



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALAHADDIN SENTER EIENDOM 6 AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 39
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		284 228	0
Sum inntekter		284 228	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	798 870	114 464
Annen driftskostnad		169 756	89 354
Sum kostnader		968 626	203 819
Driftsresultat		-684 398	-203 819
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-684 398	-203 819
Skattekostnad		-150 567	-44 840
Årsresultat		-533 831	-158 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-533 831	-158 979
Sum overføringer og disponeringer		-533 831	-158 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		141 047	
Sum immaterielle eiendeler		141 047	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 926 352	5 578 871
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		5 926 352	5 578 871
Sum anleggsmidler		6 067 399	5 578 871
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 704	76 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 704	76 460
Sum omløpsmidler		96 704	76 460
SUM EIENDELER		6 164 103	5 655 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap	3	1 725 709	1 191 879
Sum opptjent egenkapital		-1 725 709	-1 191 879
Sum egenkapital		-1 545 709	-1 011 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	9 520
Sum avsetninger for forpliktelser		0	9 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 392 821	3 194 821
Øvrig langsiktig gjeld		4 308 789	3 454 666
Sum annen langsiktig gjeld		7 701 610	6 649 487
Sum langsiktig gjeld		7 701 610	6 659 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 202	8 202
Sum kortsiktig gjeld		8 202	8 202
Sum gjeld		7 709 812	6 667 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 164 103	5 655 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323017

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALAHADDIN SENTER EIENDOM 6 AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 39
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 999 247 717
SALAHADDIN SENTER EIENDOM 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		284 228	0
Sum inntekter		284 228	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	798 870	114 464
Annen driftskostnad		169 756	89 354
Sum kostnader		968 626	203 819
Driftsresultat		-684 398	-203 819
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-684 398	-203 819
Skattekostnad		-150 567	-44 840
Årsresultat		-533 831	-158 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-533 831	-158 979
Sum overføringer og disponeringer		-533 831	-158 979



Organisasjonsnr: 999 247 717
SALAHADDIN SENTER EIENDOM 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		141 047	
Sum immaterielle eiendeler		141 047	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 926 352	5 578 871
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		5 926 352	5 578 871
Sum anleggsmidler		6 067 399	5 578 871
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 704	76 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 704	76 460
Sum omløpsmidler		96 704	76 460
SUM EIENDELER		6 164 103	5 655 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	1 725 709	1 191 879
Sum opptjent egenkapital		-1 725 709	-1 191 879
Sum egenkapital		-1 545 709	-1 011 879



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	9 520
Sum avsetninger for forpliktelses	0	9 520
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 392 821	3 194 821
Øvrig langsiktig gjeld	4 308 789	3 454 666
Sum annen langsiktig gjeld	7 701 610	6 649 487
Sum langsiktig gjeld	7 701 610	6 659 007
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 202	8 202
Sum kortsiktig gjeld	8 202	8 202
Sum gjeld	7 709 812	6 667 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 164 103	5 655 331



Organisasjonsnr: 999 247 717
SALAHADDIN SENTER EIENDOM 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5312389.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5312389.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	372578.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4939811.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111059.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

0

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse