



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 067 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXCELSIOR PROPRIETAS AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Sjøberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		247 035	252 000
Sum inntekter		247 035	252 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 530	143 712
Sum kostnader		93 530	143 712
Driftsresultat		153 505	108 288
Annen rentekostnad		216 347	209 752
Sum finanskostnader		216 347	209 752
Netto finans		-216 347	-209 752
Resultat før skattekostnad		-62 842	-101 464
Skattekostnad		0	43
Årsresultat		-62 842	-101 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 842	-101 507
Sum overføringer og disponeringer		-62 842	-101 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 669 062	6 669 062
Sum varige driftsmidler		6 669 062	6 669 062
Sum anleggsmidler		6 669 062	6 669 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 000	21 000
Sum fordringer		26 000	21 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 585	161 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 585	161 450
Sum omløpsmidler		335 585	182 450
SUM EIENDELER		7 004 647	6 851 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		151 415	88 573
Sum opptjent egenkapital		-151 415	-88 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-121 415	-58 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	7 096 661	6 880 314
Sum annen langsiktig gjeld		7 096 661	6 880 314
Sum langsiktig gjeld		7 096 661	6 880 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 225	29 771
Betalbar skatt		-1 824	0
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		29 401	29 771
Sum gjeld		7 126 062	6 910 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 004 647	6 851 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539247

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 067 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXCELSIOR PROPRIETAS AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Sjøberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 930 067 725
EXCELSIOR PROPRIETAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		247 035	252 000
Sum inntekter		247 035	252 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 530	143 712
Sum kostnader		93 530	143 712
Driftsresultat		153 505	108 288
Annen rentekostnad		216 347	209 752
Sum finanskostnader		216 347	209 752
Netto finans		-216 347	-209 752
Resultat før skattekostnad		-62 842	-101 464
Skattekostnad		0	43
Årsresultat		-62 842	-101 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 842	-101 507
Sum overføringer og disponeringer		-62 842	-101 507



Organisasjonsnr: 930 067 725
EXCELSIOR PROPRIETAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 669 062	6 669 062
Sum varige driftsmidler		6 669 062	6 669 062

Sum anleggsmidler		6 669 062	6 669 062
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		26 000	21 000
Sum fordringer		26 000	21 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		309 585	161 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 585	161 450

Sum omløpsmidler		335 585	182 450
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 004 647	6 851 512
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		151 415	88 573
Sum opptjent egenkapital		-151 415	-88 573

Sum egenkapital		-121 415	-58 573
------------------------	--	-----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	7 096 661	6 880 314



Sum annen langsiktig gjeld	7 096 661	6 880 314
Sum langsiktig gjeld	7 096 661	6 880 314
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 225	29 771
Betalbar skatt	-1 824	0
Annen kortsiktig gjeld	15 000	0
Sum kortsiktig gjeld	29 401	29 771
Sum gjeld	7 126 062	6 910 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 004 647	6 851 512
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 067 725
EXCELSIOR PROPRIETAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7096661.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld