



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY I AS
Forretningsadresse: Årabrottsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 500	5 438
Sum kostnader		3 500	5 438
Driftsresultat		-3 500	-5 438
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 500	-5 438
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 500	-5 438
Årsresultat	3	-3 500	-5 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 500	-5 438
Totalresultat		-3 500	-5 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 500	-5 438
Sum overføringer og disponeringer		-3 500	-5 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 003	
Sum fordringer		12 003	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	79
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79	79
Sum omløpsmidler		12 082	79
SUM EIENDELER		12 082	79
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 918	14 418
Sum opptjent egenkapital	5	-17 918	-14 418
Sum egenkapital	3	12 082	15 582
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			-15 503
Sum kortsiktig gjeld			-15 503
Sum gjeld		0	-15 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	12 082	79



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631952

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY I AS
Forretningsadresse: Årabrotsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 917 661 197
SANTIAGO PROPERTY I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 500	5 438
Sum kostnader		3 500	5 438
Driftsresultat		-3 500	-5 438
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 500	-5 438
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 500	-5 438
Årsresultat	3	-3 500	-5 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 500	-5 438
Totalresultat		-3 500	-5 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 500	-5 438
Sum overføringer og disponeringer		-3 500	-5 438



Organisasjonsnr: 917 661 197
SANTIAGO PROPERTY I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 003	
Sum fordringer		12 003	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79	79
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79	79
Sum omløpsmidler		12 082	79
SUM EIENDELER		12 082	79
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 918	14 418
Sum opptjent egenkapital	5	-17 918	-14 418
Sum egenkapital	3	12 082	15 582
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			-15 503
Sum kortsiktig gjeld			-15 503
Sum gjeld		0	-15 503



SUM EGENKAPITAL OG GJELD 6 12 082 79



Organisasjonsnr: 917 661 197
SANTIAGO PROPERTY I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Dag Henning Hauerbach
2023-07-18



Årsregnskap 2022

Santiago Property I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 661 197



RESULTATREGNSKAP

SANTIAGO PROPERTY I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		3 500	5 438
Sum driftskostnader		3 500	5 438
Driftsresultat		-3 500	-5 438
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-3 500	-5 438
Resultat		-3 500	-5 438
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-3 500	-5 438
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 500	5 438
Sum overføringer		-3 500	-5 438



BALANSE

SANTIAGO PROPERTY I AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 003	0
Sum fordringer		12 003	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	79
Sum omløpsmidler		12 082	79
Sum eiendeler		12 082	79



BALANSE

SANTIAGO PROPERTY I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-17 918	-14 418
Sum opptjent egenkapital	5	-17 918	-14 418
Sum egenkapital	3	12 082	15 582
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	-15 503
Sum kortsiktig gjeld		0	-15 503
Sum gjeld		0	-15 503
Sum egenkapital og gjeld	6	12 082	79

18.07.2023
Styret i Santiago Property I AS

Dag Henning Hauerbach
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 500	-5 438
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 500	-5 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 352	-7 852	3 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 352	7 852	-3 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-14 418	15 582
Pr. 01.01.2022	30 000	0	-14 418	15 582
Årets underskudd		-3 500	-3 500	-3 500
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-17 918	12 082

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANTIAGO PROPERTY I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Henning Hauerbach	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Henning Hauerbach	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Lønnskostnader

Santiago Property I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Santiago Property I AS er et selskap uten drift. Driften medfører ikke risiko for tap for kreditorene.