



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 853 004  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: ORMERFJORDEN VANN- OG AVLØPSLAG  
Forretningsadresse: co/ PK Eiendom AS  
Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borjana Stefanova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 358	7 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 358</b>	<b>7 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 358</b>	<b>-7 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 357</b>	<b>-7 909</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 357</b>	<b>-7 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 357</b>	<b>-7 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 181	9 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 181	9 301
Sum omløpsmidler		5 181	9 301
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 181</b>	<b>9 301</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 2	525 837	525 837
Sum innskutt egenkapital		525 837	525 837
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	550 656	539 300
Sum opptjent egenkapital		-550 656	-539 300
Sum egenkapital		-24 819	-13 462
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 763
Kortsiktig konserngjeld	3	30 000	20 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		30 000	22 763
Sum gjeld		30 000	22 763
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 181</b>	<b>9 301</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397366

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 853 004  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: ORMERFJORDEN VANN- OG AVLØPSLAG  
Forretningsadresse: co/ PK Eiendom AS  
Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Borjana Stefanova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 996 853 004  
ORMERFJORDEN VANN- OG AVLØPSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 358	7 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 358</b>	<b>7 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 358</b>	<b>-7 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 357</b>	<b>-7 909</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 357</b>	<b>-7 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 357</b>	<b>-7 909</b>



Organisasjonsnr: 996 853 004  
ORMERFJORDEN VANN- OG AVLØPSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 181	9 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 181	9 301
Sum omløpsmidler		5 181	9 301
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 181</b>	<b>9 301</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 2	525 837	525 837
Sum innskutt egenkapital		525 837	525 837
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	550 656	539 300
Sum opptjent egenkapital		-550 656	-539 300
Sum egenkapital		-24 819	-13 462
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 763
Kortsiktig konserngjeld	3	30 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	22 763
Sum gjeld		30 000	22 763
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 181</b>	<b>9 301</b>



Organisasjonsnr: 996 853 004  
ORMERFJORDEN VANN- OG AVLØPSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler til vann- og avløpsanlegget overføres vederlagsfritt til Ormerfjorden vann- og avløp SA ved ferdigstillelse. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler til vann- og avløpsanlegget overføres vederlagsfritt til Ormerfjorden vann- og avløp SA ved ferdigstillelse. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Selskapet er ikke skattepliktig. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





## Noter 2022

### Ormerfjorden Vann- og Avløpslag

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler til vann- og avløpsanlegget overføres vederlagsfritt til Ormerfjorden vann- og avløp SA ved ferdigstillelse.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler til vann- og avløpsanlegget overføres vederlagsfritt til Ormerfjorden vann- og avløp SA ved ferdigstillelse.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Egenkapital

	Innbetalt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	525 837	(539 300)	(13 462)
Årets resultat		(11 357)	(11 357)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>525 837</b>	<b>(550 656)</b>	<b>(24 819)</b>

#### Note 2 - Andelskapital

Ormerfjorden vann- og avløpslag ble stiftet for å ivareta utbyggingen av vann- og avløpsanlegg i Ormerfjordenområdet. Når utbyggingen er ferdigstilt overføres anlegget vederlagsfritt til Ormerfjorden vann- og avløp SA. Andelskapitalen reduseres i laget etter hvert som anlegget blir overført. Ormerfjorden vann- og avløpslag har 183 andelshavere pr 31.12.2022. Nærmere informasjon om dette kan fås ved henvendelse til regnskapsfører PK Regnskap AS, Dyrmyrgata 27, 3611 Kongsberg.



## Note 3 - Gjeld til tilknyttet selskap

Selskap	2022	2021
Ormerfjorden Vann og Avløp SA	30 000	20 000

## Note 4 - Vann- og avløpsanlegg under utførelse

I utbyggingen av vann og avløpsanlegg er det følgende aktiveringer vedrørende anlegget pr 31. desember 2022.

Anskaffelser foretatt tidligere år. IB 1. januar 2022	23 524 763
Anskaffelser foretatt i år 2022	0
Sum anskaffelser pr 31. desember 2022	23 524 763
Vederlagsfri overdragelse av vann- og avløpsanlegg til Ormerfjorden vann- og avløp SA	-23 524 763
Netto påløpne investeringer i vann- og avløpsanlegg pr 31. desember 2022	0

Etter hvert som anlegget er ferdigstilt etappevis blir anlegget overført vederlagsfritt til Ormerfjorden vann- og avløp SA for videre drift. Følgende etapper er ferdigstilt og overført pr 31. desember 2022:

Etappe:	Beskrivelse:	Beløp
Etappe 1	Ormer	11 611 719
Etappe 2	Bjerketveit m fl.	4 436 171
Etappe 1b	Ulesund m fl.	1 552 713
Etappe 3	Ramberg	5 287 427
Etappe 3b	Ørjevika	133 070
Etappe 4	Varderåsen/Dukane	503 663
<b>Sum</b>		<b>23 524 763</b>