



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 374 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Storøyeni 2
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		483 500	700 258
Sum inntekter		483 500	700 258
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	37 162	61 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	143 627	103 325
Annen driftskostnad		193 994	163 189
Sum kostnader		374 782	328 450
Driftsresultat		108 718	371 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		262 567	267 918
Sum finanskostnader		262 567	267 918
Netto finans		-262 567	-267 918
Resultat før skattekostnad		-153 849	103 889
Skattekostnad	4, 5	-29 499	22 856
Årsresultat		-124 350	81 033
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-17 277	0
Annen egenkapital		-107 073	81 033
Sum overføringer og disponeringar		-124 350	81 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 633 905	2 723 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	471 868	525 800
Sum varige driftsmiddel		3 105 773	3 249 400
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		1 800 000	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		1 800 000	0
Sum anleggsmiddel		4 905 773	3 249 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		11 625	0
Andre kortsiktige fordringer		25 442	26 861
Sum krav		37 067	26 861
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 694	228 451
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		97 694	228 451
Sum omløpsmiddel		134 761	255 312
SUM EIGEDELAR		5 040 534	3 504 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-5 666	-5 666
Sum innskoten egenkapital		24 334	24 334
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	107 073
Udekt tap	8, 9	17 277	0
Sum opptent egenkapital		-17 277	107 073
Sum egenkapital		7 057	131 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4, 5	0	29 499
Sum avsetjinger for plikter		0	29 499
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10	4 892 893	3 188 025
Sum anna langsiktig gjeld		4 892 893	3 188 025
Sum langsiktig gjeld		4 892 893	3 217 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 585	27 890
Skyldige offentlige avgifter		95 205	117 775
Annen kortsiktig gjeld		32 794	10 117
Sum kortsiktig gjeld		140 584	155 782
Sum gjeld		5 033 477	3 373 305
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 040 534	3 504 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702065

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 374 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Storøyeni 2
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 374 984
SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		483 500	700 258
Sum inntekter		483 500	700 258
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	37 162	61 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	143 627	103 325
Annen driftskostnad		193 994	163 189
Sum kostnader		374 782	328 450
Driftsresultat		108 718	371 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		262 567	267 918
Sum finanskostnader		262 567	267 918
Netto finans		-262 567	-267 918
Resultat før skattekostnad		-153 849	103 889
Skattekostnad	4, 5	-29 499	22 856
Årsresultat		-124 350	81 033
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-17 277	0
Annen egenkapital		-107 073	81 033
Sum overføringer og disponeringar		-124 350	81 033



Organisasjonsnr: 916 374 984
SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 633 905	2 723 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	471 868	525 800
Sum varige driftsmiddel		3 105 773	3 249 400
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		1 800 000	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		1 800 000	0
Sum anleggsmiddel		4 905 773	3 249 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		11 625	0
Andre kortsiktige fordringer		25 442	26 861
Sum krav		37 067	26 861
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 694	228 451
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		97 694	228 451
Sum omløpsmiddel		134 761	255 312
SUM EIGEDELAR		5 040 534	3 504 712

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		24 334	24 334
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	0	107 073
Udekt tap	8, 9	17 277	0
Sum opptent eigenkapital		-17 277	107 073
Sum eigenkapital		7 057	131 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4, 5	0	29 499
Sum avsetjinger for plikter		0	29 499
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	10	4 892 893	3 188 025
Sum anna langsiktig gjeld		4 892 893	3 188 025
Sum langsiktig gjeld		4 892 893	3 217 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 585	27 890
Skyldige offentlige avgifter		95 205	117 775
Annen kortsiktig gjeld		32 794	10 117
Sum kortsiktig gjeld		140 584	155 782
Sum gjeld		5 033 477	3 373 305
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 040 534	3 504 712



Organisasjonsnr: 916 374 984
SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33600.00	56000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3562.00	5936.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37162.00	61936.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3613196.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3613196.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	507318.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3105878.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	143627.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

6

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investeringsmetode som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

**Konsernrekneskap**

Verksemnda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Ja

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld**Krav**

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Samla pliktartar til fordel for føretak i samme konsern

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Garantiar</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Selskapet er frå 2023 100% eigar av Printfarm AS. I desember 2023 har Skrivargarden Eigedom AS gått inn med ny aksjekapital i Printfarm AS med 1.800.000.

Note**Krav**

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav**Note**



Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
3902697.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
4892893.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
4905773.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Det er etablert krysspant (realkausjon) med Printfarm AS.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
916 374 984

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		483 500	700 258
Sum driftsinntekter		483 500	700 258
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-37 162	-61 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-143 627	-103 325
Annen driftskostnad		-193 994	-163 189
Sum driftskostnader		-374 782	-328 450
Driftsresultat		108 718	371 807
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-262 567	-267 918
Sum finanskostnader		-262 567	-267 918
Netto finans		-262 567	-267 918
Resultat før skattekostnad		-153 849	103 889
Skattekostnad	4, 5	29 499	-22 856
Årsresultat		-124 350	81 033
Overføringer			
Annen egenkapital		-107 073	81 033
Udekket tap		-17 277	0
Sum overføringer		-124 350	81 033



SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
916 374 984

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 633 905	2 723 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	471 868	525 800
Sum varige driftsmidler		3 105 773	3 249 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	0
Sum anleggsmidler		4 905 773	3 249 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 625	0
Andre kortsiktige fordringer		25 442	26 861
Sum fordringer		37 067	26 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 694	228 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 694	228 451
Sum omløpsmidler		134 761	255 312
SUM EIENDELER		5 040 534	3 504 712



SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
916 374 984

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	107 073
Udekket tap	8, 9	-17 277	0
Sum opptjent egenkapital		-17 277	107 073
Sum egenkapital		7 057	131 407
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	29 499
Sum avsetning for forpliktelser		0	29 499
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 892 893	3 188 025
Sum annen langsiktig gjeld		4 892 893	3 188 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 585	27 890
Skyldige offentlige avgifter		95 205	117 775
Annen kortsiktig gjeld		32 794	10 117
Sum kortsiktig gjeld		140 584	155 782
Sum gjeld		5 033 477	3 373 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 040 534	3 504 712

Årdal, 30.06.2024

Øyvind Aga
styrets leder

Olav Aga
styremedlem

Yvonne Aga Romøren
styremedlem



SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
916 374 984

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	33 600	56 000
Arbeidsgiveravgift	3 562	5 936
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	37 162	61 936



SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS
916 374 984

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 613 196
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 613 196
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-507 318
Balansført verdi per 31.12.	3 105 878
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	143 627

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-29 499	22 856
Skattekostnad	-29 499	22 856
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-153 849	103 889
Permanente forskjeller	266	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 481	-288 735
Skattepliktig inntekt	-140 102	-184 846

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	582 591	625 002	-42 411
Gevinst- og tapskonto	279 462	223 570	55 892
Fremførbart underskudd	-727 965	-868 067	140 102
Netto forskjeller	134 088	-19 495	153 583
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	19 495	-19 495
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	134 088	0	134 088
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	29 499	0	29 499

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.



SKRIVARGARDEN EIGEDOM AS 916 374 984

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er frå 2023 100% eigar av Printfarm AS.

I desember 2023 har Skrivargarden Eigedom AS gått inn med ny aksjekapital i Printfarm AS med 1.800.000.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2	15 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øyvind Aga	1	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 666	107 073	0	131 407
Årsresultat	0	0	-107 073	-17 277	-124 350
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 666	0	-17 277	7 057

Note 9 - Udekket tap

Meir enn 50% av aksjekapitalen er tapt.

Men, selskapet har både ved gjennomførte og planlagte tiltak i 2024 ved auka leigeinntekter, salg av driftsmidlar som ikkje har gjeve forventa inntening og som gir reduserte kostnader og bedre likviditet, dekke inn det udekket tapet.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 902 697
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 892 893
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 905 773
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er etablert krysspant (realkausjon) med Printfarm AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.