



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 674 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verftsveien 34
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 850	0
Sum inntekter		7 850	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 628	0
Sum kostnader		72 628	0
Driftsresultat		-64 778	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 586	0
Sum finansinntekter		9 586	0
Annen rentekostnad		70 685	0
Sum finanskostnader		70 685	0
Netto finans		-61 099	0
Resultat før skattekostnad		-125 877	0
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-125 877	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-125 877	0
Sum overføringer og disponeringer		-125 877	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 805 000	0
Sum varige driftsmidler		1 805 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000 080	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 080	0
Sum anleggsmidler		5 805 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 421 251	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 421 251	0
Sum omløpsmidler		1 421 251	0
SUM EIENDELER		7 226 331	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	45 000	0
Overkurs	7	3 305 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		3 344 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	125 877	0
Sum opptjent egenkapital		-125 877	0
Sum egenkapital		3 218 339	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 992	0
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		7 992	0
Sum gjeld		4 007 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 226 331	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617795

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 674 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verftsveien 34
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 674 398
GRØNNENG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 850	0
Sum inntekter		7 850	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 628	0
Sum kostnader		72 628	0
Driftsresultat		-64 778	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 586	0
Sum finansinntekter		9 586	0
Annen rentekostnad		70 685	0
Sum finanskostnader		70 685	0
Netto finans		-61 099	0
Resultat før skattekostnad		-125 877	0
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-125 877	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-125 877	0
Sum overføringer og disponeringer		-125 877	0



Organisasjonsnr: 933 674 398
GRØNNENG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 805 000	0
Sum varige driftsmidler		1 805 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000 080	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 080	0
Sum anleggsmidler		5 805 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 421 251	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 421 251	0
Sum omløpsmidler		1 421 251	0
SUM EIENDELER		7 226 331	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	45 000	0
Overkurs	7	3 305 000	0



Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		3 344 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	125 877	0
Sum opptjent egenkapital		-125 877	0
Sum egenkapital		3 218 339	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 992	0
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		7 992	0
Sum gjeld		4 007 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 226 331	0



Organisasjonsnr: 933 674 398
GRØNNENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1805000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1805000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1805000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GRØNNENG EIENDOM AS

933674398

Regnskapsår
05.06.2024 - 31.12.2024



GRØNNENG EIENDOM AS
933 674 398

Resultatregnskap

	Note	05.06 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		7 850
Sum driftsinntekter		7 850
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-72 628
Sum driftskostnader		-72 628
Driftsresultat		-64 778
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		9 586
Sum finansinntekter		9 586
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-70 685
Sum finanskostnader		-70 685
Netto finans		-61 099
Årsresultat		-125 877
Overføringer		
Udekket tap		-125 877
Sum overføringer		-125 877



GRØNNENG EIENDOM AS
933 674 398

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 805 000
Sum varige driftsmidler		1 805 000
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		4 000 080
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 080
Sum anleggsmidler		5 805 080
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 421 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 421 251
Sum omløpsmidler		1 421 251
SUM EIENDELER		7 226 331



GRØNNENG EIENDOM AS
933 674 398

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6, 7	45 000
Overkurs	7	3 305 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784
Sum innskutt egenkapital		3 344 216
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7	-125 877
Sum opptjent egenkapital		-125 877
Sum egenkapital		3 218 339
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		7 992
Sum kortsiktig gjeld		7 992
Sum gjeld		4 007 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 226 331

SKJERVØY, 16.05.2025

Roger Isaksen
styrets leder

Øystein Isaksen
styremedlem



GRØNNENG EIENDOM AS
933 674 398

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GRØNNENG EIENDOM AS
933 674 398

Note 1 - Spesifisering av skatt

	05.06 -	
	31.12.2024	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-125 877	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
Skattepliktig inntekt	-131 661	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	05.06.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-131 661	131 661
Netto forskjeller	0	-131 661	131 661
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	131 661	-131 661
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 05.06.	0
Tilgang i året	1 805 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 805 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 805 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder kun frie midler.



GRØNNENG EIENDOM AS
933 674 398

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	300	45 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
IT-Larsen AS	50	33,33	Ordinære
Rois Invest AS	50	33,33	Ordinære
Isøy Invest AS	50	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	150	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	0	-125 877	-125 877
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	45 000	3 305 000	0	0	3 350 000
Andre endringer	0	0	-5 784	0	-5 784
Egenkapital 31.12.2024	45 000	3 305 000	-5 784	-125 877	3 218 339