



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 5B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 400	242 554
Sum inntekter		59 400	242 554
Kostnader			
Varekostnad			39 652
Lønnskostnad			192 584
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	7 012	9 227
Annen driftskostnad	4	15 549	
Sum kostnader		22 561	241 463
Driftsresultat		36 839	1 091
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		36 839	1 091
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 105	240
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 734	851
Årsresultat		28 734	851
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		28 734	851
Sum overføringer og disponeringer		28 734	851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	22 206	29 218
Sum varige driftsmidler		22 206	29 218
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		200	200
Sum anleggsmidler		22 406	29 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			390 313
Andre fordringer		196 614	71 655
Sum fordringer		196 614	461 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	23 804	67
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 804	67
Sum omløpsmidler		220 418	462 035
SUM EIENDELER		242 824	491 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 9	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	9	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	197 719	168 985
Sum opptjent egenkapital		197 719	168 985
Sum egenkapital	9	219 719	190 985
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			39 652
Betalbar skatt	7	8 105	240
Skyldige offentlige avgifter			32 871
Annen kortsiktig gjeld		15 000	227 705
Sum kortsiktig gjeld		23 105	300 468
Sum gjeld		23 105	300 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 824	491 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661898

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 5B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 456 793
NORDSTRAND EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 400	242 554
Sum inntekter		59 400	242 554
Kostnader			
Varekostnad			39 652
Lønnskostnad			192 584
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	7 012	9 227
Annen driftskostnad	4	15 549	
Sum kostnader		22 561	241 463
Driftsresultat		36 839	1 091
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		36 839	1 091
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 105	240
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 734	851
Årsresultat		28 734	851
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		28 734	851
Sum overføringer og disponeringer		28 734	851



Organisasjonsnr: 913 456 793
NORDSTRAND EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6

22 206

29 218

Sum varige driftsmidler

22 206

29 218

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

200

200

Sum finansielle
anleggsmidler

200

200

Sum anleggsmidler

22 406

29 418

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

196 614

390 313

71 655

196 614

461 968

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8

23 804

67

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

23 804

67

Sum omløpsmidler

220 418

462 035

SUM EIENDELER

242 824

491 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer
à kr 100,00)

5, 9

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

9

-8 000

-8 000

Sum innskutt egenkapital

22 000

22 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

197 719

168 985



Sum opptjent egenkapital		197 719	168 985
Sum egenkapital	9	219 719	190 985
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			39 652
Betalbar skatt	7	8 105	240
Skyldige offentlige avgifter			32 871
Annen kortsiktig gjeld		15 000	227 705
Sum kortsiktig gjeld		23 105	300 468
Sum gjeld		23 105	300 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 824	491 453



Organisasjonsnr: 913 456 793
NORDSTRAND EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aadne, Robert	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		168787.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		23797.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		192584.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Nordstrand Eiendomsservice AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aadne, Robert	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	130 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	130 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(100 782)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(107 794)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	22 206
Årets avskrivninger	(7 012)
Økonomisk levetid	4,2 år
Avskrivningsplan: Saldo	24 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	36 839	1 091
Årets skattegrunnlag	36 839	1 091
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	8 105	240
Sum	8 105	240
Skattekostnad i resultatregnskapet	8 105	240
Betalbar skatt i skattekostnad	8 105	240
Betalbar skatt i balansen	8 105	240

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 0. Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(8 000)	168 985	190 985
Årets resultat			28 734	28 734
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(8 000)	197 719	219 719

