 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		49 944	58 300
Sum avsetninger for forpliktelser		49 944	58 300
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	22 827 867	21 421 762
Annen kortsiktig gjeld		1 739 947	1 739 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 567 814</b>	<b>23 161 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 617 758</b>	<b>23 219 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>



Organisasjonsnr: 918 341 722  
SARKANI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sarkani Holding AS**

**Organisasjonsnr. 918341722**



Sarkani Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	173 300	173 300
Annen driftskostnad	2	621 981	140 691
Sum driftskostnader		795 281	313 991
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(795 281)</b>	<b>(313 991)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 085 451	3 201 481
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		3 085 451	3 201 483
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 085 451</b>	<b>3 201 481</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 290 170</b>	<b>2 887 490</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	503 837	649 218
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 786 333</b>	<b>2 238 272</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 786 333</b>	<b>2 238 272</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 786 333	2 238 272
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 786 333</b>	<b>2 238 272</b>

Årsregnskap for Sarkani Holding AS

Organisasjonsnr. 918341722



Sarkani Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	768 300	941 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>768 300</b>	<b>941 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	27 757 342	25 626 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 757 342</b>	<b>25 626 180</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>28 525 642</b>	<b>26 567 780</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	6 815 290	5 275 725
Andre kortsiktige fordringer		24 367	336 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 839 657</b>	<b>5 612 162</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 844	8 044
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 846 501</b>	<b>5 620 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>

Årsregnskap for Sarkani Holding AS

Organisasjonsnr. 918341722



Sarkani Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	90 000	90 000
Overkurs	4	4 566 435	4 566 435
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 656 435</b>	<b>4 656 435</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 097 951	4 311 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 097 951</b>	<b>4 311 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 754 386</b>	<b>8 968 052</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		49 944	58 300
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	22 827 867	21 421 762
Annen kortsiktig gjeld		1 739 947	1 739 872
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>24 567 814</b>	<b>23 161 634</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 617 758</b>	<b>23 219 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>

Harstad,

Hassan Fazelali Sarkani  
styrets leder / daglig leder



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sarkani Holding AS

Organisasjonsnr. 918341722



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 386 482
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 386 482
Akk. av/nedskr. pr 1/1	444 882
+ Ordinære avskrivninger	173 300
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	618 182
Balanseført verdi pr 31/12	768 300
Procentsats for ord.avskr	12-12

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	8 125	6 000
Andre tjenester	6 664	7 500
<b>Totalt</b>	<b>14 789</b>	<b>13 500</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	2 290 170
Permanente og andre forskjeller	-3 085 451
Endring i midlertidige forskjeller	37 980
Mottatt konsernbidrag	3 085 451
Ytet konsernbidrag	2 328 150
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for Sarkani Holding AS

Organisasjonsnr. 918341722



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Hassan Sarkani, daglig leder / styreleder	30	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	4 566 435	4 311 618	8 968 052
+Fra årets resultat			1 786 333	1 786 333
<b>Pr 31.12.</b>	<b>90 000</b>	<b>4 566 435</b>	<b>6 097 951</b>	<b>10 754 386</b>

Noter for Sarkani Holding AS

Organisasjonsnr. 918341722



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

<b>Datterselskap:</b>	<b>Eierandel / stemmeandel %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balansført EK 31.12.</b>
Sarkani Eiendom AS	100	(2 220 616)	4 982 862
Harstad Bolig Eiendommer AS	100	3 562 959	2 300 012
Sveins Rørlegger Bedrift AS	100	(48 264)	446 000
Blomsøs Eiendomsselskap AS	100	382 589	926 840
Verkstedveien 15 B AS	100	263 143	2 073 723
Brga AS	100	(76 062)	1 174 063
<b>Totalt</b>		<b>1 863 749</b>	<b>11 903 500</b>

  

<b>Konsernfordringer og -gjeld:</b>	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
<b>Gruppe i balansen:</b>		
Kortsiktige fordringer	6 815 290	5 275 725
Kortsiktig gjeld	22 827 867	21 421 762



Til generalforsamlingen i  
Sarkani Holding AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert Sarkani Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.786.333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



## **HrH** Revisjon

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 3. mai 2022  
*HrH Revisjon AS*

*Eivind L. Krokeide*  
Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor



Sarkani Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	90 000	90 000
Overkurs	4	4 566 435	4 566 435
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 656 435</b>	<b>4 656 435</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 097 951	4 311 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 097 951</b>	<b>4 311 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 754 386</b>	<b>8 968 052</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		49 944	58 300
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>49 944</b>	<b>58 300</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	22 827 867	21 421 762
Annen kortsiktig gjeld		1 739 947	1 739 872
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>24 567 814</b>	<b>23 161 634</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 617 758</b>	<b>23 219 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>

Harstad, 28.04.22

Hassan Fazelali Sarkani  
styrets leder / daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Sarkani Holding AS**

Organisasjonsnr. 918341722



Sarkani Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	173 300	173 300
Annen driftskostnad	2	621 981	140 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>795 281</b>	<b>313 991</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(795 281)</b>	<b>(313 991)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 085 451	3 201 481
Annen renteinntekt		0	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 085 451</b>	<b>3 201 483</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 085 451</b>	<b>3 201 481</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 290 170</b>	<b>2 887 490</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	503 837	649 218
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 786 333</b>	<b>2 238 272</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 786 333</b>	<b>2 238 272</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 786 333	2 238 272
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 786 333</b>	<b>2 238 272</b>



Sarkani Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	768 300	941 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>768 300</b>	<b>941 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	27 757 342	25 626 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 757 342</b>	<b>25 626 180</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>28 525 642</b>	<b>26 567 780</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	6 815 290	5 275 725
Andre kortsiktige fordringer		24 367	336 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 839 657</b>	<b>5 612 162</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 844	8 044
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 846 501</b>	<b>5 620 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 372 144</b>	<b>32 187 987</b>



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 386 482
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 386 482
Akk. av/nedskr. pr 1/1	444 882
+ Ordinære avskrivninger	173 300
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	618 182
Balanseført verdi pr 31/12	768 300
Prosentstans for ord.avskr	12-12

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	8 125	6 000
Andre tjenester	6 664	7 500
<b>Totalt</b>	<b>14 789</b>	<b>13 500</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	2 290 170
Permanente og andre forskjeller	-3 085 451
Endring i midlertidige forskjeller	37 980
Mottatt konsernbidrag	3 085 451
Ytet konsernbidrag	2 328 150
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Hassan Sarkani, daglig leder / styreleder	30	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	4 566 435	4 311 618	8 968 052
+Fra årets resultat			1 786 333	1 786 333
<b>Pr 31.12.</b>	<b>90 000</b>	<b>4 566 435</b>	<b>6 097 951</b>	<b>10 754 386</b>



Sarkani Holding AS

## Noter 2021

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

<b>Datterselskap:</b>	<b>Eierandel / stemmeandel %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balanseført EK 31.12.</b>
Sarkani Eiendom AS	100	(2 220 616)	4 982 862
Harstad Bolig Eiendommer AS	100	3 562 959	2 300 012
Sveins Rørlegger Bedrift AS	100	(48 264)	446 000
Blomsøs Eiendomsselskap AS	100	382 589	926 840
Verkstedveien 15 B AS	100	263 143	2 073 723
Brga AS	100	(76 062)	1 174 063
<b>Totalt</b>		<b>1 863 749</b>	<b>11 903 500</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

<b>Gruppe i balansen:</b>	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
Kortsiktige fordringer	6 815 290	5 275 725
Kortsiktig gjeld	22 827 867	21 421 762