



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 031 007
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LKM 1 AS
Forretningsadresse:	Industriveien 9 1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Georg Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	718 830	718 830
Annen driftskostnad	4	201 107	137 618
Sum kostnader		919 937	856 448
Driftsresultat		-919 937	-856 448
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 820 534	1 249 302
Annen finansinntekt		3 620 813	3 758 185
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 159 199	5 863 163
Sum finansinntekter		15 600 546	10 870 650
Annen rentekostnad		33 663	1 274
Annen finanskostnad		4 061 110	360 820
Sum finanskostnader		4 094 773	362 094
Netto finans		11 505 773	10 508 556
Resultat før skattekostnad		10 585 836	9 652 108
Skattekostnad	5, 6	392 665	396 340
Årsresultat		10 193 171	9 255 768
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 300 000	1 800 000
Annen egenkapital		7 893 171	7 455 768
Sum overføringer og disponeringer		10 193 171	9 255 768



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 400 000	1 400 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 654 743	9 714 993
Sum finansielle anleggsmidler		8 304 743	12 364 993
Sum anleggsmidler		8 304 743	12 364 993
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 765	63 966
Sum fordringer		21 765	63 966
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		69 973 393	50 784 804
Markedsbaserte obligasjoner		3 955 000	17 979 500
Sum investeringer		73 928 393	68 764 304
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 006 715	37 869 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 006 715	37 869 914
Sum omløpsmidler		118 956 873	106 698 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 261 616</b>	<b>119 063 177</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	826 920	826 920
Overkurs	9	5 192 500	5 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 019 420</b>	<b>6 019 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	117 596 571	109 703 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 596 571</b>	<b>109 703 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 615 991</b>	<b>115 722 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	672 099	840 123
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>672 099</b>	<b>840 123</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>672 099</b>	<b>840 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 150
Betalbar skatt	5, 6	560 690	606 371
Skyldige offentlige avgifter		75 750	75 750
Utbytte		2 300 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		37 086	15 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 973 526</b>	<b>2 500 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 645 625</b>	<b>3 340 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 261 616</b>	<b>119 063 176</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546836

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LKM 1 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 9  
1870 ØRJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Georg Møllhausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 031 007  
LKM 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	718 830	718 830
Annen driftskostnad	4	201 107	137 618
Sum kostnader		919 937	856 448
<b>Driftsresultat</b>		<b>-919 937</b>	<b>-856 448</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 820 534	1 249 302
Annen finansinntekt		3 620 813	3 758 185
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 159 199	5 863 163
Sum finansinntekter		15 600 546	10 870 650
Annen rentekostnad		33 663	1 274
Annen finanskostnad		4 061 110	360 820
Sum finanskostnader		4 094 773	362 094
<b>Netto finans</b>		<b>11 505 773</b>	<b>10 508 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 585 836</b>	<b>9 652 108</b>
Skattekostnad	5, 6	392 665	396 340
<b>Årsresultat</b>		<b>10 193 171</b>	<b>9 255 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 300 000	1 800 000
Annen egenkapital		7 893 171	7 455 768
Sum overføringer og disponeringer		10 193 171	9 255 768



Organisasjonsnr: 989 031 007  
LKM 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 7		1 400 000	1 400 000
Lån til foretak i samme konsern 8		1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 654 743	9 714 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 304 743</b>	<b>12 364 993</b>
Sum anleggsmidler		8 304 743	12 364 993
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 765	63 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 765</b>	<b>63 966</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		69 973 393	50 784 804
Markedsbaserte obligasjoner		3 955 000	17 979 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 928 393</b>	<b>68 764 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 006 715	37 869 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 006 715</b>	<b>37 869 914</b>
Sum omløpsmidler		118 956 873	106 698 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 261 616</b>	<b>119 063 177</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	826 920	826 920
Overkurs	9	5 192 500	5 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 019 420</b>	<b>6 019 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	117 596 571	109 703 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 596 571</b>	<b>109 703 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 615 991</b>	<b>115 722 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	672 099	840 123
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>672 099</b>	<b>840 123</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>672 099</b>	<b>840 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 150
Betalbar skatt	5, 6	560 690	606 371
Skyldige offentlige avgifter		75 750	75 750
Utbytte		2 300 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		37 086	15 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 973 526</b>	<b>2 500 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 645 625</b>	<b>3 340 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 261 616</b>	<b>119 063 176</b>



Organisasjonsnr: 989 031 007  
LKM 1 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	630000.00	630000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88830.00	88830.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	718830.00	718830.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1250000.00	1250000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.



Årsregnskap for

**LKM 1 AS**

989031007

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



LKM 1 AS  
989 031 007

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-718 830	-718 830
Annen driftskostnad	4	-201 107	-137 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-919 937</b>	<b>-856 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-919 937</b>	<b>-856 448</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 820 534	1 249 302
Annen finansinntekt		3 620 813	3 758 185
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 159 199	5 863 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 600 546</b>	<b>10 870 650</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-33 663	-1 274
Annen finanskostnad		-4 061 110	-360 820
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 094 773</b>	<b>-362 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 505 773</b>	<b>10 508 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 585 836</b>	<b>9 652 108</b>
Skattekostnad	5, 6	-392 665	-396 340
<b>Årsresultat</b>		<b>10 193 171</b>	<b>9 255 768</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 300 000	1 800 000
Annen egenkapital		7 893 171	7 455 768
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 193 171</b>	<b>9 255 768</b>



LKM 1 AS  
989 031 007

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 400 000	1 400 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 654 743	9 714 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 304 743</b>	<b>12 364 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 304 743</b>	<b>12 364 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 765	63 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 765</b>	<b>63 966</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		69 973 393	50 784 804
Markedsbaserte obligasjoner		3 955 000	17 979 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 928 393</b>	<b>68 764 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 006 715	37 869 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 006 715</b>	<b>37 869 914</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 956 873</b>	<b>106 698 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 261 616</b>	<b>119 063 177</b>



LKM 1 AS  
989 031 007

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	826 920	826 920
Overkurs	9	5 192 500	5 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 019 420</b>	<b>6 019 420</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	117 596 571	109 703 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 596 571</b>	<b>109 703 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 615 991</b>	<b>115 722 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	672 099	840 123
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>672 099</b>	<b>840 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 150
Betalbar skatt	5, 6	560 690	606 371
Skyldige offentlige avgifter		75 750	75 750
Utbytte		2 300 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		37 086	15 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 973 526</b>	<b>2 500 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 645 625</b>	<b>3 340 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 261 616</b>	<b>119 063 177</b>

ØRJE, 09.06.2025

Knut Georg Møllhausen  
styrets leder / daglig leder

Line Beate Møllhausen  
styremedlem

Marit Møllhausen  
styremedlem

Trine Møllhausen  
styremedlem



LKM 1 AS  
989 031 007

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LKM 1 AS  
989 031 007

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	630 000	630 000
Arbeidsgiveravgift	88 830	88 830
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>718 830</b>	<b>718 830</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	46 250	37 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>46 250</b>	<b>37 500</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	560 690	606 371
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-168 025	-210 031
<b>Skattekostnad</b>	<b>392 665</b>	<b>396 340</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	10 585 836	9 652 108
Permanente forskjeller	-8 800 994	-7 850 562
+/- Endring i midlertidige forskjeller	763 748	954 686
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 548 591</b>	<b>2 756 232</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	560 690	606 371
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>560 690</b>	<b>606 371</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



LKM 1 AS

989 031 007

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	3 818 742	3 054 994	763 748
<b>Netto forskjeller</b>	<b>3 818 742</b>	<b>3 054 994</b>	<b>763 748</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>3 818 742</b>	<b>3 054 994</b>	<b>763 748</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>840 123</b>	<b>672 099</b>	<b>168 025</b>



LKM 1 AS  
989 031 007

## Note 7 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kemo AS	100%	2 429	1 385 967

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 250 000	1 250 000

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	826 920	5 192 500	109 703 400	115 722 820
Årsresultat	0	0	10 193 171	10 193 171
Avsatt utbytte	0	0	-2 300 000	-2 300 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>826 920</b>	<b>5 192 500</b>	<b>117 596 571</b>	<b>123 615 991</b>



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**LKM 1 AS**

**Orgnr. 989031007**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LKM 1 AS som viser et overskudd på kr. 10.193.171, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

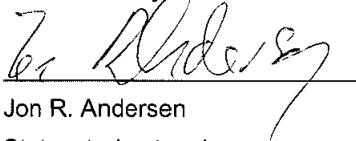
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 9. juni 2025

**Center Revisjon AS**



Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor