



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 333 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH INVEST AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Fagerhøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 990	120 925
Sum inntekter		122 990	120 925
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	81 866	70 852
Sum kostnader		81 866	70 852
Driftsresultat		41 124	50 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	5 112	37 856
Andre finansinntekter		6 259 093	3 270 854
Sum finansinntekter		6 264 205	3 308 710
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	1 181	
Annen rentekostnad		256 524	342 572
Andre finanskostnader			35
Sum finanskostnader		257 705	342 607
Netto finans		6 006 499	2 966 103
Ordinært resultat før skattekostnad		6 047 624	3 016 176
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 047 624	3 016 176
Årsresultat		6 047 624	3 016 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 047 624	3 016 176
Totalresultat		6 047 624	3 016 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 047 624	3 016 176
Sum overføringer og disponeringer		6 047 624	3 016 176



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygginger, tomt m.m	3	1 344 000	1 344 000
Sum varige driftsmidler		1 344 000	1 344 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	11 585 969	9 005 289
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	203 983	
Aksjer		7 648 384	6 258 384
Sum finansielle anleggsmidler		19 438 336	15 263 672
Sum anleggsmidler		20 782 336	16 607 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		927	183 137
Sum fordringer		927	183 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		591 388	2 707 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 388	2 707 896
Sum omløpsmidler		592 315	2 891 034
SUM EIENDELER		21 374 651	19 498 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 740 000	3 740 000
Overkurs		169 999	169 999
Sum innskutt egenkapital		3 909 999	3 909 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 764 033	8 316 409
Sum opptjent egenkapital		10 764 033	8 316 409
Sum egenkapital		14 674 032	12 226 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 756 250	5 831 250
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 540	1 302 971
Sum annen langsiktig gjeld		6 666 790	7 134 221
Sum langsiktig gjeld		6 666 790	7 134 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 487	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		19 343	138 077
Sum kortsiktig gjeld		33 829	138 077
Sum gjeld		6 700 619	7 272 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 374 651	19 498 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751672

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 333 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Fagerhøi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 984 333 722
ZENITH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 990	120 925
Sum inntekter		122 990	120 925
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	81 866	70 852
Sum kostnader		81 866	70 852
Driftsresultat		41 124	50 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	5 112	37 856
Andre finansinntekter		6 259 093	3 270 854
Sum finansinntekter		6 264 205	3 308 710
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	1 181	
Annen rentekostnad		256 524	342 572
Andre finanskostnader			35
Sum finanskostnader		257 705	342 607
Netto finans		6 006 499	2 966 103
Ordinært resultat før skattekostnad		6 047 624	3 016 176
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 047 624	3 016 176
Årsresultat		6 047 624	3 016 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 047 624	3 016 176
Totalresultat		6 047 624	3 016 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 047 624	3 016 176
Sum overføringer og disponeringer		6 047 624	3 016 176



Organisasjonsnr: 984 333 722
ZENITH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygginger, tomt m.m 3 1 344 000 1 344 000
Sum varige driftsmidler 1 344 000 1 344 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 11 585 969 9 005 289
Investeringer i
tilknyttet selskap 7
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 8 203 983
Aksjer 7 648 384 6 258 384
Sum finansielle
anleggsmidler 19 438 336 15 263 672

Sum anleggsmidler

20 782 336 16 607 672

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 927 183 137
Sum fordringer 927 183 137

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 591 388 2 707 896
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 591 388 2 707 896

Sum omløpsmidler

592 315 2 891 034

SUM EIENDELER

21 374 651 19 498 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 3 740 000 3 740 000
Overkurs 169 999 169 999
Sum innskutt egenkapital 3 909 999 3 909 999



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 764 033	8 316 409
Sum opptjent egenkapital		10 764 033	8 316 409
Sum egenkapital		14 674 032	12 226 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	5 756 250	5 831 250
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 540	1 302 971
Sum annen langsiktig gjeld		6 666 790	7 134 221
Sum langsiktig gjeld		6 666 790	7 134 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 487	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		19 343	138 077
Sum kortsiktig gjeld		33 829	138 077
Sum gjeld		6 700 619	7 272 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 374 651	19 498 706



Organisasjonsnr: 984 333 722
ZENITH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Zenith Invest AS

Årsregnskap 2021



Zenith Invest AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt		122 990	120 925
Sum driftsinntekter		122 990	120 925
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2	81 866	70 852
Sum driftskostnader		81 866	70 852
Driftsresultat		41 124	50 073
Renteinntekter	8	5 112	37 856
Annen finansinntekt		6 259 093	3 270 854
Rentekostnad til nærstående selskap	9	43 473	74 210
Annen rentekostnad		214 232	268 396
Netto finansposter		6 006 499	2 966 103
Resultat før skattekostnad		6 047 624	3 016 176
Skattekostnad	4	-	-
Årsresultat		6 047 624	3 016 176
Anvendelse av årsresultatet			
Overført annen egenkapital	5	2 447 624	3 016 176
Utbetalt tilleggsutbyttet		3 600 000	-
Sum anvendelse		6 047 624	3 016 176



Zenith Invest AS

Årsregnskap 2021

Balanse

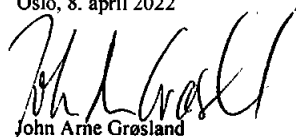
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 344 000	1 344 000
Sum varige driftsmidler		1 344 000	1 344 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	11 585 969	9 005 289
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	203 983	-
Investering i aksjer og andeler	7	7 648 384	6 258 384
Sum finansielle anleggsmidler		19 438 336	15 263 672
Sum anleggsmidler		20 782 336	16 607 672
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		927	183 137
Sum fordringer		927	183 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende		591 388	2 707 896
Sum omløpsmidler		592 315	2 891 034
Sum eiendeler		21 374 651	19 498 706

Zenith Invest AS
Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 740 000	3 740 000
Overkurs	5	169 999	169 999
Sum innskutt egenkapital		3 909 999	3 909 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 764 033	8 316 409
Sum opptjent egenkapital		10 764 033	8 316 409
Sum egenkapital		14 674 032	12 226 408
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	10	5 756 250	5 831 250
Øvrig langsiktig gjeld	9	910 540	1 302 971
Sum annen langsiktig gjeld		6 666 790	7 134 221
Sum langsiktig gjeld		6 666 790	7 134 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 487	-
Betalbar skatt	4	-	-
Annen kortsiktig gjeld	11	19 343	138 077
Sum kortsiktig gjeld		33 830	138 077
Sum gjeld		6 700 620	7 272 298
Sum egenkapital og gjeld		21 374 651	19 498 706

Oslo, 8. april 2022



John Arne Grøslund
Styrets leder og administrerende direktør



Bjørn Atle Gravelsgaether
Styremedlem



Zenith Invest AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekter resultatføres når den er opptjent. Opptjente, ikke fakturerte inntekter vises som en eiendel i balansen, mens fakturerte, ikke opptjente inntekter presenteres som annen kortsiktig gjeld.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris fratrukket estimert utrangeringsverdi. Det foretas løpende revurdering av avskrivningsplaner. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader. Dersom det foreligger indikasjoner på verdifall knyttet til anleggsmidler, skal det undersøkes om gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført verdi.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelige tap.

Gjeld og fordring i utenlandsk valuta

Gjeld og fordring i utenlandsk valuta er bokført til balansedagens kurs. Transaksjoner i resultatregnskapet blir ført til den enhver tid gjeldende valutakurs.



Zenith Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tjenstepensjonsordning

Revisor

Kostnadsførte honorar til selskapets revisor utgjør kr 25 000 ekskl MVA og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	25 000
Sum	25 000

Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Fritids- eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 397 760	1 397 760
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 397 760	1 397 760
Avskrivninger 01.01.	53 760	53 760
Akk.avskrivning utgått driftsm.	0	0
Avskrivninger 31.12.	53 760	53 760
Bokført verdi 31.12.	1 344 000	1 344 000
Årets avskrivninger	0	0



Zenith Invest AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 4 Skatt

	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	6 047 624	3 016 176
Permanente forskjeller	-6 144 818	-3 218 067
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-97 194	-201 891
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	-	-
	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:	31.12.2021	31.12.2020
Driftsmidler	53 760	53 760
Underskudd til fremføring	-4 660 453	-4 563 259
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-4 606 693	-4 509 499
Utsatt skatt/ skattefordel	-1 013 472	-1 037 185
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	1 013 472	1 037 185
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	-	-
Avstemming av effektiv skattesats:	2021	2020
Skatt på resultat før skatt	1 390 953	723 882
Effekt av permanente forskjeller	-1 413 308	-772 336
Effekt av ikke balanseført skattefordel	22 355	48 454
Skattekostnad	-	-



Zenith Invest AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Sum egenkapital pr. 01.01	3 740 000	169 999	8 316 409	12 226 408
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			6 047 624	6 047 624
Utbetalt tilleggsutbytte			-3 600 000	-3 600 000
Sum egenkapital pr. 31.12	3 740 000	169 999	10 764 033	14 674 032

Eierstruktur:

	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Lajjo Eiendom AS	1 700	1 100	50,0 %	50,0 %
Mama Eiendom AS	1 700	1 100	50,0 %	50,0 %
Sum	3 400		100,0 %	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter

Styrets leder og administrerende direktør John Arne Grønsland eier og kontrollerer aksjene i Lajjo Eiendom AS. Styremedlem Bjørn Atle Gravelsether eier og kontrollerer aksjene i Mama Eiendom AS.

Note 6 Investering i datterselskap

Zenith Invest AS har følgende datterselskap.

	Eier- og stemmeandel	Egenkapital 2021	Resultat 2021	Bokført verdi
Zenith Zum AS	87,3 %	13 973 221	10 768 310	3 242 539
Zenith Real AS	64,3 %	10 078 540	3 406 021	8 343 430
Sum				11 585 969

Begge selskapene har forretningskontor i Oslo.

Note 7 Aksjer og andeler

Zenith Invest AS eier aksjer i følgende selskap.

	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Altus Pulsus AS	110	11,0 %	308 118	308 118
Bimo Utland AS	22 480	20,0 %	2 505 000	2 505 000
Kopstad Eiendom AS	405	5,0 %	1 290 379	1 290 379
Kongens Gate Holding AS	1 390	13,9 %	1 390 000	1 390 000
Myren Trening AS	3 300	11,0 %	2 687	2 687
Nor Par AS	25 000	1,3 %	182 375	15 000
Rabekkgata Holding AS	151 200	4,0 %	2 137 200	2 137 200
Sum			7 815 759	7 648 384



Zenith Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

--

Note 8 Lån til datter- og tilknyttede selskap

Selskapet har yt følgende lån til følgende datter- og tilknyttede selskap

	2021	2020
B. Fagerhøi AS	101 992	-
M&R Invest AS	101 992	-
Sum	203 983	-

Lånene renteberegnes i henhold til avtale.

Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

I forbindelse med kjøp av aksjer i Zenith Zum AS og Zenith Real AS har selskapet fått en selgerkreditt fra B. Invest AS. Gjenværende beløp på 800 000 kr forfaller i løpet av 2022.

Selskapets aksjonærer har ytt et lån til selskapet på kr 110 540 kr. Lånet forfaller i løpet av 2022 og renteberegnes ikke.

Note 10 Lån til kredittinstitusjoner

Fast eiendom med en bokført verdi på kr 1.344.000 er stillet som sikkerhet for pantelån på kr 5 756 250.

Aksjonærene har stilt seg solidarisk ansvarlig for lånene.

Totalt forfaller kr 5 375 000 i løpet av de neste fem årene.



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Zenith Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Zenith Invest AS som viser et overskudd på kr. 6.047.624. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelse/r i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



√ Drammen Revisjon AS

med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 8. april 2022

Drammen Revisjon AS
Hans Kristian Hagen
Statsautorisert revisor