



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 763 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORTALEN ARENDAL AS  
Forretningsadresse: Nedre Tyholmsvei 2  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 721 067	9 563 475
Annen driftsinntekt	11	1 070 548	723 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 791 615</b>	<b>10 286 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 742 558	2 919 247
Lønnskostnad	2	2 988 987	3 536 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	28 348	20 150
Annen driftskostnad		2 525 978	2 970 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 285 871</b>	<b>9 446 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 505 744</b>	<b>840 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	<b>473</b>
Annen rentekostnad		134 333	165 889
Annen finanskostnad		31 198	33 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 531</b>	<b>199 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 418</b>	<b>-198 778</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 340 326	641 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	50 700	32 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 700</b>	<b>32 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 700</b>	<b>32 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	457 644	317 413
<b>Sum varer</b>		<b>457 644</b>	<b>317 413</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 733	74 840
Andre fordringer	9	122 016	74 751
<b>Sum fordringer</b>		<b>172 749</b>	<b>149 591</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	534 906	222 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>534 906</b>	<b>222 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 165 299</b>	<b>689 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 215 999</b>	<b>722 099</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	5 884 159	7 224 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 884 159</b>	<b>-7 224 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 284 159</b>	<b>-5 624 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 702 975	1 807 529
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 098 459	2 820 648
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 801 434</b>	<b>4 628 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 801 434</b>	<b>4 628 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		280 394	737 592
Skyldige offentlige avgifter		668 201	402 718
Annen kortsiktig gjeld		750 129	578 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 698 724</b>	<b>1 718 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 500 158</b>	<b>6 346 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 215 999</b>	<b>722 099</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 763 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORTALEN ARENDAL AS  
Forretningsadresse: Nedre Tyholmsvei 2  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 763 511  
PORTALEN ARENDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 721 067	9 563 475
Annen driftsinntekt	11	1 070 548	723 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 791 615</b>	<b>10 286 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 742 558	2 919 247
Lønnskostnad	2	2 988 987	3 536 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	28 348	20 150
Annen driftskostnad		2 525 978	2 970 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 285 871</b>	<b>9 446 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 505 744</b>	<b>840 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113	473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113</b>	<b>473</b>
Annen rentekostnad		134 333	165 889
Annen finanskostnad		31 198	33 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 531</b>	<b>199 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 418</b>	<b>-198 778</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 340 326	641 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 340 326</b>	<b>641 641</b>



Organisasjonsnr: 986 763 511  
PORTALEN ARENDAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

7 50 700 32 850

**Sum varige driftsmidler 50 700 32 850**

**Sum anleggsmidler 50 700 32 850**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 1 457 644 317 413

**Sum varer 457 644 317 413**

##### Fordringer

Kundefordringer 50 733 74 840

Andre fordringer 9 122 016 74 751

**Sum fordringer 172 749 149 591**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 8 534 906 222 245

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 534 906 222 245**

**Sum omløpsmidler 1 165 299 689 249**

**SUM EIENDELER 1 215 999 722 099**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 1 600 000 1 600 000

**Sum innskutt egenkapital 1 600 000 1 600 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 5 884 159 7 224 485

**Sum opptjent egenkapital -5 884 159 -7 224 485**

**Sum egenkapital -4 284 159 -5 624 485**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 702 975	1 807 529
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 098 459	2 820 648
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 801 434</b>	<b>4 628 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 801 434</b>	<b>4 628 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		280 394	737 592
Skyldige offentlige avgifter		668 201	402 718
Annen kortsiktig gjeld		750 129	578 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 698 724</b>	<b>1 718 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 500 158</b>	<b>6 346 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 215 999</b>	<b>722 099</b>



Organisasjonsnr: 986 763 511  
PORTALEN ARENDAL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

6.00



**PORTALEN ARENDAL AS**

Organisasjonsnr: 986 763 511

**ÅRSOPPGJØR  
2020**



## PORTALEN ARENDAL AS

Organisasjonsnr: 986 763 511

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Driftsinntekter:</i>			
Salgsinntekt		8 721 067	9 563 475
Annen driftsinntekt	11	<u>1 070 548</u>	<u>723 441</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>9 791 615</u></b>	<b><u>10 286 916</u></b>
<i>Driftskostnader:</i>			
Varekostnad		2 742 558	2 919 247
Lønnskostnad	2	2 988 987	3 536 367
Avskrivning varige driftsmidler	7	28 348	20 150
Annen driftskostnad		<u>2 525 978</u>	<u>2 970 733</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>8 285 871</u></b>	<b><u>9 446 497</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>1 505 744</u></b>	<b><u>840 419</u></b>
<i>Finansinntekter og finanskostnader:</i>			
Annen renteinntekt		113	473
Annen rentekostnad		-134 333	-165 889
Annen finanskostnad		<u>-31 198</u>	<u>-33 362</u>
<b>Sum finansinntekter og -kostnader</b>		<b><u>-165 418</u></b>	<b><u>-198 778</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>1 340 326</u></b>	<b><u>641 641</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>1 340 326</u></b>	<b><u>641 641</u></b>
<i>Disponering:</i>			
Overført udekket tap		<u>1 340 326</u>	<u>641 641</u>
<b>Sum disponert</b>		<b><u>1 340 326</u></b>	<b><u>641 641</u></b>



## PORTALEN ARENDAL AS

Organisasjonsnr: 986 763 511

<b>BALANSE PR 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER:</b>			
<b>Anleggsmidler:</b>			
<i>Varige driftsmidler:</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	7	<u>50 700</u>	<u>32 850</u>
Sum varige driftsmidler		<u>50 700</u>	<u>32 850</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>50 700</b></u>	<u><b>32 850</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1	457 644	317 413
<i>Fordringer:</i>			
Kundefordringer		50 733	74 840
Andre fordringer	9	<u>122 016</u>	<u>74 751</u>
Sum fordringer		<u>172 749</u>	<u>149 591</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.:	8	<u>534 906</u>	<u>222 245</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>1 165 299</b></u>	<u><b>689 249</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>1 215 999</b></u>	<u><b>722 099</b></u>

**PORTALEN ARENDAL AS**

Organisasjonsnr: 986 763 511

<b>BALANSE PR 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<b>Egenkapital:</b>			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	5,6	1 600 000	1 600 000
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Udekket tap	5	<u>-5 884 159</u>	<u>-7 224 485</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>-4 284 159</u></b>	<b><u>-5 624 485</u></b>
<b>Gjeld:</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 702 975	1 807 529
Annen langsiktig gjeld	9	<u>2 098 459</u>	<u>2 820 648</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 801 434</u>	<u>4 628 177</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld		280 394	737 592
Skyldige offentlige avgifter		668 201	402 718
Annen kortsiktig gjeld		<u>750 129</u>	<u>578 097</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 698 724</u>	<u>1 718 407</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>5 500 158</u></b>	<b><u>6 346 584</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>1 215 999</u></b>	<b><u>722 099</u></b>

Arendal, 7. mai 2021

John Simonsen

Styrets leder/daglig leder



## PORTALEN ARENDAL AS

### Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

#### Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	2 562 885	3 048 491
Arbeidsgiveravgift	384 766	437 796
Pensjonskostnader	33 133	46 584
Annen personalkostnad	8 203	3 496
Sum	<u>2 988 987</u>	<u>3 536 367</u>

Antall årsverk	6	7
----------------	---	---

<u>Ledende personer</u>	Lønn og annen godtgjørelse	Lønn og annen godtgjørelse
-------------------------	----------------------------	----------------------------

Styrets leder/daglig leder	0	0
----------------------------	---	---



## PORTALEN ARENDAL AS

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon iht. lov av 21.12.2005. Selskapet har i denne forbindelse inngått en avtale med et forsikringsselskap som oppfyller lovens krav.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 38 500 for revisjon og kr. 32 000 for annen bistand.

### Note 3 – Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 340 326	641 641
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	55 000
Endring i midlertidige forskjeller	- 24 223	- 44 014
Benyttet fremførbart skattemessig underskudd	- 1 316 103	- 652 627
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	0	0
Endring regnskapsført utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2020	2019
Midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige bokførte verdier:		
Driftsmidler	- 159 584	- 183 807
Omløpsmidler	- 815 000	- 815 000
Fremførbart skattemessig underskudd	- 1 785 055	- 3 101 158
Grunnlag for utsatt skattefordel	- 2 759 639	- 4 099 965
Utsatt skattefordel, 22 %	607 120	901 992

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført som eiendel i selskapets balanse.



## PORTALEN ARENDAL AS

### Note 4 – Gjeld og pantstillelser

Gjeld med forfall senere enn 31.12.2025	<u>Ca. MNOK 1,1</u>
Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler	<u>1 702 975</u>
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>	
Varelager	457 644
Driftstilbehør	50 700

### Note 5 – Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 31.12.2019	1 600 000	- 7 224 485	- 5 624 485
Årets resultat	0	1 340 326	1 340 326
Egenkapital pr. 31.12.2020	<u>1 600 000</u>	<u>- 5 884 159</u>	<u>- 4 284 159</u>

### Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Portalen Arendal AS pr 31.12. var kr. 1 600.000 fordelt på 1 600 aksjer à kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

<u>Aksjonærer</u>	<u>Sum aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Knud Nilsen	800	50 %
John Simonsen Holding AS (eiet 100 % av SL/DL John Simonsen)	800	50 %
Totalt	<u>1 600</u>	<u>100 %</u>



## PORTALEN ARENDAL AS

### Note 7 – Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, og annet utstyr
Anskaffelseskost 01.01.	5 083 160
Tilgang kjøpte driftsmidler	46 198
Anskaffelseskost 31.12.	5 129 358
Akk. avskr. 01.01.	4 750 310
Akk. nedskrivninger 31.12	300 000
Akk. avskrivninger 31.12.	4 778 658
Balanseført verdi 31.12.	50 700
Årets avskrivninger	28 348
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineært

### Note 8 – Likvide midler

	2020	2019
Bundne bankinnskudd pr. 31.12	39 770	292

Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2020 utgjør kr. 63 159. Restbeløpet er overført skattetrekkkonto i januar 2021 og betalt skatteoppkreveren på forfallsdato 15.1.2021.



## PORTALEN ARENDAL AS

---

### Note 9 – Mellomværende med tilknyttede selskap

Selskapet hadde pr. 31. desember 2020 en langsiktig gjeld til John Simonsen Holding AS på kr. 2 098 459 (kr. 2 136 519 pr. 31.12.2019). Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på disse lånene.

### Note 10 – Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Det er allikevel knyttet en viss usikkerhet til selskapets fortsatte drift. Selskapets aksjekapital er tapt. Det er iverksatt flere tiltak for å sikre selskapets drift, herunder innlån, sikkerhetsstillelser m.v. Det er også planer om en betydelig kapitalutvidelse i innværende år (skulle vært gjennomført i 2020, men ble utsatt grunnet uenigheter mellom aksjonærene). Selskapets regnskap for 2020 viser at man i stor grad har lyktes med gjennomførte tiltak. I tillegg er selskapets likviditet vesentlig forbedret de siste årene.

Regnskapet inneholder ingen eiendeler som ville vært vurdert vesentlig lavere dersom fortsatt drift ikke var lagt til grunn. Det antas at det er betydelige ikke bokførte merverdier relatert til goodwill og inventar etc, så selskapets reelle egenkapital anses å være en del høyere enn den bokførte.

### Note 11 – Hendelser etter balansedagen og mottatte tilskudd

Det pågående utbruddet av Covid-19 viruset (korona) har resultert i en helt eller delvis nedstengning av restaurant og bar gjennom 2020, og også i begynnelsen av 2021. Dette har hatt en dramatisk effekt på selskapets inntekter i de aktuelle månedene, men driften i resten av året har vært bra. Det er p.t. fremdeles noe usikkerhet knyttet til hvilke effekter utbruddet vil ha på virksomhetens omsetning og resultater de neste månedene.

Styret følger utviklingen nøye, og er på nåværende tidspunkt av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig.

Selskapet har i 2020 mottatt ca. TNOK 517 i tilskudd fra kompensasjonsordningene fra staten.



Til generalforsamlingen i  
**Portalen Arendal AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Portalen Arendal AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 340 326. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 7. mai 2021  
For Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International