



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 174 726
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET TORDENSKIOLDSGT 51
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vetle Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 706 076	1 906 200
Sum inntekter		1 706 076	1 906 200
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	151 143	151 730
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	1 359 235	1 419 869
Sum kostnader		1 510 378	1 571 599
Driftsresultat		195 698	334 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 769	32 877
Annen finansinntekt		5 635	5 520
Sum finansinntekter		15 404	38 397
Annen rentekostnad		110 377	198 632
Sum finanskostnader		110 377	198 632
Netto finans		-94 973	-160 235
Ordinært resultat før skattekostnad		100 725	174 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 725	174 366
Årsresultat		100 725	174 364
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		100 725	174 364
Sum overføringer og disponeringer		100 725	174 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 528 591	5 528 591
Sum varige driftsmidler		5 528 591	5 528 591
Sum anleggsmidler		5 528 591	5 528 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 838	8 497
Andre fordringer		0	333
Sum fordringer		4 838	8 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 642 926	2 670 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 642 926	2 670 731
Sum omløpsmidler		2 647 764	2 679 561
SUM EIENDELER		8 176 355	8 208 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 800	4 800
Sum innskutt egenkapital		4 800	4 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 604 015	2 503 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 604 015	2 503 289
Sum egenkapital	15	2 608 815	2 508 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 831 958	5 042 427
Øvrig langsiktig gjeld		371 581	371 581
Sum annen langsiktig gjeld		5 203 539	5 414 008
Sum langsiktig gjeld		5 203 539	5 414 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	288 884	217 686
Skyldige offentlige avgifter		4 938	4 936
Annen kortsiktig gjeld		70 179	63 432
Sum kortsiktig gjeld		364 000	286 054
Sum gjeld		5 567 540	5 700 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 176 355	8 208 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 465525

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 174 726
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET TORDENSKIOLDSGT 51
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vetle Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 951 174 726
BORETTSLAGET TORDENSKIOLDSGT 51

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 706 076	1 906 200
Sum inntekter		1 706 076	1 906 200
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	151 143	151 730
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	1 359 235	1 419 869
Sum kostnader		1 510 378	1 571 599
Driftsresultat		195 698	334 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 769	32 877
Annen finansinntekt		5 635	5 520
Sum finansinntekter		15 404	38 397
Annen rentekostnad		110 377	198 632
Sum finanskostnader		110 377	198 632
Netto finans		-94 973	-160 235
Ordinært resultat før skattekostnad		100 725	174 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 725	174 366
Årsresultat		100 725	174 364
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		100 725	174 364
Sum overføringer og disponeringer		100 725	174 364



Organisasjonsnr: 951 174 726
BORETTSLAGET TORDENSKIOLDSGT 51

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 528 591	5 528 591
Sum varige driftsmidler		5 528 591	5 528 591
Sum anleggsmidler		5 528 591	5 528 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 838	8 497
Andre fordringer		0	333
Sum fordringer		4 838	8 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 642 926	2 670 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 642 926	2 670 731
Sum omløpsmidler		2 647 764	2 679 561
SUM EIENDELER		8 176 355	8 208 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 800	4 800
Sum innskutt egenkapital		4 800	4 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 604 015	2 503 289
Sum opptjent egenkapital		2 604 015	2 503 289
Sum egenkapital	15	2 608 815	2 508 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 831 958	5 042 427



Øvrig langsiktig gjeld		371 581	371 581
Sum annen langsiktig gjeld		5 203 539	5 414 008
Sum langsiktig gjeld		5 203 539	5 414 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	288 884	217 686
Skyldige offentlige avgifter		4 938	4 936
Annen kortsiktig gjeld		70 179	63 432
Sum kortsiktig gjeld		364 000	286 054
Sum gjeld		5 567 540	5 700 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 176 355	8 208 151



Organisasjonsnr: 951 174 726
BORETTSLAGET TORDENSKIOLDSGT 51

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styre	0.00	0.00	67999.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Styrehonorar

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Disponible midler Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2020	År 2019
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	2 393 507	5 001 919
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	100 725	174 364
Opptak lån / avdrag på lån	-210 469	-2 782 776
Årets endring i disponible midler	-109 743	-2 608 412
Disponible midler 31.12	2 283 764	2 393 507



Resultatregnskap Borettslaget Tordenskiolds Gate 51 - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	1 631 196	1 831 320	1 644 096	1 656 096
Andre inntekter	2	74 880	74 880	74 880	74 880
Sum inntekter		1 706 076	1 906 200	1 718 976	1 730 976
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	83 144	83 730	86 763	89 319
Styrehonorar	4	67 999	68 000	68 000	68 000
Revisjonshonorar	5	4 894	4 740	4 900	5 000
Honorar forretningsfører		124 716	120 732	124 719	127 462
Medlemskontingent NB-BO		12 000	12 000	12 000	12 000
Vedlikehold	6	268 913	302 057	85 000	262 000
Kjøp av tjenester	7	124 649	164 431	128 000	128 000
Tv/bredbånd		14 400	14 400	12 000	15 000
Forsikringer	8	50 590	45 315	49 679	52 858
Kommunale avgifter	9	452 201	438 278	495 520	521 920
Strøm og annen energi	10	287 370	302 794	280 000	275 000
Andre driftskostnader	11	19 502	15 122	19 994	10 000
Sum driftskostnader		1 510 378	1 571 601	1 366 575	1 566 559
Driftsresultat		195 698	334 599	352 401	164 417
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		9 769	32 877	10 000	0
Andre finansinntekter		5 635	5 520	0	0
Rentekostnader		110 377	198 632	169 795	105 086
Sum finansinntekter / finanskostnader		-94 973	-160 235	-159 795	-105 086
Årets resultat		100 725	174 364	192 606	59 331
Disponering:					
Overført annen egenkapital		100 725	174 364	0	0
Sum disponeringer		-100 725	-174 364	0	0

klientnr. 43 Borettslaget Tordenskiolds Gate 51 org.nr. 951174726



Balanse - Borettslaget Tordenskiolds Gate 51 - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	12	63 645	63 645
Bygninger	12	5 464 946	5 464 946
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 528 591	5 528 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		4 838	8 497
Andre fordringer		0	333
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		2 640 376	2 668 181
Innestående på særvilkår - skattetrekk		2 550	2 550
Sum omløpsmidler		2 647 764	2 679 561
SUM EIENDELER		8 176 355	8 208 151

klientnr. 43 Borettslaget Tordenskiolds Gate 51 org.nr. 951174726



Balanse - Borettslaget Tordenskiolds Gate 51 - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		4 800	4 800
Opptjent egenkapital		2 604 015	2 503 289
Sum egenkapital	15	2 608 815	2 508 089
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	14	4 831 958	5 042 427
Borettsinnskudd		371 581	371 581
Sum langsiktig gjeld		5 203 539	5 414 008
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		27 972	14 979
Leverandørgjeld	13	288 884	217 686
Skyldig off. myndigheter		4 938	4 936
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		6 924	6 924
Påløpne renter		956	956
Annen kortsiktig gjeld		34 327	40 573
Sum kortsiktig gjeld		364 000	286 054
Sum gjeld		5 567 540	5 700 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 176 355	8 208 151

Sted: _____, dato: _____

Vette Wessel
Styreleder

Malin Borge
Styremedlem

Rolf Ødegård
Styremedlem

Geir Håvard Nisja
Styremedlem

klientnr. 43 Borettslaget Tordenskiolds Gate 51 org.nr. 951174726



Noter Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	Ar 2020
3600 Innkrevde felleskostnader	1 348 368
3601 Leieinntekter garasjer	59 100
3602 Leieinntekt varme / brensel	223 728
Sum	1 631 196

Note 2 - Andre inntekter

	Ar 2020
3628 Vask, renhold, fellesvask	74 880
Sum	74 880

Note 3 - Personalkostnader

	Ar 2020
5110 Lønn rengjøring	57 727
5150 Opptjente feriepenger	6 927
5400 Arbeidsgiveravgift	17 727
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	977
5720 Refusjon AGA Covid19-tiltak	-586
5920 Yrkesskadeforsikring	372
Sum	83 144

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Styrehonorar

	Ar 2020
5330 Styrehonorar	67 999
Sum	67 999

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 5 - Revisjonshonorar

	Ar 2020
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 894
Sum	4 894



Noter Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Note 6 - Vedlikehold

	Ar 2020
6601 Vedlikehold bygg	22 532
6602 Vedlikehold VVS	1 963
6603 Vedlikehold elektro	89 780
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	5 000
6613 Drift vedlikehold vaskerianlegg	4 757
6616 Drift vedlikehold heis	131 382
6618 Skadedyrbehandling	3 500
6630 Egenandel forsikringskader	10 000
Sum	268 913

Note 7 - Kjøp av tjenester

	Ar 2020
6730 Teknisk rådgivning	-5 625
6731 HMS Plan	12 125
6780 Snøbrøyting og strøing	17 493
6782 Vaktmestertjenester	75 351
6783 Renholdstjenester	9 056
6790 Andre fremmede tjenester	16 250
Sum	124 649

6730 - negativ saldo skyldes kreditering av 2019-faktura.

Note 8 - Forsikring

	Ar 2020
7501 Huseier-fullverdi	49 319
7520 Premie brl. sikringsordning	1 271
Sum	50 590

Note 9 - Kommunale avgifter

	Ar 2020
7762 Vannavgift/avløp	316 361
7765 Renovasjonsavgift	135 840
Sum	452 201



Noter Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Note 10 - Strøm og annen energi

	Ar 2020
6200 Elektrisk energi	35 533
6260 Fjernvarme	251 837
Sum	287 370

Note 11 - Andre driftskostnader

	Ar 2020
6360 Renhold, sanitærartikler	1 132
6582 Programvarekostnad vedlikehold	5 970
6598 Lyspærer og sikringer	756
6800 Kontorrekvisita	1 224
6900 Telekommunikasjon	3 604
6940 Porto	1 099
7720 Generalforsamling	3 909
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 809
Sum	19 502

Note 12 - Eiendom

	Ar 2020
1150 Tomter	63 645
1100 Bygninger	2 928 991
1101 Rehabilitering og påkostninger	2 432 272
1103 Styretskontor/møterom	103 683
Sum	5 528 591

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 13 - Leverandørgjeld

	Ar 2020
2400 Leverandørgjeld	288 884
Sum	288 884

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2020 og som først blir betalt i 2021.



Noter Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS
Formål:	Rehabilitering av bad
Lånenummer:	12117079714
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2009
Rentesats:	1.85 %
Beregnet innfridd:	30.12.2039
Opprinnelig lånebeløp:	9 900 000
Lånesaldo 01.01:	5 042 427
Avdrag i perioden:	210 469
Lånesaldo 31.12:	4 831 958
Saldo 5 år frem i tid:	3 716 373

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12117079714	4	174 574	698 296
	4	152 801	611 204
	40	88 061	3 522 440

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant bygninger.

Note 15 - Egenkapital

	Ar 2020	Ar 2019
Innskutt egenkapital	4 800	4 800
Opptjent egenkapital	2 604 015	2 503 289
SUM EGENKAPITAL	2 608 815	2 508 089

Styret mener det foreligger en merverdi i bygningsmassen utover bokført verdi. Man anser at denne merverdien oppveier den bokførte negative egenkapitalen.



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Tordenskiolds Gate 51.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Tordenskiolds Gate 51

Styreleder	Vetle Wessel (sign.)	04.03.2021
Styremedlem	Geir Håvard Nisja (sign.)	03.03.2021
Styremedlem	Malin Borge (sign.)	04.03.2021
Styremedlem	Rolf Ødegård (sign.)	03.03.2021



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Tordenskioldsgt 51

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Tordenskioldsgt 51.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: ZOAPK-JWZE6-UTVDD-5XMLI-WOX76-H037W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-09 10:21:51Z



Penneo Dokumentnr: ZOAPK-JWZE6-UTVDD-5XMLL-WOX76-HO37W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>