



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN HAVNELAGER AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	183 974	171 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 974</b>	<b>171 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 974</b>	<b>-171 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	1 771 800	3 707 122
Annen renteinntekt	7	258 307	288 813
Valutagevinst		526 676	141 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 556 783</b>	<b>4 137 918</b>
Annen rentekostnad	8	2 337 377	2 358 230
Valutatap		30 478	671 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 367 855</b>	<b>3 029 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>188 927</b>	<b>1 108 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 954</b>	<b>936 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 090	43 566
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 864</b>	<b>893 270</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 864</b>	<b>893 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 864</b>	<b>893 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 864</b>	<b>893 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital	6	3 864	893 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 864</b>	<b>893 270</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	54 550 288	54 550 288
Lån til foretak i samme konsern	7	7 644 441	7 596 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 194 729</b>	<b>62 147 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 194 729</b>	<b>62 147 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	1 771 800	3 707 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 771 800</b>	<b>3 707 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		17 503	74 682
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 503</b>	<b>74 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 789 303</b>	<b>3 781 804</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 984 032</b>	<b>65 929 084</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital		3 694 280	3 690 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 694 280</b>	<b>3 690 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 694 280</b>	<b>4 690 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	44 656	43 566
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>44 656</b>	<b>43 566</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	59 175 653	61 122 907
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 175 653</b>	<b>61 122 907</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>59 220 309</b>	<b>61 166 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld		69 443	72 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 443</b>	<b>72 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 289 752</b>	<b>61 238 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 984 032</b>	<b>65 929 084</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tangen Havnelager AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Tangen Havnelager AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av  
Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: FBDON-1506K-0YTAG-8QESH-ZIMAYB-PEMC8



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Tangen Havnelager AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. mars 2020  
Deloitte AS

**Alf-Anton Eid**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FBD0N-1506K-0YTAG-8QESH-ZIMAYB-PEMC8



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Alf Anton Eid**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-03-10 07:47:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: FBD0N-15Q6K-0YTAG-8QESH-ZIWAYB-PEMCM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2019

Tangen Havnelager AS

Org.nr.: 990 645 019

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Tangen Havnelager AS

### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	<u>183 974</u>	<u>171 572</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 974</b>	<b>171 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-183 974</u></b>	<b><u>-171 572</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	1 771 800	3 707 122
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	259 094	291 432
Annen renteinntekt		-788	-2 619
Valutagevinst		<u>526 676</u>	<u>141 983</u>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 556 783</b>	<b>4 137 918</b>
Annen rentekostnad	8	2 337 377	2 358 230
Valutatap		<u>30 478</u>	<u>671 280</u>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 367 855</b>	<b>3 029 510</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>188 927</u></b>	<b><u>1 108 408</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 954</b>	<b>936 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>1 090</u>	<u>43 566</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 864</b>	<b>893 270</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b><u>3 864</u></b>	<b><u>893 270</u></b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført til annen egenkapital	6	<u>3 864</u>	<u>893 270</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 864</b>	<b>893 270</b>



**Tangen Havnelager AS**

**Balanse**

	Note	2019	2018
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	54 550 288	54 550 288
Lån til selskap i samme konsern	7	7 644 441	7 596 992
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 194 729</b>	<b>62 147 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 194 729</b>	<b>62 147 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern	7	1 771 800	3 707 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 771 800</b>	<b>3 707 122</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		17 503	74 682
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>17 503</b>	<b>74 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 789 303</b>	<b>3 781 804</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>63 984 032</b>	<b>65 929 084</b>



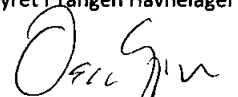
## Tangen Havnelager AS

### Balanse

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 694 280	3 690 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 694 280</b>	<b>3 690 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 694 280</b>	<b>4 690 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	44 656	43 566
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>44 656</b>	<b>43 566</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	59 175 653	61 122 907
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 175 653</b>	<b>61 122 907</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		69 443	72 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 443</b>	<b>72 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 289 752</b>	<b>61 238 668</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 984 032</b>	<b>65 929 084</b>

Oslo, 04.03.2020  
Styret i Tangen Havnelager AS

  
Jon Christian Syvertsen  
styreleder

  
Svein Oscar Spieler  
styremedlem

  
Nicolai Eirik Lorentzen  
styremedlem



## Tangen Havnelager AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 12. desember 2006.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes i henhold til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved anskaffelse av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Tangen Havnelager AS

### Noter

#### Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført honorar til styret med NOK 39 935 i 2019.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 15 000 ekskl. MVA.

#### Note 3 Administrasjonskostnader

	2019	2018
Forretningsførsel	109 366	105 792
Revisjon	15 000	15 000
Styrehonorar	39 935	39 935
Andre kostnader	19 673	10 845
<b>Sum</b>	<b>183 974</b>	<b>171 572</b>

#### Note 4 Datterselskap

Tangen Havnelager AS eier 100% av aksjene i Havnegaten 59 AS, som gir Tangen Havnelager AS 100% av stemmene i selskapet. Havnegaten 59 AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2019 var på kr. 4 535 253. Balanseført egenkapital var per 31.12.2019 kr. 5 117 156.



## Tangen Havnelager AS

### Noter

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tangen Havnelager AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 000 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adrian & Co AS	28	28,00	28,00
SOS Shipping AS	9	9,00	9,00
Johs. Hansen Rederi AS	6	6,00	6,00
Nelo AS	5	5,00	5,00
Albatross Investment AS	3	3,00	3,00
Aventi AS	3	3,00	3,00
BSN AS	3	3,00	3,00
Chamar AS	3	3,00	3,00
F. Reme Holding AS	3	3,00	3,00
Gram International Inc.	3	3,00	3,00
Løren Holding AS	3	3,00	3,00
Oppkuven AS	3	3,00	3,00
Otto Holmen AS	3	3,00	3,00
Ram Ram AS	3	3,00	3,00
Svein Becken	3	3,00	3,00
Syneco AS	3	3,00	3,00
Sævelid AS	3	3,00	3,00
Templar Invest AS	3	3,00	3,00
TH Reme AS	3	3,00	3,00
Timba Invest AS	3	3,00	3,00
Vasco AS	3	3,00	3,00
Bente Larsen	1	1,00	1,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2019	1 000 000	3 690 416	4 690 416
Årets resultat		3 864	3 864
<b>Per 31.12.2019</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 694 280</b>	<b>4 694 280</b>



## Tangen Havnelager AS

### Noter

#### Note 7 Fordringer på selskap i samme konsern

##### Langsiktig fordring

	2019	2018
Havnegaten 59 AS	7 385 347	7 305 560
Havnegaten 59 AS (rentekostnader)	259 094	291 432
<b>Sum</b>	<b>7 644 441</b>	<b>7 596 992</b>

Mellomværende er renteberegnet med 2,96 %.

##### Kortsiktig fordring

	2019	2018
Havnegaten 59 AS (konsernbidrag)	1 771 800	3 707 122
<b>Sum</b>	<b>1 771 800</b>	<b>3 707 122</b>

#### Note 8 Langsiktig gjeld

	2019	2018
Pantelån Danske Bank	59 175 653	61 122 907
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>59 175 653</b>	<b>61 122 907</b>

I forbindelse med kjøp av aksjene i Havnegaten 59 AS ble det i 2006 tatt opp et pantelån i Danske Bank stort EUR 8.225.905,46. Lånet har en løpetid på 15 år. Renten baseres på 3 måneders EURIBOR pluss margin. Per 31.12.2019 var marginen 2,70 %.

##### Avdragsstruktur Danske Bank

1 års avdragsfritak, deretter 56 kvartalsvise avdrag, ballong tilsvarende ca. NOK 56.300.000 basert på kurs 31.12.2019.

Avdrag 1-14	40 500
Avdrag 15-56	36 195
Ekstraordinære avdrag 2017	229 000
Ekstraordinære avdrag 2018	200 000
Ballong	5 709 715

Selskapet har rentesikret lånet med en swap på EUR 2.056.479,37. Renten er sikret frem til 20. desember 2020 til en rente på 4,10 % eks. margin.

Markedsverdi av ikke balanseført swapavtale er per 31.12.2019 negativ med NOK 929.072.

Lånegiver har 1. prioritets pant i aksjene og eiendommen i Havnegaten 59 AS.



## Tangen Havnelager AS

### Noter

#### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 090	43 566
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 090</b>	<b>43 566</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 954	936 836
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 954	-1 347
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-935 489
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-389 796	-852 638
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	389 796	852 638
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Andre forskjeller	202 982	198 028	-4 954
<b>Sum</b>	<b>202 982</b>	<b>198 028</b>	<b>-4 954</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>44 656</b>	<b>43 566</b>	<b>-1 090</b>
Effekt av endring av skattesats		-1 980	



**Note 10 Ikke balanseførte forpliktelser**

Selskapet har inngått forretningsføreravtale med NRP Procurator AS.