



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmedalshammaren 47
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	97 766	175 773
Sum kostnader		183 766	261 773
Driftsresultat		176 234	98 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			59
Sum finansinntekter			59
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 665	59 442
Annen rentekostnad		15 011	22 856
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		47 676	82 367
Netto finans		-47 676	-82 308
Ordinært resultat før skattekostnad		128 558	15 919
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 283	3 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 275	12 417
Årsresultat		100 275	12 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 275	12 417
Totalresultat		100 275	12 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		100 275	12 417
Sum overføringer og disponeringer		100 275	12 417



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	273 444	254 524
Sum immaterielle eiendeler		273 444	254 524
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 062 000	3 148 000
Sum varige driftsmidler		3 062 000	3 148 000
Sum anleggsmidler		3 335 444	3 402 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 270	1 867
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	7 854	7 854
Sum fordringer		11 124	9 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 603	238 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 603	238 249
Sum omløpsmidler		102 727	247 970
SUM EIENDELER		3 438 171	3 650 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		312 920	413 194
Sum opptjent egenkapital		-312 920	-413 194
Sum egenkapital		1 837 080	1 736 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	415 449	476 940
Øvrig langsiktig gjeld	5	993 830	1 088 830
Sum annen langsiktig gjeld		1 409 279	1 565 770
Sum langsiktig gjeld		1 409 279	1 565 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 709	10 800
Betalbar skatt	3	47 203	22 423
Annen kortsiktig gjeld	5	133 900	314 696
Sum kortsiktig gjeld		191 812	347 919
Sum gjeld		1 601 091	1 913 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 438 171	3 650 494
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	415 449	476 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699802

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmedalshammaren 47
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	86 000	86 000
Annen driftskostnad			
	2	97 766	175 773
Sum kostnader		183 766	261 773
Driftsresultat		176 234	98 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
			59
Sum finansinntekter			59
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		32 665	59 442
Annen rentekostnad			
		15 011	22 856
Annen finanskostnad			
			70
Sum finanskostnader		47 676	82 367
Netto finans		-47 676	-82 308
Ordinært resultat før skattekostnad			
		128 558	15 919
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	28 283	3 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 275	12 417
Årsresultat		100 275	12 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 275	12 417
Totalresultat		100 275	12 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		100 275	12 417
Sum overføringer og disponeringer		100 275	12 417



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	415 449	476 940
Øvrig langsiktig gjeld	5	993 830	1 088 830
Sum annen langsiktig gjeld		1 409 279	1 565 770
Sum langsiktig gjeld		1 409 279	1 565 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 709	10 800
Betalbar skatt	3	47 203	22 423
Annen kortsiktig gjeld	5	133 900	314 696
Sum kortsiktig gjeld		191 812	347 919
Sum gjeld		1 601 091	1 913 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 438 171	3 650 494
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	415 449	476 940



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Gassmontasje Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 995 498



Resultatregnskap			
Gassmontasje Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	97 766	175 773
Sum driftskostnader		<u>183 766</u>	<u>261 773</u>
Driftsresultat		<u>176 234</u>	<u>98 227</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	59
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 665	59 442
Annen rentekostnad		15 011	22 856
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		<u>-47 676</u>	<u>-82 308</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		128 558	15 919
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 283	3 502
Ordinært resultat		<u>100 275</u>	<u>12 417</u>
Årsresultat		<u>100 275</u>	<u>12 417</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		100 275	12 417
Sum overføringer		<u>100 275</u>	<u>12 417</u>



Balanse			
Gassmontasje Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	273 444	254 524
Sum immaterielle eiendeler		<u>273 444</u>	<u>254 524</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 062 000	3 148 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 062 000</u>	<u>3 148 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 335 444</u>	<u>3 402 524</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 270	1 867
Lån til foretak i samme konsern	5	7 854	7 854
Sum fordringer		<u>11 124</u>	<u>9 721</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 603	238 249
Sum omløpsmidler		<u>102 727</u>	<u>247 970</u>
Sum eiendeler		<u>3 438 171</u>	<u>3 650 494</u>
Gassmontasje Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Gassmontasje Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 150 000</u>	<u>2 150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-312 920	-413 194
Sum opptjent egenkapital		<u>-312 920</u>	<u>-413 194</u>
Sum egenkapital		<u>1 837 080</u>	<u>1 736 806</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	415 449	476 940
Øvrig langsiktig gjeld	5	993 830	1 088 830
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 409 279</u>	<u>1 565 770</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 709	10 800
Betalbar skatt	3	47 203	22 423
Annen kortsiktig gjeld	5	133 900	314 696
Sum kortsiktig gjeld		<u>191 812</u>	<u>347 919</u>
Sum gjeld		<u>1 601 091</u>	<u>1 913 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 438 171</u>	<u>3 650 494</u>
Pantstillelser	4	415 449	476 940
Askøy, den, 30.06.2022 Styret i Gassmontasje Eiendom AS			
_____ Ronny Kvant Johnsen Daglig leder/Styremedlem		_____ Jan Ove Lone Styreleder	
Gassmontasje Eiendom AS			Side 4



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 624 926	27 140	4 652 066
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 624 926	27 140	4 652 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 242 926	27 140	1 270 066
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	320 000		320 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 562 926	27 140	1 590 066
= Bokført verdi 31.12.21	3 062 000	0	3 062 000
Årets ordinære avskrivninger	86 000		86 000
Økonomisk levetid	45-50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Gassmontasje Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gassmontasje Eiendom AS



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 203	22 423
Endring i utsatt skattefordel	-18 920	-18 921
Skattekostnad ordinært resultat	28 283	3 502
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	128 558	15 919
Permanente forskjeller	0	3
Endring i midlertidige forskjeller	86 000	86 000
Skattepliktig inntekt	214 558	101 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 203	22 423
Sum betalbar skatt i balansen	47 203	22 423

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 562 926	-1 476 926	86 000
Sum	-1 562 926	-1 476 926	86 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	320 000	320 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 242 926	-1 156 926	86 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-273 444	-254 524	18 920

Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Av bokført gjeld er kr 415 449,- sikret ved pant i eiendom på Geilo som har en bokført verdi på kr 3 062 000,-. Lånet er annuitetslån, gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 77 416,-

Gassmontasje Eiendom AS



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Anne kortsiktige fordringer konsern	7 854	7 854
Sum	7 854	7 854
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	993 830	1 088 830
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Anne kortsiktig gjeld konsern	132 665	313 383
Sum	1 126 495	1 402 213
Leieinntekt	360 000	360 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gassmontasje Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	16 500,0	1 650 000
Sum	100		1 650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Virech Holding AS	100	100,0	100,0

Gassmontasje Eiendom AS
