



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 019 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Heddeland Industriområde 4  
4534 MARNARDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Heddeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	101 200	101 200
Annen driftskostnad	2	30 385	49 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 585</b>	<b>150 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 415</b>	<b>89 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt		935	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>935</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		59 583	78 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 583</b>	<b>78 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 648</b>	<b>-78 708</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 767</b>	<b>10 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 948	2 379
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 819	8 432
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 414 922	2 516 122
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 414 922</b>	<b>2 516 122</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 414 922</b>	<b>2 516 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			100 000
Andre kortsiktige fordringer		1 103	1 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 103</b>	<b>101 103</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 153	24 743
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>131 153</b>	<b>24 743</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 256</b>	<b>125 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 547 178</b>	<b>2 641 968</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	117 108	78 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 108</b>	<b>78 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>147 108</b>	<b>108 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	33 030	22 082
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 030</b>	<b>22 082</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 092 500	2 227 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 092 500</b>	<b>2 227 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 125 530</b>	<b>2 249 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		29 540	39 097
Annen kortsiktig gjeld		245 000	245 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 540</b>	<b>284 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 400 070</b>	<b>2 533 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 178</b>	<b>2 641 968</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 501291

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 019 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Heddeland Industriområde 4  
4534 MARNARDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Heddeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 917 019 339  
OKM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	101 200	101 200
Annen driftskostnad	2	30 385	49 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 585</b>	<b>150 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 415</b>	<b>89 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt		935	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>935</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		59 583	78 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 583</b>	<b>78 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 648</b>	<b>-78 708</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 948	2 379
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 819	8 432
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>



Organisasjonsnr: 917 019 339  
OKM EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 2 414 922 2 516 122

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende 4

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

**Sum varige driftsmidler** 4 **2 414 922** **2 516 122**

**Sum anleggsmidler** **2 414 922** **2 516 122**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 100 000

Andre kortsiktige 1 103 1 103

fordringer 1 103 101 103

**Sum fordringer** **1 103** **101 103**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 131 153 24 743

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **131 153** **24 743**

**Sum omløpsmidler** **132 256** **125 846**

**SUM EIENDELER** **2 547 178** **2 641 968**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 117 108 78 289



Sum opptjent egenkapital		117 108	78 289
Sum egenkapital	6	147 108	108 289
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	33 030	22 082
Sum avsetninger for forpliktelses		33 030	22 082
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 092 500	2 227 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 092 500	2 227 500
Sum langsiktig gjeld		2 125 530	2 249 582
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		29 540	39 097
Annen kortsiktig gjeld		245 000	245 000
Sum kortsiktig gjeld		274 540	284 097
Sum gjeld		2 400 070	2 533 679
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 178</b>	<b>2 641 968</b>



Organisasjonsnr: 917 019 339  
OKM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



	BankID Signing Knut Heddeland 2022-06-01
	BankID Signing Maarten Aleksander Roland 2022-06-01
	BankID Signing Kristine Heddeland-Roland 2022-06-01



# Årsregnskap 2021

## Okm Eiendom AS


Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet




Org.nr.: 917 019 339



 BankID Signing  
Knut Heddeland  
2022-06-01

 BankID Signing  
Maarten Aleksander Roland  
2022-06-01

 BankID Signing  
Kristine Heddeland-Roland  
2022-06-01

## RESULTATREGNSKAP

OKM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	101 200	101 200
Annen driftskostnad	2	30 385	49 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>131 585</b>	<b>150 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 415</b>	<b>89 519</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt		935	0
Annen rentekostnad		59 583	78 724
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 648</b>	<b>-78 708</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		49 767	10 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 948	2 379
<b>Ordinært resultat</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>38 819</b>	<b>8 432</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 819	8 432
<b>Sum overføringer</b>		<b>38 819</b>	<b>8 432</b>

OKM EIENDOM AS

SIDE 2



BankID Signing  
Knut Heddeland  
2022-06-01

BankID Signing  
Maarten Aleksander Roland  
2022-06-01

BankID Signing  
Kristine Heddeland-Roland  
2022-06-01

## BALANSE

### OKM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 414 922	2 516 122
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>2 414 922</b>	<b>2 516 122</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 414 922</b>	<b>2 516 122</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	100 000
Andre kortsiktige fordringer		1 103	1 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 103</b>	<b>101 103</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 153	24 743
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 256</b>	<b>125 846</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 547 178</b>	<b>2 641 968</b>

OKM EIENDOM AS

SIDE 3



BankID Signing  
Knut Heddeland  
2022-06-01

BankID Signing  
Maarten Aleksander Roland  
2022-06-01

BankID Signing  
Kristine Heddeland-Roland  
2022-06-01

## BALANSE

### OKM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	117 108	78 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 108</b>	<b>78 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>147 108</b>	<b>108 289</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	33 030	22 082
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>33 030</b>	<b>22 082</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 092 500	2 227 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 092 500</b>	<b>2 227 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		29 540	39 097
Annen kortsiktig gjeld		245 000	245 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 540</b>	<b>284 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 400 070</b>	<b>2 533 679</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 547 178</b>	<b>2 641 968</b>

Heddeland, 01.06.2022  
Styret i Okm Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Knut Heddeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristine Heddeland-Roland  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Maarten Aleksander Roland  
daglig leder




## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

 BankID Signing  
Knut Heddeland  
2022-06-01

 BankID Signing  
Maarten Aleksander Roland  
2022-06-01

 BankID Signing  
Kristine Heddeland-Roland  
2022-06-01

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	10 948	2 379
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 948</b>	<b>2 379</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	49 767	10 811



Permanente forskjeller	0	
Endring i midlertidige forskjeller	10 866	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 633	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	164 742	175 607	10 866
<b>Sum</b>	<b>164 742</b>	<b>175 607</b>	<b>10 866</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 604	-75 236	-60 633
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>150 138</b>	<b>100 371</b>	<b>-49 767</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>33 030</b>	<b>22 082</b>	<b>-10 949</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 920 922	2 920 922
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 920 922</b>	<b>2 920 922</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	506 000	506 000
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 414 922</b>	<b>2 414 922</b>
Årets ordinære avskrivninger	101 200	101 200
Økonomisk levetid	15-50 år	

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I OKM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heddeland Invest AS	15 000	50,0	50,0
Heddeland-roland Invest AS	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>




## Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	An egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	78 289	108 289
Pr. 01.01.2021	30 000	78 289	108 289
Årets overskudd		38 819	38 819
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>117 108</b>	<b>147 108</b>

 BankID Signing  
Knut Heddeland  
2022-06-01

 BankID Signing  
Maarten Aleksander Roland  
2022-06-01

 BankID Signing  
Kristine Heddeland-Roland  
2022-06-01

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Okm Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.