



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 665 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSETGATA 24 AS
Forretningsadresse: Manglerudveien 8
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Krogsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		274 544	
Sum inntekter		274 544	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 067 235	
Sum kostnader		1 067 235	
Driftsresultat		-792 691	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	
Sum finansinntekter		107	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 622	
Annen rentekostnad		231 248	
Sum finanskostnader		258 871	
Netto finans		-258 764	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 051 455	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 051 455	0
Årsresultat		-1 051 455	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 051 455	
Sum overføringer og disponeringer		-1 051 455	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	6 778 729	
Sum varige driftsmidler		6 778 729	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-45 000	
Sum finansielle anleggsmidler		-45 000	
Sum anleggsmidler		6 733 729	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	9 000	
Andre fordringer		6 212	
Sum fordringer		15 212	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	113 660	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 660	
Sum omløpsmidler		128 872	0
SUM EIENDELER		6 862 601	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	5, 11	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 051 455	
Sum opptjent egenkapital		-1 051 455	
Sum egenkapital	11	-1 027 025	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 300 000	
Langsiktig konserngjeld		777 622	
Øvrig langsiktig gjeld		784 027	
Sum annen langsiktig gjeld		7 861 650	
Sum langsiktig gjeld		7 861 650	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 976	
Sum kortsiktig gjeld		27 976	
Sum gjeld		7 889 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 862 601	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 324039

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 665 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSETGATA 24 AS
Forretningsadresse: Heimdalsgata 21
0561 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Krogsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 665 890
NANSETGATA 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		274 544	
Sum inntekter		274 544	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 067 235	
Sum kostnader		1 067 235	
Driftsresultat		-792 691	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	
Sum finansinntekter		107	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 622	
Annen rentekostnad		231 248	
Sum finanskostnader		258 871	
Netto finans		-258 764	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 051 455	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 051 455	0
Årsresultat		-1 051 455	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 051 455	
Sum overføringer og disponeringer		-1 051 455	



Organisasjonsnr: 924 665 890
NANSETGATA 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

8

6 778 729

Sum varige driftsmidler

6 778 729

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

-45 000

Sum finansielle
anleggsmidler

-45 000

Sum anleggsmidler

6 733 729

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9

9 000

Andre fordringer

6 212

Sum fordringer

15 212

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

113 660

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

113 660

Sum omløpsmidler

128 872

0

SUM EIENDELER

6 862 601

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (aksjer à
kr)

5, 11

30 000

Annen innskutt egenkapital

11

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

11

1 051 455

Sum opptjent egenkapital

-1 051 455



Sum egenkapital	11	-1 027 025	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	6 300 000	
Langsiktig konserngjeld		777 622	
Øvrig langsiktig gjeld		784 027	
Sum annen langsiktig gjeld		7 861 650	
Sum langsiktig gjeld		7 861 650	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 976	
Sum kortsiktig gjeld		27 976	
Sum gjeld		7 889 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 862 601	0



Organisasjonsnr: 924 665 890
NANSETGATA 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Krogsgård Invest AS	152.00	50.67%	Ordinære aksjer
Erlend Krogsgård Holding AS	74.00	24.67%	Ordinære aksjer
Krogsgård Holding AS	74.00	24.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 NANSETGATA 24 AS

Regnskapsprinsipper

Nansetgata 24 AS eier og driver Nansetgata 24 i Larvik kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekt er inntektsført etter hvert som den optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Krogsgård Invest AS	152	50,67%	Ordinære aksjer
Erlend Krogsgård Holding AS	74	24,67%	Ordinære aksjer
Krogsgård Holding AS	74	24,67%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 051 455)	
Årets skattegrunnlag	(1 051 455)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 051 455)	1 051 455
Netto forskjeller	0	(1 051 455)	1 051 455
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 051 455	(1 051 455)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 231 320



Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	6 778 729
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 778 729
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	6 778 729

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	9 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	9 000	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)		(5 570)
Økning AK/overkurs	30 000			30 000
Årets resultat			(1 051 455)	(1 051 455)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(5 570)	(1 051 455)	(1 027 025)

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 778 729	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 6 300 000 forfaller kr 5 035 115 om mer enn 5 år.

Note 13 - Fortsatt drift

Det er en betydelig merverdi i selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.