



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 767 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS  
Forretningsadresse: Skoleparken 3  
7604 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Burmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021            | 2020           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                |
| Annen driftskostnad                          | 5    | 82 794          | 27 540         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>82 794</b>   | <b>27 540</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-82 794</b>  | <b>-27 540</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                           |      |                 | 14             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      |                 | <b>14</b>      |
| Annen rentekostnad                           |      | 551 461         | 71 493         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>551 461</b>  | <b>71 493</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-551 461</b> | <b>-71 479</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-634 255</b> | <b>-99 019</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 6    | -139 536        | -23 104        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-494 719</b> | <b>-75 915</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-494 719</b> | <b>-75 915</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                |
| Udekket tap                                  |      | -412 804        | -75 915        |
| Annen egenkapital                            |      | -81 915         |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-494 719</b> | <b>-75 915</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2021              | 2020             |
|--|-------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                   |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 7     | 1 000 000         |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>1 000 000</b>  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>1 000 000</b>  | <b>0</b>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |       |                   |                  |
| Varer  | 11    | 38 905 471        | 2 283 985        |
| <b>Sum varer</b>                               |       | <b>38 905 471</b> | <b>2 283 985</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                   |                  |
| Konsernfordringer                              | 12    | 3 546 848         | 2 912 593        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>3 546 848</b>  | <b>2 912 593</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 8     | 54 507            | 55 607           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>54 507</b>     | <b>55 607</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>42 506 826</b> | <b>5 252 185</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>43 506 826</b> | <b>5 252 185</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                   |                  |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)        | 9, 10 | 100 000           | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital                     | 10    | 6 000             | 81 915           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |       | <b>106 000</b>    | <b>181 915</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                  |
| Udekket tap                       | 10          |                   | 75 915           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             |                   | <b>-75 915</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 10          | <b>106 000</b>    | <b>106 000</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 11          | 29 521 576        | 4 065 091        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>29 521 576</b> | <b>4 065 091</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>29 521 576</b> | <b>4 065 091</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   | 12          | 12 879 251        | 1 081 094        |
| Kortsiktig konserngjeld           | 12          | 1 000 000         |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>13 879 251</b> | <b>1 081 094</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>43 400 826</b> | <b>5 146 185</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>43 506 826</b> | <b>5 252 185</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 619820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 767 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS  
Forretningsadresse: Skoleparken 3  
7604 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Burmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 924 767 863  
STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                 |                |
| Annen driftskostnad                              | 5           | 82 794          | 27 540         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>82 794</b>   | <b>27 540</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-82 794</b>  | <b>-27 540</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |                 |                |
| Annen renteinntekt                               |             |                 | 14             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             |                 | <b>14</b>      |
| Annen rentekostnad                               |             | 551 461         | 71 493         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>551 461</b>  | <b>71 493</b>  |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-551 461</b> | <b>-71 479</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-634 255</b> | <b>-99 019</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 6           | -139 536        | -23 104        |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-494 719</b> | <b>-75 915</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-494 719</b> | <b>-75 915</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |                 |                |
| Udekket tap                                      |             | -412 804        | -75 915        |
| Annen egenkapital                                |             | -81 915         |                |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-494 719</b> | <b>-75 915</b> |





|                                   |    |                   |                  |
|-----------------------------------|----|-------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |    |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |    |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |    |                   |                  |
| Gjeld til                         |    |                   |                  |
| kredittinstitusjoner              | 11 | 29 521 576        | 4 065 091        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |    | <b>29 521 576</b> | <b>4 065 091</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |    | <b>29 521 576</b> | <b>4 065 091</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |    |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   | 12 | 12 879 251        | 1 081 094        |
| Kortsiktig konserngjeld           | 12 | 1 000 000         |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |    | <b>13 879 251</b> | <b>1 081 094</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |    | <b>43 400 826</b> | <b>5 146 185</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |    | <b>43 506 826</b> | <b>5 252 185</b> |



Organisasjonsnr: 924 767 863  
STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet i 2020. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Det brukes fullført kontrakts metode; Inntekter og kostnader balanseføres i produksjonsperioden som varelager til minimumskost. Inntekter inkl. fortjeneste og kostnader resultatføres ved ferdigstillelse. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**  
12

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**  
Stiklestad Eiendom AS

**Forretningskontor for morselskapet**  
Skoleparken - Levanger

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 3546848.00   | 2912593.00       |

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Kortsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 11000000.00  |                  |

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                  |              |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Mottatt konsernbidrag fra mor Stiklestad Eiendom AS er på kr 634 255,-

**Note****Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

11

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
29521575.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
38905471.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld****Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse****Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS org.nr 924 767 863

## Noter 2021

STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS org.nr 924 767 863

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet i 2020.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Det brukes fullført kontrakts metode; Inntekter og kostnader balanseføres i produksjonsperioden som varelager til minimumskost. Inntekter inkl. fortjeneste og kostnader resultatføres ved ferdigstillelse.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Noter 2021

STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS org.nr 924 767 863

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

|                                     | 2021         | 2020     |
|-------------------------------------|--------------|----------|
| Revisjon                            | 8 750        | 0        |
| Andre tjenester                     | 0            | 0        |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>8 750</b> | <b>0</b> |

## Note 6 - Skatt

|   | 2021             | 2020            |
|---|------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad       | (634 255)        | (99 019)        |
| Konsernbidrag                             | 634 255          | 105 019         |
| +/- Permanente forskjeller                |                  | (6 000)         |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>               | <b>0</b>         | <b>0</b>        |
| +/- Skatt på konsernbidrag                | (139 536)        | (23 104)        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b> | <b>(139 536)</b> | <b>(23 104)</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>        |

## Note 7 - Investering i tilknyttet selskap

| Foretaksnavn              | Foretakssted | Eierandel/<br>stemmeandel | Selskapets egenkapital<br>"31. desember 2021" | Selskapets resultat<br>for 2021 |
|---------------------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Kjærlighetsstien Bolig AS | Namos        | 50%                       | 1 994 430                                     | 0                               |

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Noter 2021

STIKLESTAD EIENDOM NAMSOS AS org.nr 924 767 863

**Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer**

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi     |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 1 000,00  | 100 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |           | <b>100 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| STIKLESTAD EIENDOM AS       | 100           | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>    | <b>100,00%</b> |                 |

**Note 10 - Egenkapital**

|                               | Aksjekapital   | Annen innsk. EK | Udekket tap | Sum            |
|-------------------------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 100 000        | 81 915          | (75 915)    | 106 000        |
| Årets resultat                |                | (81 915)        | (412 804)   | (494 719)      |
| Konsernbidrag                 |                | 6 000           | 488 719     | 494 719        |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>100 000</b> | <b>6 000</b>    | <b>0</b>    | <b>106 000</b> |

**Note 11 - Gjeld**

|   | Beløp      |
|---|------------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 29 521 575 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler                       | 38 905 471 |

**Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.****Konsernregnskap**

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Stiklestad Eiendom AS

Skoleparken - Levanger

|  | 2021       | 2020      |
|--|------------|-----------|
| <b>Fordringer</b>                                |            |           |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 3 546 848  | 2 912 593 |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                          |            |           |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 11 000 000 |           |

**Mer om datterselskap / tilknyttet selskap**

Mottatt konsernbidrag fra mor Stiklestad Eiendom AS er på kr 634 255,-



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiklestad Eiendom Namsos AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiklestad Eiendom Namsos AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B8GW3-GBX0G-22M7X-KK3MC-EYG67-D07L4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-28 07:47:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B8GW3-GBX0G-22M7X-KK3M0-EYG67-D07L4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>