



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 794 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYKAFEEN AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 153/155
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	6 322 195	6 826 706
Annen driftsinntekt		1 211 437	1 539 482
Sum inntekter		7 533 632	8 366 188
Kostnader			
Varekostnad		2 028 601	2 302 961
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 370 643	3 361 649
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	315 153	267 374
Annen driftskostnad	4	1 988 315	2 114 683
Sum kostnader		6 702 712	8 046 667
Driftsresultat		830 921	319 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		275	2 606
Sum finansinntekter		275	2 606
Annen rentekostnad		290 671	329 206
Sum finanskostnader		290 671	329 206
Netto finans		-290 396	-326 600
Ordinært resultat før skattekostnad		540 524	-7 079
Skattekostnad på ordinært resultat	6	88 775	-118 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		451 749	111 817
Årsresultat		451 749	111 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		451 749	
Annen egenkapital			111 818
Sum overføringer og disponeringer		451 749	111 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 11	5 825 790	5 850 414
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 11	302 855	190 740
Sum varige driftsmidler		6 128 645	6 041 154
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	
Sum anleggsmidler		6 133 645	6 041 154
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			114 106
Sum varer			114 106
Fordringer			
Kundefordringer	8, 11	118 795	522 512
Andre fordringer		95 617	131 563
Sum fordringer		214 412	654 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	181 644	110 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 644	110 152
Sum omløpsmidler		396 056	878 333
SUM EIENDELER		6 529 701	6 919 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	10, 12	100 000	100 000
Overkurs	10	1 105	1 105
Sum innskutt egenkapital		101 105	101 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	650 579	1 102 328
Sum opptjent egenkapital		-650 579	-1 102 328
Sum egenkapital	10	-549 474	-1 001 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	866 580	946 430
Sum avsetninger for forpliktelser		866 580	946 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 398 616	5 269 077
Øvrig langsiktig gjeld	3	195 684	
Sum annen langsiktig gjeld		5 594 300	5 269 077
Sum langsiktig gjeld		6 460 880	6 215 507
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			70 299
Leverandørgjeld		116 116	472 021
Betalbar skatt	6	168 625	4 257
Skyldige offentlige avgifter		71 568	470 069
Annen kortsiktig gjeld		261 987	688 558
Sum kortsiktig gjeld		618 295	1 705 204
Sum gjeld		7 079 175	7 920 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 529 701	6 919 488



Noter 2018 FLYKAFEEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	2 024 711	2 872 100
Arbeidsgiveravgift	287 268	411 102
Pensjonskostnader	16 231	44 050
Andre relaterte ytelser	42 433	34 397
Sum	2 370 643	3 361 649

I starten av 2018 hadde selskapet sysselsatt 17 årsverk, ved årets slutt er det bare 1 årsverk.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	4 392	

Raymond Høie var daglig leder i selskapet ut 2018. Isabell Ellingsen kom inn som ny daglig leder i 2019.

Styrets leder og tidligere daglig leder har lånt inn kapital til selskapet, saldo pr 31.12.2018 er kr 195 684. Lånet renteberegnes ikke.

Note 4 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 40 422. Honorar for annen bistand utgjør kr 21 310.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	6 649 374	3 107 755	9 757 129
Tilgang i året	269 322	215 822	485 144
Avgang i året		-110 000	-110 000
Anskaffelseskost 31.12.2018	6 918 696	3 213 577	10 132 283
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	985 396	3 018 232	3 773 216
Balansført verdi pr. 31.12.2018	5 933 300	195 345	6 128 645
Årets ordinære avskrivninger	251 594	63 559	315 153
Økonomisk levetid	0-50 år	0-10 år	



Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	540 524	(7 080)
+/- Permanente forskjeller	16 715	1 476
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	175 913	23 344
Årets skattegrunnlag	733 152	17 740
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	168 625	4 257
Sum	168 625	4 257
+/- Endring i utsatt skatt	(79 850)	(123 153)
Skattekostnad i resultatregnskapet	88 775	(118 896)
Betalbar skatt i skattekostnad	168 625	4 257
Betalbar skatt i balansen	168 625	4 257

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	4 118 613	3 988 351	130 262
Omløpsmidler	(3 700)	(49 351)	45 651
Sum midlertidige forskjeller	4 114 913	3 939 000	175 913
Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%	946 430	866 580	79 850

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	168 795	526 212
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(50 000)	(3 700)
Netto oppførte kundefordringer	118 795	522 512

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 3 068. Skyldig skattetrekk er kr 3 054.

Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	1 105	(1 102 328)	(1 001 223)
Årets resultat			451 749	451 749
Egenkapital 31.12.2018	100 000	1 105	(650 579)	(549 474)



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 398 616	2 285 000
Sum	5 398 616	2 285 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Kundefordringer	118 795	522 512
Bygg	5 933 300	5 850 414
Driftsløsøre	195 345	190 740
Sum	6 247 440	6 563 666

Av total gjeld til kredittinstitusjoner på kr 5 398 616, er det kr 3 481 976 som først forfaller etter 5 år.

Note 12 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 4 aksjonærer. Nedenfor vises de største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Tittel	Antall aksjer	Eierandel
Raymond Høie	Styrets leder	660	66%
Torbjørn Gilje	Styremedlem	140	14%
Tom Erik Kjølner	Styremedlem	110	11%
Terje Fantoft	Styremedlem	90	9%
		1 000	100%

Note 13 - Fortsatt drift

Selskapet har lagt ut driften av restaurant og skal i 2019 kun fokusere på drift av motellet. De kan vise til positiv resultat i 2018, og styret mener at fremtidig inntjening vil forsterke egenkapitalen. Styret mener derfor at det er grunnlag for fortsatt drift og legger dette til grunn for virksomheten.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Flykafeen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Flykafeen AS som viser et overskudd på kr 451 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.aasvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

Side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 20. juni 2019
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor



Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Postboks 334

Tønsberg,

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING

I forbindelse med Deres revisjon av vårt regnskap for 2018 har De bedt oss bekrefte om vi har kjennskap til noen vesentlige forhold angående selskapets stilling, spesielt de nedenfor nevnte punkter. Vi er, sammen med selskapets styre, ansvarlig for at årsregnskapet avlegges i henhold til gjeldende lovregler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, basert på den kunnskap vi har, følgende forhold,

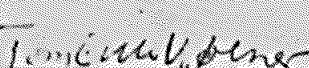

1. Årsregnskapet gir et uttrykk for selskapets økonomiske stilling pr. 31. desember 2017 og 31. desember 2018 i de enkelte regnskapsår i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.
 2. Selskapet hadde pr. ovennevnte dato:
 - a) full og ubeskåret eiendomsrett til alle balanseførte eiendeler. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler til eiendelene utover det som fremgår av årsregnskapet.
 - b) ingen vesentlige omløpsmidler eller anleggsmidler som er balanseført til en verdi over virkelig verdi.
 - c) ingen vesentlige eiendeler eller gjeld som ikke er balanseført.
 - d) ingen forventede, betydelige tap som følge av ikke oppfylte forpliktelser eller andre kontraktsforhold, utover det som er avsatt i regnskapet.
- Selskapet har ingen latente gjeldsforpliktelser utover det som fremgår av årsregnskapet pr. 31. desember 2018.
3. Så langt det kreves etter regnskapslovens §§ 7-31 og 7-32 gir regnskapet med noter fullstendige opplysninger om alle inngåtte avtaler om økonomiske ytelser til selskapets ledelse og andre ledende ansatte.
 4. Selskapet er ikke involvert i avsluttede, løpende eller ventede rettssaker som har medført eller vil kunne medføre mulig økonomisk ansvar.
 5. Vi er ansvarlig for implementering og drift av regnskaps- og interne kontrollsystemer som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil, og har gitt revisor alle fakta vedrørende eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter.
 6. Det har ikke inntruffet noe forhold eller vært foretatt transaksjoner etter balansedagen frem til dags dato av betydning for årsregnskapet uten at dette er tilfredsstillende opplyst i årsregnskapet/årsberetningen.

Med vennlig hilsen
Flykafeen AS

Raymond Hove

**Balanse pr. 31. desember 2018**
FLYKAFFEEN AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	10, 12	100 000	100 000
Overkurs	10	1 105	1 105
Sum innskutt egenkapital		101 105	101 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(650 579)	(1 102 328)
Sum opptjent egenkapital		(650 579)	(1 102 328)
Sum egenkapital	10	(549 474)	(1 001 223)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	866 580	846 430
Sum avsetning for forpliktelser		866 580	946 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 398 616	5 269 077
Øvrig langsiktig gjeld	3	195 684	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 594 300	5 269 077
Sum langsiktig gjeld		6 460 880	6 215 507
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	70 299
Leverandørgjeld		116 116	472 021
Betalbar skatt	6	168 625	4 257
Skyldige offentlige avgifter		71 568	470 069
Annen kortsiktig gjeld		261 987	688 558
Sum kortsiktig gjeld		618 295	1 705 204
Sum gjeld		7 079 175	7 920 711
Sum egenkapital og gjeld		6 529 701	6 919 488


Raymond Høie
Styrets leder
Tom Enik Kjølner
Styremedlem
Torbjørn Gilje
Styremedlem
Torjs Fagott
Styremedlem
Isabel Josefine Maria Tvetene Ellingsen
Daglig leder