

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 128 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJESTEMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Trompeten 9A  
3033 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Gjestemoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 621	5 570
Sum kostnader		9 621	5 570
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 621</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		501 743	
Sum finansinntekter		501 743	
Annen rentekostnad		78	
Sum finanskostnader		78	
<b>Netto finans</b>		<b>501 665</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>492 044</b>	<b>-5 570</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 044</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>490 044</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>490 044</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Udekket tap		5 570	-5 570
Overføringer annen egenkapital		234 474	
Sum overføringer og disponeringer		490 044	-5 570



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	233 865	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 865</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>233 865</b>	<b>60 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	406 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>406 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 674	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 674</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 674</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>712 539</b>	<b>84 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	234 474	
Udekket tap	4		5 570



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 474</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 474</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 000</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	250 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	196 065	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 065</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>448 065</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>712 539</b>	<b>84 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 128 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJESTEMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Trompeten 9A  
3033 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Gjestemoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 128 024  
GJESTEMOEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 621	5 570
Sum kostnader		9 621	5 570
<b>Driftsresultat</b>		-9 621	-5 570
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		501 743	
Sum finansinntekter		501 743	
Annen rentekostnad		78	
Sum finanskostnader		78	
<b>Netto finans</b>		501 665	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		492 044	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		490 044	-5 570
<b>Årsresultat</b>		490 044	-5 570
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		490 044	-5 570
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Udekket tap		5 570	-5 570
Overføringer annen egenkapital		234 474	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		490 044	-5 570



Organisasjonsnr: 928 128 024  
GJESTEMOEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	233 865	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 865</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>233 865</b>	<b>60 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	406 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>406 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 674	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 674</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 674</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>712 539</b>	<b>84 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	234 474	
Udekket tap	4		5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 474</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 474</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 000</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	250 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	196 065	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 065</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>448 065</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>712 539</b>	<b>84 430</b>



Organisasjonsnr: 928 128 024  
GJESTEMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Gjestemoen Invest AS**

**Organisasjonsnr. 928128024**

**Utarbeidet av:**  
Dmc Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Arboalleen 17  
3048 DRAMMEN



Gjestemoen Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 621	5 570
Sum driftskostnader		9 621	5 570
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 621)</b>	<b>(5 570)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		501 743	0
Sum finansinntekter		501 743	0
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		78	0
Sum finanskostnader		78	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>501 665</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>492 044</b>	<b>(5 570)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 000	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>490 044</b>	<b>(5 570)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>490 044</b>	<b>(5 570)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		250 000	0
Overføringer annen egenkapital		234 474	0
Fremføring av udekket tap		5 570	(5 570)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>490 044</b>	<b>(5 570)</b>



Gjestemoen Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	233 865	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 865</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>233 865</b>	<b>60 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	406 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>406 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 674	24 430
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>478 674</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>712 539</b>	<b>84 430</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	234 474	0
Udekket tap	4	0	(5 570)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 474</b>	<b>(5 570)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>264 474</b>	<b>24 430</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelses</b>			
Utsatt skatt		2 000	0
<b>Sum avsetning for forpliktelses</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte	4	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	196 065	60 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>446 065</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>448 065</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>712 539</b>	<b>84 430</b>

Drammen, 30. mars 2023  
I styret for Gjestemoen Invest AS

Anette Gjestemoen  
Styrets leder

Årsregnskap for Gjestemoen Invest AS

Organisasjonsnr. 928128024



Gjestemoen Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Gjestemoen Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Aksjer

Aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Konsern

Selskapet er morselskap i konsern. I henhold til ndefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Gjestemoen Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har følgelig ikke kostnader til revisor i regnskapet.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnader	492 044	
Permanente og andre forskjeller	-489 563	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-2 481	
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
+ endring i utsatt skatt (bokført)	2 000	
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>2 000</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 089	5 570
<b>Sum positive forskjeller</b>	<b>12 180</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>3 089</b>	<b>5 570</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-0	-5 570
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>9 091</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Prosjekt A AS	70	70	1 441 730	1 025 864

Pr 31.12.22 hadde Gjestemoen Invest AS en fordring på datterselskapet på kr 406 000.



Gjestemoen Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-5 570	24 430
+Fra årets resultat			490 044	490 044
-Avsatt utbytte			-250 000	-250 000
Pr 31.12.	30 000	0	234 474	264 474

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Anette Gjestemoen, styrets leder	30 000	100,00 %

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet til selskapets tidligere aksjonær Arne Olstad.