



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 468 225
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRESGAARD INVEST AS
Forretningsadresse:	Fangebakken 15 1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Morten Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		296 532	2 080 000
Annen driftsinntekt		8 961 000	8 700 000
Sum inntekter		9 257 532	10 780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 547 838	2 264 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 549 095	2 485 500
Annen driftskostnad	4	1 148 146	702 169
Sum kostnader		6 245 079	5 452 569
Driftsresultat		3 012 453	5 327 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			10 000 000
Annen finansinntekt		69 918 662	63 753
Sum finansinntekter		69 918 662	10 063 753
Annen finanskostnad		984 983	1 631 542
Sum finanskostnader		984 983	1 631 542
Netto finans		68 933 678	8 432 211
Resultat før skattekostnad		71 946 132	13 759 642
Skattekostnad på resultat	3	981 183	1 156 477
Årsresultat		70 964 949	12 603 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 964 949	12 603 165
Totalresultat		70 964 949	12 603 165
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		58 464 949	6 603 165



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		70 964 949	12 603 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	49 900 000	52 120 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8, 9	2 100 000	1 420 700
Sum varige driftsmidler		52 000 000	53 540 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	125 000	2 800 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer		29 025	1
Sum finansielle anleggsmidler		154 025	2 800 001
Sum anleggsmidler		52 154 026	56 340 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	157 831	1 375 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	32 105	10 010 263
Sum fordringer		189 936	11 385 263
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	56 046 632	2 361 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 046 632	2 361 332
Sum omløpsmidler		56 236 568	13 746 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		108 390 594	70 087 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 005 471	37 040 522
Sum opptjent egenkapital		94 005 471	37 040 522
Sum egenkapital	5	94 105 471	37 140 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		23 775 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		255 394
Sum annen langsiktig gjeld			24 030 394
Sum langsiktig gjeld		0	24 030 394
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		19 005	549 165
Betalbar skatt	3	981 183	1 181 158
Skyldig offentlige avgifter		504 299	603 749
Utbytte		12 500 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	283 350	582 309
Sum kortsiktig gjeld		14 287 837	8 916 381
Sum gjeld		14 287 837	32 946 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 393 308	70 087 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526888

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 468 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Fangebakken 15
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		296 532	2 080 000
Annen driftsinntekt		8 961 000	8 700 000
Sum inntekter		9 257 532	10 780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 547 838	2 264 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 549 095	2 485 500
Annen driftskostnad	4	1 148 146	702 169
Sum kostnader		6 245 079	5 452 569
Driftsresultat		3 012 453	5 327 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			10 000 000
Annen finansinntekt		69 918 662	63 753
Sum finansinntekter		69 918 662	10 063 753
Annen finanskostnad		984 983	1 631 542
Sum finanskostnader		984 983	1 631 542
Netto finans		68 933 678	8 432 211
Resultat før skattekostnad		71 946 132	13 759 642
Skattekostnad på resultat	3	981 183	1 156 477
Årsresultat		70 964 949	12 603 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 964 949	12 603 165
Totalresultat		70 964 949	12 603 165
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		58 464 949	6 603 165
Sum overføringer og disponeringer		70 964 949	12 603 165



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	8, 9	49 900 000	52 120 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	8, 9	2 100 000	1 420 700
Sum varige driftsmidler			
		52 000 000	53 540 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	10	125 000	2 800 000
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		
Andre langsiktige fordringer			
		29 025	1
Sum finansielle anleggsmidler			
		154 025	2 800 001
Sum anleggsmidler			
		52 154 026	56 340 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	157 831	1 375 000
Andre kortsiktige fordringer			
	1, 6	32 105	10 010 263
Sum fordringer			
		189 936	11 385 263
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		1	1
Sum investeringer			
		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	56 046 632	2 361 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		56 046 632	2 361 332
Sum omløpsmidler			
		56 236 568	13 746 596
SUM EIENDELER			
		108 390 594	70 087 297



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		94 005 471	37 040 522
Sum opptjent egenkapital		94 005 471	37 040 522

Sum egenkapital	5	94 105 471	37 140 522
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		23 775 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		255 394
Sum annen langsiktig gjeld			24 030 394

Sum langsiktig gjeld		0	24 030 394
-----------------------------	--	----------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		19 005	549 165
Betalbar skatt	3	981 183	1 181 158
Skyldig offentlige avgifter		504 299	603 749
Utbytte		12 500 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	283 350	582 309
Sum kortsiktig gjeld		14 287 837	8 916 381

Sum gjeld		14 287 837	32 946 775
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 393 308	70 087 297
---------------------------------	--	--------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Tresgaard Invest AS

Noter til årsregnskap 2024

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende, med avkortning kr. 699.997.- for forventet tap.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 10 aksjer, pålydende kr. 10.000.- pr. aksje. Aksjene eies av:

Lars Morten Nilsen	10 aksjer	Styrets leder
Sum	10 aksjer	

Note 3 Skatter

	2023	2024
Resultat før skatter	13.759.642	71.946.132
Permanente forskjeller	-9.975.000	-68.900.539
Endring midlertidige forskjeller	1.584.759	1.414.329
Avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig resultat	5.369.401	4.459.922
Betalbar skatt 22%	1.181.268	981.183
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	1.181.268	981.183
Endring utsatt skatt	24.681	0
<u>Skatt på avgitt konsernbidrag</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum skatter	1.205.950	981.183
Midlertidige forskjeller:		
	31.12.23	31.12.24
Grunnlag	-1.577.465	-2.886.398
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	-347.042	-635.008



Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2023	2024
Lønninger	1.881.600	2.070.680
Arbeidsgiveravgift	293.760	323.650
Andre ytelser/kostnader	1.484	5.085
OTP	88.056	148.423
Sum lønnskostnader	2.264.900	2.547.838

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 1.

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	36.091.050
Årets resultat	70.964.949
Avsatt utbytte	12.500.000
Tilleggutbytte vedtatt og utbetalt i 2024	1.500.000
Egenkapital 31/12	94.105.471

Note 6 Mellomværende i konsern og nærstående selskaper

	2023	2024
Kortsiktige fordringer	1.375.000	0
<i>Kundefordring Glomma Pall AS</i>	<i>1.375.000</i>	<i>0</i>
Langsiktig gjeld	255.394	0
<i>Gjeld Glomma Pall AS</i>	<i>255.394</i>	<i>0</i>
Kortsiktig gjeld	0	0
<i>Torvuttaket Eiendom AS (konsernbidrag)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0
Fordring på utbytter datterselskap	10.000.000	0
Mottatte utbytter	10.000.000	0
Renter	0	0



Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne midler med kr. 105.695.-.

Note 8 Varige driftsmidler

	Driftsmidler	Bygg og tomt
Anskaffelseskost 1/1	1.692.334	60.468.694
Tilgang	1.008.395	0
Avgang	0	0
Samlet anskaffelseskost	2.700.729	60.468.694
Akkumulerte avskrivninger 31/12	985.729	10.183.694
Bokført verdi 31/12	1.715.000	50.285.000
Årets avskrivninger	299.095	2.250.000
Avskrivningssatser	14-20%	5-10%

Selskapet anvender lineære avskrivninger.

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner er i sin helhet innfridd i 2024.

Note 10 Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskapet Glomma Pall AS er i sin helhet avhendet i 2024.

Selskapet har videre ett datterselskap som er ledd i en restruktureringsprosess hvor en av selskapets eiendommer skal skilles ut.

Det har ikke vært drift i dette selskap i 2024.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Strømsgaten 4, 5015 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Tresgaard Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har gjennomført sitt Tresgaard Invest AS årsregnskap, som viser et overskudd på kr 70 964 949, og som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

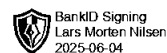
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. juni 2025

Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther



RESULTATREGNSKAP

TRESGAARD INVEST AS

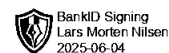
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		296 532	2 080 000
Annen driftsinntekt		8 961 000	8 700 000
Sum driftsinntekter		9 257 532	10 780 000
Lønnskostnad	4	2 547 838	2 264 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 549 095	2 485 500
Annen driftskostnad	4	1 148 146	702 169
Sum driftskostnader		6 245 079	5 452 569
Driftsresultat		3 012 453	5 327 431
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	10 000 000
Annen finansinntekt		69 918 662	63 753
Annen finanskostnad		984 983	1 631 542
Resultat av finansposter		68 933 678	8 432 211
Resultat før skattekostnad		71 946 132	13 759 642
Skattekostnad på resultat	3	981 183	1 156 477
Resultat		70 964 949	12 603 165
Årsresultat		70 964 949	12 603 165
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		12 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		58 464 949	6 603 165
Sum overføringer		70 964 949	12 603 165



BALANSE

TRESGAARD INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	49 900 000	52 120 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8, 9	2 100 000	1 420 700
Sum varige driftsmidler		52 000 000	53 540 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	10	125 000	2 800 000
Andre langsiktige fordringer		29 025	1
Sum finansielle anleggsmidler		154 025	2 800 001
Sum anleggsmidler		52 154 026	56 340 701
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	157 831	1 375 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	32 105	10 010 263
Sum fordringer		189 936	11 385 263
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	56 046 632	2 361 332
Sum omløpsmidler		56 236 568	13 746 596
Sum eiendeler		108 390 594	70 087 297



BALANSE

TRESGAARD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		94 005 471	37 040 522
Sum opptjent egenkapital		94 005 471	37 040 522
Sum egenkapital	5	94 105 471	37 140 522
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	23 775 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	255 394
Sum annen langsiktig gjeld		0	24 030 394
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 005	549 165
Betalbar skatt	3	981 183	1 181 158
Skyldig offentlige avgifter		504 299	603 749
Utbytte		12 500 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	283 350	582 309
Sum kortsiktig gjeld		14 287 837	8 916 381
Sum gjeld		14 287 837	32 946 775
Sum egenkapital og gjeld		108 393 308	70 087 297

Styret i Tresgaard Invest AS

Lars Morten Nilsen
styreleder/daglig leder