



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QMN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Smørås
Harald Sæveruds veg 164
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend-Andre Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 362 000 | 346 000 |
| Sum inntekter | | 362 000 | 346 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 114 812 | 168 156 |
| Sum kostnader | | 114 812 | 168 156 |
| Driftsresultat | | 247 188 | 177 844 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 973 | 24 977 |
| Sum finansinntekter | | 17 973 | 24 977 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 4 | 674 300 | |
| Annen finanskostnad | 9 | 59 180 | |
| Sum finanskostnader | | 733 480 | |
| Netto finans | | -715 507 | 24 977 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -468 319 | 202 821 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -468 319 | 202 821 |
| Årsresultat | 7 | -468 319 | 202 821 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -468 319 | 202 821 |
| Totalresultat | | -468 319 | 202 821 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 202 821 |
| Overført fra annen egenkapital | | -468 319 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -468 319 | 202 821 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Leiligheter | 8 | 7 086 548 | 7 086 548 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 086 548 | 7 086 548 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 55 000 | 55 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | 674 300 |
| Investeringer i aksjer | 9 | 135 208 | 201 208 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 13 488 | 13 488 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 203 695 | 943 995 |
| Sum anleggsmidler | | 7 290 243 | 8 030 543 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| Sum omløpsmidler | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| SUM EIENDELER | | 10 001 364 | 10 466 590 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 535 000 | 535 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 535 000 | 535 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 438 474 | 9 906 793 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 438 474 | 9 906 793 |
| Sum egenkapital | 7 | 9 973 474 | 10 441 793 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 316 | 18 608 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 574 | 6 188 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 890 | 24 797 |
| Sum gjeld | | 27 890 | 24 797 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 001 364 | 10 466 590 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834364

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QMN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Smørås
Harald Sæveruds veg 164
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend-Andre Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 989 150 375
QMN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 362 000 | 346 000 |
| Sum inntekter | | 362 000 | 346 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 114 812 | 168 156 |
| Sum kostnader | | 114 812 | 168 156 |
| Driftsresultat | | 247 188 | 177 844 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 973 | 24 977 |
| Sum finansinntekter | | 17 973 | 24 977 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 4 | 674 300 | |
| Annen finanskostnad | 9 | 59 180 | |
| Sum finanskostnader | | 733 480 | |
| Netto finans | | -715 507 | 24 977 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -468 319 | 202 821 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -468 319 | 202 821 |
| Årsresultat | 7 | -468 319 | 202 821 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -468 319 | 202 821 |
| Totalresultat | | -468 319 | 202 821 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 202 821 |
| Overført fra annen egenkapital | | -468 319 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -468 319 | 202 821 |



Organisasjonsnr: 989 150 375
QMN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Leiligheter | 8 | 7 086 548 | 7 086 548 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 086 548 | 7 086 548 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 55 000 | 55 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | 674 300 |
| Investeringer i aksjer | 9 | 135 208 | 201 208 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 13 488 | 13 488 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 203 695 | 943 995 |
| Sum anleggsmidler | | 7 290 243 | 8 030 543 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| Sum omløpsmidler | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| SUM EIENDELER | | 10 001 364 | 10 466 590 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 535 000 | 535 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 535 000 | 535 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 438 474 | 9 906 793 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 438 474 | 9 906 793 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 7 | 9 973 474 | 10 441 793 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 316 | 18 608 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 574 | 6 188 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 890 | 24 797 |
| Sum gjeld | | 27 890 | 24 797 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 001 364 | 10 466 590 |



Organisasjonsnr: 989 150 375
QMN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 QMN Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 150 375



Resultatregnskap

QMN Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| Leieinntekter | | 362 000 | 346 000 |
| Sum driftsinntekter | | 362 000 | 346 000 |
| | | | |
| Annen driftskostnad | | 114 812 | 168 156 |
| Sum driftskostnader | | 114 812 | 168 156 |
| | | | |
| Driftsresultat | | 247 188 | 177 844 |
| | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 17 973 | 24 977 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 4 | 674 300 | 0 |
| Annen finanskostnad | 9 | 59 180 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -715 507 | 24 977 |
| | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -468 319 | 202 821 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 0 | 0 |
| Årsresultat | 7 | -468 319 | 202 821 |
| | | | |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 202 821 |
| Overført fra annen egenkapital | | 468 319 | 0 |
| Sum overføringer | | -468 319 | 202 821 |



Balanse

QMN Invest AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Leiligheter | 8 | 7 086 548 | 7 086 548 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 086 548 | 7 086 548 |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 55 000 | 55 000 |
| Investeringer i aksjer | 9 | 135 208 | 201 208 |
| Fordring datterselskap | 3 | 0 | 674 300 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 13 488 | 13 488 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 203 695 | 943 995 |
| Sum anleggsmidler | | 7 290 243 | 8 030 543 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| Sum omløpsmidler | | 2 711 121 | 2 436 047 |
| Sum eiendeler | | 10 001 364 | 10 466 590 |



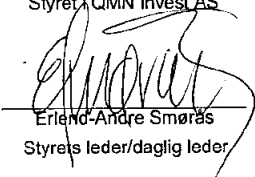
Balanse

QMN Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 535 000 | 535 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>535 000</u> | <u>535 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 438 474 | 9 906 793 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>9 438 474</u> | <u>9 906 793</u> |
| Sum egenkapital | 7 | <u>9 973 474</u> | <u>10 441 793</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 316 | 18 608 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 574 | 6 188 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>27 890</u> | <u>24 797</u> |
| Sum gjeld | | <u>27 890</u> | <u>24 797</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>10 001 364</u> | <u>10 466 590</u> |

Bergen, 23.08.2021

Styret i QMN Invest AS


Erlend-Andre Smørås

Styrets leder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader

QMN Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån til aksjonærer

Det er pr. 31.12.2020 bokført gjeld til aksjonærer med kr 16 574,-. Det er ikke beregnet renter for dette i 2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffels es kost | Balanseført verdi | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | | | |
| Erca AS | Bergen | 50,0% | 50,0% | 55 000 | 55 000 | -1 592 950 | -257 388 |
| Sum | | | | 55 000 | 55 000 | -1 592 950 | -257 388 |

Selskapet eier 50 % av aksjene i Erca AS. Eneaksjonær i QMN Invest AS er styreleder i Erca AS. QMN Invest AS vil dermed ha bestemmende innflytelse i Erca AS og selskapet må anses som datterselskap. Fordring på datterselskap Erca AS er bokført til kr 0. Fordringen har et pålydende på kr 3 352 300, men er per 31.12.2020 nedskrevet med kr.3 352 300. Regnskapsmessig nedskrivning i regnskapet for 2020 er kr. 674 300.

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har per 31.12.2020 en fordring på et konvertibelt lån til Q-Matic Group AB med kr 13 488.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i QMN Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 5 350,0 | 535 000 |
| Sum | 100 | | 535 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Erlend-Andre Smørås | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|----------------------------|------------|
| Erlend-Andre Smørås | Styrets leder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -468 319 | 202 821 |
| Permanente forskjeller | 733 480 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -265 161 | -202 821 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -12 621 | -277 782 | -265 161 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 12 621 | 277 782 | 265 161 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2020 | 535 000 | 9 906 793 | 10 441 793 |
| Årets resultat | | -468 319 | -468 319 |
| Pr 31.12.2020 | 535 000 | 9 438 474 | 9 973 474 |

Note 8 Anleggsmidler

| | Leiligheter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 7 086 548 | 81 973 | 7 168 521 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 7 086 548 | 81 973 | 7 168 521 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | | 81 973 | 81 973 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 7 086 548 | 0 | 7 086 548 |

Økonomisk levetid

5 år

QMN Invest AS

Side 7



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Aksjer

Aksjer i norske selskap

| Selskap | antall | eierandel | kostpris | bokført verdi |
|---------------------|--------|-----------|----------------|----------------|
| Beat-no AS A-aksjer | 11 112 | 0,25% | 110 008 | 110 008 |
| Beat-no AS B-aksjer | 7 653 | 0,31 % | 25 200 | 25 200 |
| sum | | | 135 208 | 135 208 |

Aksjene i Q-Matic Group AB er tidligere år nedskrevet med til sammen kr 369 678. Aksjene er i 2020 solgt med et samlet tap på kr. 428 858. Regnskapsmessig resultateffekt blir i 2020 negativt med kr 59 180.