



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 014 642
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIENDOMSMEGLER 1 SOGN OG FJORDANE AS
Forretningsadresse:	Naustdalsvegen 4 6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Robert Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		30 197 183	29 365 183
Anna driftsinntekt		943 219	627 887
Sum inntekter		31 140 402	29 993 071
Kostnader			
Varekostnad		3 107 878	6 007 830
Lønnskostnad	2	20 019 996	19 651 095
Ordinære avskrivingar	4	436 514	623 057
Andre driftskostnader		6 886 471	6 610 445
Sum kostnader		30 450 859	32 892 427
Driftsresultat		689 543	-2 899 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		507 151	186 807
Sum finansinntekter		507 151	186 807
Annan rentekostnad			210
Sum finanskostnader			210
Netto finans		507 151	186 597
Ordinært resultat før skattekostnad		1 196 694	-2 712 759
Skattekostnad	3	264 582	-595 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		932 112	-2 117 519
Årsresultat		932 112	-2 117 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		932 112	-2 117 519
Totalresultat		932 112	-2 117 519
Overføringar og disponeringar			
Avsett til / frå anna eigenkapital		932 112	-2 117 519



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		932 112	-2 117 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	649 122	913 704
Sum immaterielle egedelar		649 122	913 704
Varige driftsmiddel			
Driftsløsyre, inventar ol	4	1 055 579	958 101
Sum varige driftsmiddel		1 055 579	958 101
Sum anleggsmiddel		1 704 701	1 871 805
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		188 427	218 633
Andre krav		799 420	467 324
Opptente, ikkje fakturerte inntekter og utlegg	5	7 223 127	7 987 824
Sum krav		8 210 974	8 673 782
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot	5, 6	12 151 584	9 920 259
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		12 151 584	9 920 259
Sum omløpsmiddel		20 362 558	18 594 041
SUM EIGEDELAR		22 067 259	20 465 846
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	3 025 000	3 025 000
Sum innskoten eigenkapital		3 025 000	3 025 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	7	11 468 592	10 536 480
Sum opptent egenkapital		11 468 592	10 536 480
Sum egenkapital		14 493 592	13 561 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	8	2 496 153	2 084 592
Sum avsetjinger for plikter		2 496 153	2 084 592
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 496 153	2 084 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		830 265	702 246
Skuldig offentlige avgifter		1 911 189	1 755 957
Anna kortsiktig gjeld		2 336 060	2 361 571
Sum kortsiktig gjeld		5 077 514	4 819 775
Sum gjeld		7 573 667	6 904 367
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		22 067 259	20 465 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647933

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 014 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGEDOMSMEKLING SOGN OG FJORDANE AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 12
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Klakegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 929 014 642
EIGEDOMSMEKLING SOGN OG FJORDANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		30 197 183	29 365 183
Anna driftsinntekt		943 219	627 887
Sum inntekter		31 140 402	29 993 071
Kostnader			
Varekostnad		3 107 878	6 007 830
Lønnskostnad	2	20 019 996	19 651 095
Ordinære avskrivningar	4	436 514	623 057
Andre driftskostnader		6 886 471	6 610 445
Sum kostnader		30 450 859	32 892 427
Driftsresultat		689 543	-2 899 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		507 151	186 807
Sum finansinntekter		507 151	186 807
Annan rentekostnad			210
Sum finanskostnader			210
Netto finans		507 151	186 597
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 196 694	-2 712 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		932 112	-2 117 519
Årsresultat		932 112	-2 117 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		932 112	-2 117 519
Totalresultat		932 112	-2 117 519
Overføringer og disponeringar			
Avsett til / frå anna eigenkapital		932 112	-2 117 519
Sum overføringer og disponeringar		932 112	-2 117 519



Organisasjonsnr: 929 014 642
EIGEDOMSMEKLING SOGN OG FJORDANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	649 122	913 704
Sum immaterielle egedelar		649 122	913 704
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøyre, inventar ol	4	1 055 579	958 101
Sum varige driftsmiddel		1 055 579	958 101
Sum anleggsmiddel		1 704 701	1 871 805
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		188 427	218 633
Andre krav		799 420	467 324
Opptente, ikkje fakturerte inntekter og utlegg	5	7 223 127	7 987 824
Sum krav		8 210 974	8 673 782
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot	5, 6	12 151 584	9 920 259
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		12 151 584	9 920 259
Sum omløpsmiddel		20 362 558	18 594 041
SUM EIGEDELAR		22 067 259	20 465 846
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	3 025 000	3 025 000
Sum innskoten eigenkapital		3 025 000	3 025 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	7	11 468 592	10 536 480
Sum opptent eigenkapital		11 468 592	10 536 480
Sum eigenkapital		14 493 592	13 561 480
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	8	2 496 153	2 084 592
Sum avsetjinger for plikter		2 496 153	2 084 592
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 496 153	2 084 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		830 265	702 246
Skuldig offentlige avgifter		1 911 189	1 755 957
Anna kortsiktig gjeld		2 336 060	2 361 571
Sum kortsiktig gjeld		5 077 514	4 819 775
Sum gjeld		7 573 667	6 904 367
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		22 067 259	20 465 846



Organisasjonsnr: 929 014 642
EIGEDOMSMEKLING SOGN OG FJORDANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
18.90

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatrekneskap			
Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salsinntekter		30 197 183	29 365 183
Anna driftsinntekt		943 219	627 887
Sum driftsinntekter		31 140 402	29 993 071
Varekostnad		3 107 878	6 007 830
Lønnskostnad	2	20 019 996	19 651 095
Ordinære avskrivningar	4	436 514	623 057
Andre driftskostnader		6 886 471	6 610 445
Sum driftskostnader		30 450 859	32 892 427
Driftsresultat		689 543	-2 899 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		507 151	186 807
Rentekostnader		0	210
Resultat av finansposter		507 151	186 597
Resultat før skattekostnad		1 196 694	-2 712 759
Skattekostnad	3	264 582	-595 240
Årsoverskot		932 112	-2 117 519
Overføringer			
Avsett til / frå anna eigenkapital		932 112	-2 117 519
Sum overføringer		932 112	-2 117 519



Balanse			
Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS			
Eigedelar	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Utsatt skattefordel	3	649 122	913 704
Driftsløsøyre, inventar ol	4	<u>1 055 579</u>	<u>958 101</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 704 701</u>	<u>1 871 805</u>
Omløpsmidlar			
Krav			
Kundekrav		188 427	218 633
Andre krav		799 420	467 324
Opptente, ikkje fakturerte inntekter og utlegg	5	<u>7 223 127</u>	<u>7 987 824</u>
Sum krav		<u>8 210 974</u>	<u>8 673 782</u>
Bankinnskot	5, 6	12 151 584	9 920 259
Sum omløpsmidlar		<u>20 362 558</u>	<u>18 594 041</u>
Sum eigedelar		<u>22 067 259</u>	<u>20 465 846</u>



Balanse			
Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS			
Eigenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	<u>3 025 000</u>	<u>3 025 000</u>
Sum innskoten eigenkapital		<u>3 025 000</u>	<u>3 025 000</u>
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	7	<u>11 468 592</u>	<u>10 536 480</u>
Sum opptent eigenkapital		<u>11 468 592</u>	<u>10 536 480</u>
Sum eigenkapital		<u>14 493 592</u>	<u>13 561 480</u>
Gjeld			
Avsetting for plikter			
Pensjonsplikter	8	<u>2 496 153</u>	<u>2 084 592</u>
Sum avsetting for plikter		<u>2 496 153</u>	<u>2 084 592</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		830 265	702 246
Skuldig offentlige avgifter		1 911 189	1 755 957
Anna kortsiktig gjeld		<u>2 336 060</u>	<u>2 361 571</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 077 514</u>	<u>4 819 775</u>
Sum gjeld		<u>7 573 667</u>	<u>6 904 367</u>
Sum gjeld og eigenkapital		<u>22 067 259</u>	<u>20 465 846</u>
	Førde, 08.02.2024		
<hr/> Linda Vøllestad Westbye Styreleiar	<hr/> Eirik Rostad Ness Styremedlem	<hr/> Daniel A Einen Styremedlem	
<hr/> Arne Sæterbakken Styremedlem	<hr/> Sissel Helen Wik Styremedlem	<hr/> Frank Robert Klakegg Daglig leder	
Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS		Side 3	



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6900 Florø
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS som er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor
Eigedomsmekling Sogn og Fjordane AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 08. februar 2024
Deloitte AS


Hallgeir A. Bruvik
statsautorisert revisor



Melding frå uavhengig rev...ng Sogn og Fjordane AS

Name Date
Bruvik, Hallgeir Andreas 2024-02-07

Identification

 bankID Bruvik, Hallgeir Andreas



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



NOTAR TIL ÅRSREKNESKAP 2023 EIGEDOMSMEKLING SOGN OG FJORDANE AS

NOTE NR. 1 - REKNESKAPSPRINSIPP

Årsregnskap er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8 - God rekneskapsskikk for små føretak.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld.

Anleggsmidlar omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurdert til kostpris. Varige driftsmidlar er balanseført og avskrive over driftsmiddelet si økonomiske levetid. Varige driftsmidlar er nedskrive til forventa realisasjonsverdi ved verdifall som er vurdert ikkje å vere forbigående. Forventa realisasjonsbeløp er det høgste av netto salverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar knytt til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som fell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som er knytt til varekretsløpet. Omløpsmidlar er vurdert til lågaste verdi av kostpris og anteke verkeleg verdi.

Klientmidlar

I samsvar med forskrift for eigedomsmekling er klientmidlar og klientansvar / gjeld til kundar presentert netto i rekneskapen.

Krav

Krav er oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte krava.

Inntekter/kostnader

Inntektsføring ved sal skjer etter kvart som varer og tenester vert leverte. Honorar med atterhald vert sett på som levert når atterhaldet er oppheva. Andre varer og tenester vert sett på som levert når aksept av bod føreligg.

Kostnader blir rekneskapsført i same periode som tilhøyrande inntekt.

Skattar

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både betalbare skatt og endring i utsett skatt for perioden. Utsett skatt er utrekna med 22 % på grunnlag av dei mellombelse forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar. Skatteaukande og skattereduserande midlertidige forskjellar som er reversert eller kan reverserast i same periode er utlikna og nettoført. Skatt knytt til eigenkapitaltransaksjonar er ført mot eigenkapitalen.

Pensjonar

1. Innskotsbaserte ordningar

Selskapet har lukka (2012) og avvikla (2016) den ytingsbaserte pensjonsordninga. Alle tilsette har etter 01.06.2016 innskotsbasert ordning. Innskotsbaserte pensjonsordningar inneber at selskapet ikkje gir løfte om framtidig pensjon på eit fast nivå, men betalar eit årleg innskot til ei kollektiv pensjonsordning. Innbetalingar til innskotsbaserte pensjonsordningar blir kostnadsført direkte i den enkelte rekneskapsperiode.

2. Kompensasjonspensjon

For dei tilsette som hadde ytingsbasert pensjonsordning ved avvikling av denne i 2016 er det inngått avtale om kompensasjon for redusert pensjon. Denne forpliktinga er berekna for den enkelte tilsette og optening pr. 31.12 og er ført som pensjonsforplikting i balansen.

Pensjonskostnader for året blir ført netto i resultatrekneskapen under posten "Lønnskostnad".

NOTE NR. 2 - LØNNINGAR M.M.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønnskostnader	14 745 816	14 868 616
Pensjonskostnader	1 790 353	1 694 801
Arbeidsgjevaravgift	2 345 229	2 321 806
Andre ytingar	1 138 598	765 872
Sum	20 019 996	19 651 095

Tal årsverk (gj.sn.) 18,9 20,4



NOTE NR. 3 - SKATTAR

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt		
Endring i utsett skattefordel alminnelig inntekt	264 582	-595 240
Skattekostnad ordinært resultat	264 582	-595 240

Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	1 196 694	-2 712 759
Permanente forskjellar	5 950	7 125
Endring i midlertidige forskjellar	-1 202 645	2 705 633
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjellar og underskot til framføring som har gitt opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av midlertidige forskjellar:

	2023	2022
Driftsmidlar og goodwill	212 771	195 158
Pensjonspremie/-forpliktingar	-2 496 153	-2 084 592
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-667 173	-2 263 766
Sum	-2 950 555	-4 153 200

Utsett skatt / skattefordel (-) i balansen	-649 122	-913 704
	22 %	22 %

Forklaring til kvifor skattekostnaden for året ikkje utgjør 22 % av resultatet før skat

Resultat før skatt	1 196 694
22 % skatt av resultat før skatt	263 273
Effekt av permanente forskjellar (22 %)	1 309
Effekt av endring i skattesats	
Utrekna skattekostnad	264 582

Effektiv skattesats (Skattekostnad i prosent av resultat før skatt) 22,1 %

NOTE NR.4 - ANLEGGSMIDLAR

	Bil og trans. midde	Kontorutstyr inventar o.l.	EDB- og fotoutstyr	Nettside og programvare	Sum
Kostpris pr. 1.1	840 000	477 855	133 795	2 077 073	3 528 723
Tilgang	558 868		241 624		800 492
Avgang	410 000	0	0	0	410 000
Samla avskrivningar	187 572	470 036	171 424	2 034 606	2 863 638
Bokført verdi 31.12	801 296	7 820	203 995	42 467	1 055 579
Avskrivningar for året	155 072	15 040	45 570	220 831	436 514
Lineær avskrivning	5-10 år	3 - 5 år	3 år	3 år	

NOTE NR. 5 - BANKINNSKOT OG KLIENTMIDLAR / KLIENTANSVAR

Bankinnskot

Av selskapet sitt bankinnskot på kr 12.151.584 gjeld 580.214 bundne skattetreksmidlar.

Klientmidlar/Klientansvar

Selskapet har pr. 31.12.23 kr 23.729.204 innestående i klientmidlar på klientkonto. Selskapet sitt klientansvar pr. 31.12.23 utgjør kr 16.506.077. Differansen som utgjør 7.223.127 er opptente, ikkje fakturerte inntekter og utlegg.



NOTE NR. 6 - MELLOMVERANDE MELLOM SELSKAP I KONSERN

Mellomverande med morselskap Sparebanken Sogn og Fjordane:

	31.12.2023	31.12.2022
Bankinnskott	12 151 584	9 920 259
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Konsemreknescapen for Sparebanken Sogn og Fjordane, som Egedomsmecling Sogn og Fjordane AS er konsolidert inn i, er tilgjengeleg på banken sine nettsider: ssf.no eller ved å kontakte morselskapet sitt forretningskontor i Førde.

NOTE NR. 7 - EIGENKAPITAL

	Aksje-kapital	Annan egenkapital	Sum
Eigenkapital pr. 1.1	3 025 000	10 536 480	13 561 480
Årsresultat		932 112	932 112
Eigenkapital pr. 31.12.23	3 025 000	11 468 592	14 493 592

NOTE NR. 8 - PENSJONSFORPLIKTELSE

Kompensasjonspensjon

For dei tilsette som hadde ytingsbasert pensjonsordning ved avslutting av denne 01.06.2016 og som fekk lågare pensjon ved overgang til innskotspensjon er det inngått ein avtale om kompensasjon for redusert forventa pensjon. Kompensasjonspensjonen er usikra. Forpliktinga er utrekna for den enkelte ut frå kva som er opptent pr. 31.12 og er ført som pensjonsforplikting i balansen.

Pensjonsforpliktelse

	31.12.2023	31.12.2022
Pensjonsforplikting inkl. arbeidsgjevaravgift		
Innskotspensjon	0	0
Kompensasjonspensjon	-2 496 153	-2 084 592
Avtalefesta førtidspensjonsordning (AFP)	0	0
Sum	-2 496 153	-2 084 592