



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYLNÅ EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 16
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Roger Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 700	227 200
Sum inntekter		200 700	227 200
Kostnader			
Varekostnad			8 800
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	1	110 316	110 318
Annen driftskostnad	2	64 581	24 318
Sum kostnader		174 898	143 436
Driftsresultat		25 802	83 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18	266
Sum finansinntekter		18	266
Rentekostnad til føretak i same konsern		1 279	
Annan rentekostnad		15 962	23 810
Sum finanskostnader		17 241	23 810
Netto finans		-17 223	-23 544
Ordinært resultat før skattekostnad		8 579	60 219
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 579	60 219
Årsresultat		8 579	60 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 579	60 219
Totalresultat		8 579	60 219
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		8 579	60 219



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringar	3	8 579	60 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	56 328	56 328
Sum immaterielle egedelar		56 328	56 328
Varige driftsmiddel			
Bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 332 205	1 406 678
Maskiner og anlegg	1, 5	347 625	383 468
Sum varige driftsmiddel		1 679 830	1 790 146
Sum anleggsmiddel		1 736 158	1 846 474
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6	495	495
Sum krav		495	495
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 916	44 591
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		40 916	44 591
Sum omløpsmiddel		41 411	45 086
SUM EIGEDELAR		1 777 569	1 891 561
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Sum innskoten eigenkapital		900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Udekt tap		16 774	25 353
Sum opptent egenkapital		-16 774	-25 353
Sum egenkapital	3	883 226	874 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	390 528	501 732
Øvrig langsiktig gjeld		449 500	448 000
Sum anna langsiktig gjeld		840 028	949 732
Sum langsiktig gjeld		840 028	949 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 113	4 971
Skyldig offentlige avgifter		13 141	15 211
Annen kortsiktig gjeld		35 061	47 000
Sum kortsiktig gjeld		54 315	67 182
Sum gjeld		894 343	1 016 914
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 777 569	1 891 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 742232

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYLNÅ EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 16
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Roger Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 458 602
MYLNÅ EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 700	227 200
Sum inntekter		200 700	227 200
Kostnader			
Varekostnad			8 800
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	1	110 316	110 318
Annen driftskostnad	2	64 581	24 318
Sum kostnader		174 898	143 436
Driftsresultat		25 802	83 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18	266
Sum finansinntekter		18	266
Rentekostnad til føretak i same konsern		1 279	
Annan rentekostnad		15 962	23 810
Sum finanskostnader		17 241	23 810
Netto finans		-17 223	-23 544
Ordinært resultat før skattekostnad		8 579	60 219
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 579	60 219
Årsresultat		8 579	60 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 579	60 219
Totalresultat		8 579	60 219
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		8 579	60 219
Sum overføringer og disponeringar	3	8 579	60 219



Organisasjonsnr: 983 458 602
MYLNÅ EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 4 56 328 56 328
Sum immaterielle egedelar 56 328 56 328

Varige driftsmiddel

Bygninger o.a. fast eiendom 1, 5 1 332 205 1 406 678
Maskiner og anlegg 1, 5 347 625 383 468
Sum varige driftsmiddel 1 679 830 1 790 146

Sum anleggsmiddel 1 736 158 1 846 474

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer 6 495 495
Sum krav 495 495

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 40 916 44 591

Sum bankinnskott, kontantar og liknande 40 916 44 591

Sum omløpsmiddel 41 411 45 086

SUM EIGEDELAR 1 777 569 1 891 561

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 7 900 000 900 000
Sum innskoten eigenkapital 900 000 900 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap 16 774 25 353
Sum opptent eigenkapital -16 774 -25 353

Sum eigenkapital 3 883 226 874 647

Gjeld

Langsiktig gjeld



Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	390 528	501 732
Øvrig langsiktig gjeld		449 500	448 000
Sum anna langsiktig gjeld		840 028	949 732
Sum langsiktig gjeld		840 028	949 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 113	4 971
Skyldig offentlige avgifter		13 141	15 211
Annen kortsiktig gjeld		35 061	47 000
Sum kortsiktig gjeld		54 315	67 182
Sum gjeld		894 343	1 016 914
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 777 569	1 891 561



Organisasjonsnr: 983 458 602
MYLNÅ EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening

Autorisert rekneskapsførarselskap

Org.nr. 987 832 916 MVA

E-post: firmapost@h-v.no

www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Mylnå Eigedom AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Mylnå Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på **kr 8.579**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardene) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 27.06.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021
MYLNÅ EIGEDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsmelding

Org.nr.: 983 458 602



Resultatregnskap			
MYLNÅ EIGEDOM AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		200 700	227 200
Sum driftsinntekter		200 700	227 200
Varekostnad		0	8 800
Avskrivning på driftsmidler	1	110 316	110 318
Annen driftskostnad	2	64 581	24 318
Sum driftskostnader		174 898	143 436
Driftsresultat		25 802	83 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	266
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 279	0
Annen rentekostnad		15 962	23 810
Resultat av finansposter		-17 223	-23 544
Ordinært resultat før skattekostnad		8 579	60 219
Ordinært resultat		8 579	60 219
Årsoverskudd/årsunderskudd (-)		8 579	60 219
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 579	60 219
Sum overføringer	3	8 579	60 219



Balanse pr 31.12.			
MYLNÅ EIGEDOM AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 328	56 328
Sum immaterielle eiendeler		56 328	56 328
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 332 205	1 406 678
Maskiner og anlegg	1, 5	347 625	383 468
Sum varige driftsmidler		1 679 830	1 790 146
Sum anleggsmidler		1 736 158	1 846 474
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	495	495
Sum fordringer		495	495
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 916	44 591
Sum omløpsmidler		41 411	45 086
Sum eiendeler		1 777 569	1 891 561

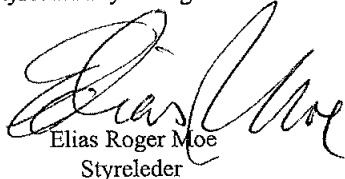
**Balanse pr 31.12.**

MYLNÅ EIGEDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-16 774	-25 353
Sum opptjent egenkapital		<u>-16 774</u>	<u>-25 353</u>
Sum egenkapital	3	<u>883 226</u>	<u>874 647</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	390 528	501 732
Øvrig langsiktig gjeld		449 500	448 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>840 028</u>	<u>949 732</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 113	4 971
Skyldig offentlige avgifter		13 141	15 211
Annen kortsiktig gjeld		35 061	47 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>54 315</u>	<u>67 182</u>
Sum gjeld		<u>894 343</u>	<u>1 016 914</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 777 569</u>	<u>1 891 561</u>

Volda den 21.6. 2022

I styret for Mylnå Eigedom AS



Elias Roger Moe
Styreleder



Mylná Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsprinsipp

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Note 1 Varige driftsmidler

	Utviding butikk/ Economuseum	Bygg	Truck/ maskiner	Produksjons- linje	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	229 903	2 462 105	994 042	113 678	3 799 729
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Nedskrevet med tilskudd	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	229 903	2 462 105	994 042	113 678	3 799 729
Akk. Avskr. 01.01.	98 193	1 187 137	610 574	113 678	2 009 582
Ordinære avskrivninger	10 474	64 000	35 843		110 317
Akk. Avskr. 31.12	108 667	1 251 137	646 417	113 678	2 119 899
Bokført verdi 31.12.	121 236	1 210 968	347 625	-	1 679 830
Avskrivningsplan	5-20 % lineær	0-3 % lineær	4 % lineær	10 % lineær	
Lineære avskrivninger	10 474	64 000	35 844		110 316



Mylná Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Honorar til revisor i 2021 utgjør kr 9.800 eks mva.

Honorar for konsulenttjenester utgjør kr 4.900 eks.mva.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Sum
Egenkapital 01.01.	900 000	(25 353)	874 647
Årets resultat	0	8 579	8 579
Egenkapital 31.12.	900 000	(16 774)	883 226

Note 4 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt/skattefordel og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmiddel	558 699	524 179	34 520
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Skattemessig framførbart underskudd	-863 577	-820 479	-43 099
Sum forskjeller	-304 878	-296 300	-8 579
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-304 878	-296 300	-8 578
Utsatt skattefordel 22 %	-67 073	-65 186	-1 887
Utsatt skattefordel bokført	-56 328	-56 328	
			2021
Resultat før skattekostnad			8 579
+/- Permanente forskjeller			0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller			34 520
Bruk av framførbart underskudd			-43 099
Sum årets skattegrunnlag			0
Betalbar inntektskatt for selskapet 22 %			0
Sum betalbar skatt i balansen			0
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel 22%			0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			0



Mylná Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Pantsikret gjeld

Bokført pantsikret gjeld 390 528

Bokført verdi av eiendeler stillet
som sikkerhet for denne gjelden er:

Bygg 1 332 205

Maskiner 347 625

Sum **1 679 829**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret, utgjør kr 150.308.-

Note 6 Andre fordringer

Andre fordringer er bokført til pålydende.

Ingen andel av selskapet sine fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samlet aksjekapital utgjør kr 900.000. Pålydende per aksje er kr 3.000.

Aksjonærer	Antall aksjer	Andel
Elias Roger Moe (styreleder)	300	100 %
Totalt	300	100 %