



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHARMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjersjøveien 36
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 922	10 158
Sum kostnader		10 922	10 158
Driftsresultat		-10 922	-10 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	3 034 666	1 878 837
Annen renteinntekt			203
Annen finansinntekt		5 328	
Sum finansinntekter		3 039 994	1 879 040
Netto finans		3 039 994	1 879 040
Ordinært resultat før skattekostnad		3 029 073	1 868 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 029 073	1 868 882
Årsresultat		3 029 073	1 868 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 029 073	1 868 882
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 500 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-470 927	1 868 882
Sum overføringer og disponeringer		3 029 073	1 868 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	295 722	308 394
Sum finansielle anleggsmidler		295 722	308 394
Sum anleggsmidler		295 722	308 394
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 916 490	3 374 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 916 490	3 374 745
Sum omløpsmidler		2 916 490	3 374 745
SUM EIENDELER		3 212 212	3 683 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Overkurs	4	10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 039 757	3 510 684
Sum opptjent egenkapital		3 039 757	3 510 684
Sum egenkapital		3 079 812	3 550 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	132 400	132 400
Sum kortsiktig gjeld		132 400	132 400
Sum gjeld		132 400	132 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 212 212	3 683 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 308627

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHARMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjersjøveien 36
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 054 391
SHARMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 922	10 158
Sum kostnader		10 922	10 158
Driftsresultat		-10 922	-10 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	3 034 666	1 878 837
Annen renteinntekt			203
Annen finansinntekt		5 328	
Sum finansinntekter		3 039 994	1 879 040
Netto finans		3 039 994	1 879 040
Ordinært resultat før skattekostnad		3 029 073	1 868 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 029 073	1 868 882
Årsresultat		3 029 073	1 868 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 029 073	1 868 882
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 500 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-470 927	1 868 882
Sum overføringer og disponeringer		3 029 073	1 868 882



Organisasjonsnr: 918 054 391
SHARMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	295 722	308 394
Sum finansielle anleggsmidler		295 722	308 394
Sum anleggsmidler		295 722	308 394
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 916 490	3 374 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 916 490	3 374 745
Sum omløpsmidler		2 916 490	3 374 745
SUM EIENDELER		3 212 212	3 683 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 039 757	3 510 684
Sum opptjent egenkapital		3 039 757	3 510 684
Sum egenkapital		3 079 812	3 550 739
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	132 400	132 400
Sum kortsiktig gjeld		132 400	132 400
Sum gjeld		132 400	132 400



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 212 212

3 683 139



Organisasjonsnr: 918 054 391
SHARMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sharma Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918054391



Sharma Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 922	10 159
Sum driftskostnader		10 922	10 159
DRIFTSRESULTAT		(10 922)	(10 159)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	3 034 666	1 878 837
Annen renteinntekt		0	203
Annen finansinntekt		5 328	0
Sum finansinntekter		3 039 994	1 879 040
NETTO FINANSPOSTER		3 039 994	1 879 040
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 029 073	1 868 882
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 029 073	1 868 882
ÅRSRESULTAT		3 029 073	1 868 882
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	3 500 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(470 927)	1 868 882
SUM OVERF. OG DISP.		3 029 073	1 868 882

Årsregnskap for Sharma Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918054391



Sharma Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	295 722	308 394
Sum finansielle anleggsmidler		295 722	308 394
SUM ANLEGGSMIDLER		295 722	308 394
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 916 490	3 374 745
SUM OMLØPSMIDLER		2 916 490	3 374 745
SUM EIENDELER		3 212 212	3 683 139
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Overkurs	4	10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 039 757	3 510 684
Sum opptjent egenkapital		3 039 757	3 510 684
SUM EGENKAPITAL		3 079 812	3 550 739
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	132 400	132 400
SUM KORTSIKTIG GJELD		132 400	132 400
SUM GJELD		132 400	132 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 212 212	3 683 139

Oppegård 2022

Amit Kumar Sharma
styrets leder



Sharma Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Innt. på inv. annet foretak i samme konsern

Posten består av utbytte fra Frontline Rodeløkka AS og Frontline Follo AS.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 029 073
+ Permanente og andre forskjeller	-3 039 994
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-10 922

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	70 102	59 180
= Grunnlag utsatt skatt	-70 102	-59 180
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	70 102	59 180
= Grunnlag utsatt skattefordel	70 102	59 180
Utsatt skattefordel	15 422	13 020
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	70 102	59 182
Ikke bokført utsatt skattefordel	15 422	13 020
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Sharma Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 055	3 510 684	3 550 739
+Fra årets resultat			3 029 073	3 029 073
-Tilleggsutbytte			-3 500 000	-3 500 000
Pr 31.12.	30 000	10 055	3 039 757	3 079 812

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Sharma Eiendom AS eier 1464 aksjer i Frontline Rodeløkka AS, tilsvarende 61%. Frontline Rodeløkka AS har kontor i Oslo og hadde et resultat i 2021 på kr. 2.544.754 og egenkapitalen var kr. 2.750.084. Det er ikke avsatt utbytte for 2021.

Eier 1 464 aksjer i Frontline Follo AS, tilsvarer 61%. Frontline Follo AS har kontor på Ås og hadde ett overskudd i 2021 på kr. 4.269.111 og egenkapitalen var kr. 4.578.903. Det er ikke avsatt utbytte for 2021.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Amit Kumar Sharma	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til eier Amit Kumar Sharma. Lånet er ikke renteberegnet.