



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 440 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALMO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Olav Maurset
Maursetvegen 220
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLAV ANDREAS MAURSET

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 865440472

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 813	42 195
Annen driftsinntekt		146 224	125 779
Sum inntekter		165 037	167 974
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 900	41 100
Annen driftskostnad		125 064	111 231
Sum kostnader		173 964	152 331
Driftsresultat		-8 927	15 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			100 952
Annen renteinntekt	3	169 198	64 927
Annen finansinntekt	3	270 079	123 378
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	28 198	176 695
Sum finansinntekter		467 475	465 952
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	79 058	10 824
Annen rentekostnad		39 857	170 178
Annen finanskostnad			44 589
Sum finanskostnader		118 915	225 591
Netto finans		348 560	240 361
Resultat før skattekostnad		339 634	256 004
Skattekostnad på resultat		55 303	12 737
Årsresultat		284 331	243 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 331	243 267
Totalresultat		284 331	243 267



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		284 331	243 267
Sum overføringer og disponeringer		284 331	243 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 103 850	2 112 750
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	24 467	64 467
Sum varige driftsmidler		2 128 317	2 177 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 542 096	2 119 994
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 607 096	2 184 994
Sum anleggsmidler		5 735 412	4 362 210
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	855 003	862 831
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	2 524 469	2 016 752
Sum investeringer		3 379 471	2 879 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 181	289 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 181	289 759
Sum omløpsmidler		3 555 653	3 169 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		9 291 065	7 531 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 625 668	7 341 337
Sum opptjent egenkapital		7 625 668	7 341 337
Sum egenkapital		7 747 668	7 463 337
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 033	9 710
Betalbar skatt		55 303	12 737
Annen kortsiktig gjeld		1 410 061	45 768
Sum kortsiktig gjeld		1 543 397	68 215
Sum gjeld		1 543 397	68 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 291 065	7 531 552
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666559

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 440 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALMO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Olav Maurset
Maursetvegen 220
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLAV ANDREAS MAURSET
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 865 440 472
VALMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 813	42 195
Annen driftsinntekt		146 224	125 779
Sum inntekter		165 037	167 974
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 900	41 100
Annen driftskostnad		125 064	111 231
Sum kostnader		173 964	152 331
Driftsresultat		-8 927	15 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			100 952
Annen renteinntekt	3	169 198	64 927
Annen finansinntekt	3	270 079	123 378
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	28 198	176 695
Sum finansinntekter		467 475	465 952
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	79 058	10 824
Annen rentekostnad		39 857	170 178
Annen finanskostnad			44 589
Sum finanskostnader		118 915	225 591
Netto finans		348 560	240 361
Resultat før skattekostnad		339 634	256 004
Skattekostnad på resultat		55 303	12 737
Årsresultat		284 331	243 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 331	243 267
Totalresultat		284 331	243 267
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		284 331	243 267
Sum overføringer og disponeringer		284 331	243 267





Organisasjonsnr: 865 440 472
VALMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	2 103 850	2 112 750
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	24 467	64 467
Sum varige driftsmidler		2 128 317	2 177 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4	3 542 096	2 119 994
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer			
	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 607 096	2 184 994
Sum anleggsmidler		5 735 412	4 362 210
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	855 003	862 831
Markedsbaserte obligasjoner			
	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	3		
Andre finansielle instrumenter			
	3	2 524 469	2 016 752
Sum investeringer		3 379 471	2 879 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		176 181	289 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 181	289 759
Sum omløpsmidler		3 555 653	3 169 342



SUM EIENDELER	9 291 065	7 531 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital	122 000	122 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 625 668	7 341 337
Sum opptjent egenkapital	7 625 668	7 341 337
Sum egenkapital	7 747 668	7 463 337
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	78 033	9 710
Betalbar skatt	55 303	12 737
Annen kortsiktig gjeld	1 410 061	45 768
Sum kortsiktig gjeld	1 543 397	68 215
Sum gjeld	1 543 397	68 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 291 065	7 531 552
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	5	



Organisasjonsnr: 865 440 472
VALMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Valmo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 865 440 472



RESULTATREGNSKAP

VALMO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 813	42 195
Annen driftsinntekt		146 224	125 779
Sum driftsinntekter		165 037	167 974
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 900	41 100
Annen driftskostnad		125 064	111 231
Sum driftskostnader		173 964	152 331
Driftsresultat		-8 927	15 643
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	100 952
Annen renteinntekt	3	169 198	64 927
Annen finansinntekt	3	270 079	123 378
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	28 198	176 695
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	79 058	10 824
Annen rentekostnad		39 857	170 178
Annen finanskostnad		0	44 589
Resultat av finansposter		348 560	240 361
Resultat før skattekostnad		339 634	256 004
Skattekostnad på resultat		55 303	12 737
Årsresultat		284 331	243 267
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		284 331	243 267
Sum overføringer		284 331	243 267



BALANSE

VALMO INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 103 850	2 112 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	24 467	64 467
Sum varige driftsmidler		2 128 317	2 177 217
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 542 096	2 119 994
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 607 096	2 184 994
Sum anleggsmidler		5 735 412	4 362 210
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	855 003	862 831
Andre finansielle instrumenter	3	2 524 469	2 016 752
Sum investeringer		3 379 471	2 879 583
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 181	289 759
Sum omløpsmidler		3 555 653	3 169 342
Sum eiendeler		9 291 065	7 531 552



BALANSE

VALMO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 625 668	7 341 337
Sum opptjent egenkapital		7 625 668	7 341 337
Sum egenkapital		7 747 668	7 463 337
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		78 033	9 710
Betalbar skatt		55 303	12 737
Annen kortsiktig gjeld		1 410 061	45 768
Sum kortsiktig gjeld		1 543 397	68 215
Sum gjeld		1 543 397	68 215
Sum egenkapital og gjeld		9 291 065	7 531 552

30.06.2025
Styret i Valmo Invest AS

OLAV ANDREAS MAURSET
styreleder/daglig leder

Håvard Røe Maurset
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 416 927	120 000	2 536 927
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 416 927	120 000	2 536 927
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	313 077	95 533	408 610
= Bokført verdi 31.12.24	2 103 850	24 467	2 128 317
Årets ordinære avskrivninger	8 900	40 000	48 900
Økonomisk levetid	50 år	3 år	



Note 3 Investering i Tilknyttede selskap og andre

	Eigarandel	Balansført-verdi	Markeds-verdi	Resultatført verdiendring
Tilknyttede selskap og andre aksjer				
Maurset Egedom AS	50%	15 000	0	0
Sentrumsgården Egedom AS	12,5%	50 000	1 140 000	0
Sum tilknyttede og andre aksjer		65 000	1 140 000	0
Markedsbaserte aksjer				
	Antall			
Nordic Issuer - Førde Etatbygg AS	400	358 920	358 920	0
Nordic Issuer - Tønsberg Etatbygg AS	475	428 450	428 450	0
Norne Securities - DNB Health Care	52,17585	32 668	32 668	4 996
Norne Securities - DNB Norge Indeks	15,435901	6 605	6 605	992
Norne Securities - KLP Indeks	6,101048	24 709	24 709	8 747
Norne Securities - KLP Samfunn	1,161477	3 651	3 651	1 202
Sum markedsbaserte obligasjoner	950	855 003	855 003	15 937
Andre finansielle instrumenter				
	Antall			
Nordnet - Heimdal Høyrente	9507,50	1 148 018	1 148 018	3484,16
Nordnet - DNB Health Care	196,48	117 037	117 037	4776,69
Nordnet - Alfred Berg Høyrente	1780,23	217 840	217 840	0
Heimdal Høyrentefond	0	1 041 574	1 193 779	0
Sum andre finansielle instrumenter	11 484	2 524 469	2 676 674	8 261
Sum	12 434	3 444 472	4 671 677	24 198

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Lån til tilknyttet selskap

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap - Maurset Egedom AS	3 542 096	2 119 994
Sum langsiktige fordringer	3 542 096	2 119 994

Note 5 Andre ikke balansførte forpliktelser

Valmo Invest AS har stilt kausjonsansvar på totalt 1 200 000 kroner ovenfor Sparebanken Sogn og Fjordane vedrørende lån tatt opp av Maurset Egedom AS.