



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 817 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MRB HOLDING AS  
Forretningsadresse: Finstadhagan 7  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen R. Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		84 998	90 465
<b>Sum kostnader</b>	6	<b>84 998</b>	<b>90 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 998</b>	<b>-90 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	5 170 077	103 403
Annen renteinntekt	6		41
Annen finansinntekt	6	1 700 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 870 077</b>	<b>103 444</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	5 241 355	
Annen rentekostnad		423 304	124
Annen finanskostnad			14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 664 659</b>	<b>15 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 205 418</b>	<b>88 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 120 420</b>	<b>-2 144</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-116 288	2 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 708</b>	<b>-4 999</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 236 708</b>	<b>-4 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 236 708	-4 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 708</b>	<b>-4 999</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	20 745 662	5 246 288
Lån til foretak i samme konsern	6	95 617 798	28 256 098
Investeringer i tilknyttet selskap	3	195 000	195 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	
Andre fordringer	6	104 297	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 665 757</b>	<b>33 697 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 665 757</b>	<b>33 697 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	2 228 580	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 228 580</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 996	597 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 996</b>	<b>597 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 340 576</b>	<b>597 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 006 333</b>	<b>34 295 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	19 199 690	18 787 398



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 229 690</b>	<b>18 817 398</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	10 431 045	11 667 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 431 045</b>	<b>-11 667 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 798 645</b>	<b>7 149 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 767 526	
Langsiktig konserngjeld	6, 7	98 401 785	27 104 626
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>110 169 311</b>	<b>27 104 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110 169 311</b>	<b>27 104 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 162	38 048
Betalbar skatt	5		2 855
Annen kortsiktig gjeld		17 215	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 377</b>	<b>40 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 207 688</b>	<b>27 145 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 006 333</b>	<b>34 295 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 828549

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 817 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MRB HOLDING AS  
Forretningsadresse: Finstadhagan 7  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen R. Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 817 811  
MRB HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		84 998	90 465
<b>Sum kostnader</b>	<b>6</b>	<b>84 998</b>	<b>90 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 998</b>	<b>-90 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	5 170 077	103 403
Annen renteinntekt	6		41
Annen finansinntekt	6	1 700 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 870 077</b>	<b>103 444</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	5 241 355	
Annen rentekostnad		423 304	124
Annen finanskostnad			14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 664 659</b>	<b>15 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 205 418</b>	<b>88 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 120 420</b>	<b>-2 144</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-116 288	2 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 708</b>	<b>-4 999</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 236 708</b>	<b>-4 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 236 708	-4 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 708</b>	<b>-4 999</b>



Organisasjonsnr: 998 817 811  
MRB HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	20 745 662	5 246 288
Lån til foretak i samme konsern	6	95 617 798	28 256 098
Investeringer i tilknyttet selskap	3	195 000	195 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	
Andre fordringer	6	104 297	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 665 757</b>	<b>33 697 386</b>

##### Sum anleggsmidler

116 665 757 33 697 386

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	6	2 228 580	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 228 580</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 996	597 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 996</b>	<b>597 787</b>

##### Sum omløpsmidler

2 340 576 597 787

##### SUM EIENDELER

119 006 333 34 295 173

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	19 199 690	18 787 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 229 690</b>	<b>18 817 398</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	10 431 045	11 667 753
-------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		-10 431 045	-11 667 753
Sum egenkapital	4	8 798 645	7 149 645
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 767 526	
Langsiktig konserngjeld	6, 7	98 401 785	27 104 626
Sum annen langsiktig gjeld		110 169 311	27 104 626
Sum langsiktig gjeld		110 169 311	27 104 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 162	38 048
Betalbar skatt	5		2 855
Annen kortsiktig gjeld		17 215	
Sum kortsiktig gjeld		38 377	40 903
Sum gjeld		110 207 688	27 145 528
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 006 333</b>	<b>34 295 173</b>



Organisasjonsnr: 998 817 811  
MRB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

8

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

9

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**  
**MRB HOLDING AS**

**Innhold**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

Utarbeidet av:  
Wepe Regnskap AS





## Resultatregnskap for 2021 MRB HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		(84 998)	(90 465)
<b>Sum driftskostnader</b>	6	<b>(84 998)</b>	<b>(90 465)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(84 998)</b>	<b>(90 465)</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	5 170 077	103 403
Annen renteinntekt	6	0	41
Annen finansinntekt	6	1 700 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 870 077</b>	<b>103 444</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	(5 241 355)	0
Annen rentekostnad		(423 304)	(124)
Annen finanskostnad		0	(14 999)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(5 664 659)</b>	<b>(15 123)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 205 418</b>	<b>88 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 120 420</b>	<b>(2 144)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	116 288	(2 855)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 236 708</b>	<b>(4 999)</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 236 708</b>	<b>(4 999)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		1 236 708	(4 999)
<b>Sum</b>		<b>1 236 708</b>	<b>(4 999)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 MRB HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	20 745 662	5 246 288
Lån til foretak i samme konsern	6	95 617 798	28 256 098
Investeringer i tilknyttet selskap	3	195 000	195 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	0
Andre fordringer	6	104 297	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>116 665 757</b>	<b>33 697 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 665 757</b>	<b>33 697 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	2 228 580	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 228 580</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 996	597 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 996</b>	<b>597 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 340 576</b>	<b>597 787</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>119 006 333</b>	<b>34 295 173</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 MRB HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	19 199 690	18 787 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 229 690</b>	<b>18 817 398</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(10 431 045)	(11 667 753)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(10 431 045)</b>	<b>(11 667 753)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 798 645</b>	<b>7 149 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 767 526	0
Langsiktig konserngjeld	6, 7	98 401 785	27 104 626
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>110 169 311</b>	<b>27 104 626</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110 169 311</b>	<b>27 104 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 162	38 048
Betalbar skatt	5	0	2 855
Annen kortsiktig gjeld		17 215	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 377</b>	<b>40 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 207 688</b>	<b>27 145 528</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>119 006 333</b>	<b>34 295 173</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert  
Styret i MRB Holding AS

\_\_\_\_\_  
Morthen Roar Bakke  
Styrets leder



## Noter 2021 MRB HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BAKKEGRUPPEN AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Org nummer	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 2021	Selskapets resultat for 2021
BG Utleie AS	986 468 781	100 %	5 053 714	528 109
RSR Eiendom AS	988 925 306	100 %	5 184 889	808 302
Mittegetlokale AS	911 805 081	100 %	3 598 179	- 464 645
Finstadhagan 13 AS	920 852 580	100 %	3 111 229	561 885

### Konsern:

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Bakkegruppen AS, Finstadhagen Næringspark, 1930 Aurskog.

## Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Org nummer	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Slåtmyrbakken Eiendom AS	999 068 111	50 %	1 844 474	- 74 640
Romerike Boligutbygging AS	867 826 572	50 %	83 553	156 248
Bakke Boliginvest AS	923 718 923	50 %	525 182	300 494

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	18 787 398	(11 667 753)	7 149 645
Årets resultat			1 236 708	1 236 708
Konsernbidrag		412 292		412 292
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>19 199 690</b>	<b>(10 431 045)</b>	<b>8 798 645</b>

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 120 420	(2 144)
Konsernbidrag	528 580	
+/- Permanente forskjeller	(1 649 000)	15 123
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>12 979</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		2 855
Sum		2 855
+/- Skatt på konsernbidrag	(116 288)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(116 288)</b>	<b>2 855</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		2 855
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 855</b>



## Note 6 - Konsern lån og fordringer, samt lån og fordringer til tilknyttede selskaper

Fordring på konsernselskaper:

Selskap	2021	2020
Mittegetlokale AS	47 432 831	
Bakke AS	6 561 849	6 093 000
RSR Eiendom AS	9 810 145	5 012 721
Liavn.	9 692 538	9 000 000
Gartnervegen Eiendom AS	3 230 846	3 000 000
Bakkegruppen AS		3 207 624
Rømskog Hotelldrift AS	13 770 518	1 942 753
BG Utleie AS	5 119 070	
<b>Samlet</b>	<b>95 617 798</b>	<b>28 256 098</b>

  

<b>Andre fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
SMB Real Estate AS	104 297	0
<b>Samlet andre fordring</b>	<b>104 297</b>	<b>0</b>

Fordringer på konsernselskapene og andre fordringer er renteberegnet. Renter beregnes månedlig på bakgrunn av låneopptak/nedbetaling, og blir lagt til lånesaldo ved slutten hver måned.

Følgende renter er beregnet og lagt til saldo

<b>Renter på konsernfordringer</b>	<b>2021</b>
Bakkegruppen AS	31 889
Mittegetlokale AS	1 932 832
Bakke AS	468 848
RSR Eiendom AS	685 426
Liaveien	692 537
Gartnervegen Eiendom AS	230 846
Rømskog Hotelldrift AS	827 765
BG Utleie AS	295 637
<b>Samlet renter konsernfordringer</b>	<b>5 165 780</b>

  

<b>Renter på andre fordringer</b>	<b>2021</b>
SMB Real Estate AS	4 297
<b>Samlet renter andre fordring</b>	<b>4 297</b>

## Konsernbidrag og utbytte fra tilknyttede selskaper:

Selskap	2021
Romerike Boligutvikling AS	1 700 000 Avsatt utbytte, forventes utbetalt i 2022
Bakkegruppen AS	528 580 Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning
<b>Samlet kortsiktig fordringer</b>	<b>2 228 580</b>



MRB Holding AS har lån fra konsernselskap som følger;

Selskap	2021	2020
Romeriksåsen AS	0	359 415
Bakkegruppen AS	74 910 326	
Bakke Prosjekter AS	9 458 917	8 783 072
Bakke Leiligheter AS	12 880 100	13 820 852
BG Utleie AS	0	4 141 287
Finstadhagan 13 AS	1 152 442	
<b>Samlet</b>	<b>98 401 785</b>	<b>27 104 626</b>

Lånene fra konsernselskapene er renteberegnet. Renter beregnes månedlig på bakgrunn av låneopptak/nedbetaling, og blir lagt til lånesaldo ved slutten hver måned.

Følgende renter er beregnet og lagt til saldo

Renter på konserngjeld	2021
Bakkegruppen AS	3 449 839
Bakke Prosjekter AS	675 845
Bakke Leiligheter AS	1 059 248
BG Utleie AS	42 788
Romeriksåsen AS	11 193
Finstadhagan 13 AS	2 442
<b>Samlet renter konserngjeld</b>	<b>5 241 355</b>

#### Transaksjoner med konsernselskap:

Bakkegruppen AS har fakturert NOK 12 013 til selskap for økonomi og administrative tjenester. Dette er fakturert etter normale markedsmessige priser.

#### Note 7 - Gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	11 767 526	0
<b>Sum</b>	<b>11 767 526</b>	<b>0</b>

Av langsiktig gjeld på kr 11 767 526 forfaller kr 9 686 500 om mer enn 5 år.

#### Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS  
Furusethgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mrb Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mrb Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GTFN5-366LO-P1SCW-CIZUS-VMKQW-HI3PB



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-27 08:06:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GTFN5-366LO-PTSCW-CIZUS-VMKQW-HI3PB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>