



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 33 AS
Forretningsadresse: Dr Graaruds plass 6
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Farnes Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		709 482	710 776
Sum inntekter	1	709 482	710 776
Kostnader			
Lønnskostnad	2	664 284	548 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 613	37 613
Annen driftskostnad	2	95 566	168 804
Sum kostnader		797 463	755 110
Driftsresultat		-87 981	-44 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	59
Sum finansinntekter		25	59
Annen rentekostnad			28
Annen finanskostnad			265
Sum finanskostnader			293
Netto finans		25	-234
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 956	-44 568
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-19 350	-9 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 606	-34 875
Årsresultat	7	-68 606	-34 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 606	-34 875
Totalresultat		-68 606	-34 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-68 606	-34 875
Sum overføringer og disponeringer		-68 606	-34 875



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 961	
Sum immaterielle eiendeler		4 961	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 316 473	1 354 086
Sum varige driftsmidler	3	1 316 473	1 354 086
Sum anleggsmidler		1 321 434	1 354 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	30 600	54 116
Sum fordringer		30 600	54 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	16 181	71 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 181	71 566
Sum omløpsmidler		46 781	125 682
SUM EIENDELER		1 368 215	1 479 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	841 439	910 044
Sum opptjent egenkapital		841 439	910 044
Sum egenkapital	7	941 439	1 010 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		14 389
Sum avsetninger for forpliktelser			14 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	14 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		600	
Skyldig offentlige avgifter		54 842	46 435
Annen kortsiktig gjeld	5	371 334	408 900
Sum kortsiktig gjeld		426 776	455 335
Sum gjeld		426 776	469 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 368 215	1 479 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 664440

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 33 AS
Forretningsadresse: Gausen terrasse 12
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Farnes Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 989 025 376
LANGGATEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		709 482	710 776
Sum inntekter	1	709 482	710 776
Kostnader			
Lønnskostnad	2	664 284	548 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 613	37 613
Annen driftskostnad	2	95 566	168 804
Sum kostnader		797 463	755 110
Driftsresultat		-87 981	-44 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	59
Sum finansinntekter		25	59
Annen rentekostnad			28
Annen finanskostnad			265
Sum finanskostnader			293
Netto finans		25	-234
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-19 350	-9 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 606	-34 875
Årsresultat	7	-68 606	-34 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 606	-34 875
Totalresultat		-68 606	-34 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-68 606	-34 875
Sum overføringer og disponeringer		-68 606	-34 875



Organisasjonsnr: 989 025 376
LANGGATEN 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 961

Sum immaterielle eiendeler 4 961

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 3 1 316 473 1 354 086

Sum varige driftsmidler 3 1 316 473 1 354 086

Sum anleggsmidler 1 321 434 1 354 086

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 30 600 54 116

Sum fordringer 30 600 54 116

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6

16 181 71 566

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 16 181 71 566

Sum omløpsmidler 46 781 125 682

SUM EIENDELER 1 368 215 1 479 768

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 841 439 910 044

Sum opptjent egenkapital 841 439 910 044

Sum egenkapital 7 941 439 1 010 044

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		14 389
Sum avsetninger for forpliktelseser			14 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	14 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		600	
Skyldig offentlige avgifter		54 842	46 435
Annen kortsiktig gjeld	5	371 334	408 900
Sum kortsiktig gjeld		426 776	455 335
Sum gjeld		426 776	469 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 368 215	1 479 768



Organisasjonsnr: 989 025 376
LANGGATEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap 2020 LANGGATEN 33 AS



Resultatregnskap

LANGGATEN 33 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		709 482	710 776
Sum driftsinntekter	1	709 482	710 776
Lønnskostnad	2	664 284	548 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 613	37 613
Annen driftskostnad	2	95 566	168 804
Sum driftskostnader		797 463	755 110
Driftsresultat		-87 981	-44 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	59
Annen rentekostnad		0	28
Annen finanskostnad		0	265
Resultat av finansposter		25	-234
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 956	-44 568
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-19 350	-9 693
Årsresultat	7	-68 606	-34 875
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-68 606	-34 875
Sum overføringer		-68 606	-34 875



Balanse
LANGGATEN 33 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		4 961	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>4 961</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 316 473	1 354 086
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 316 473</u>	<u>1 354 086</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 321 434</u>	<u>1 354 086</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1	30 600	54 116
Sum fordringer		<u>30 600</u>	<u>54 116</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	16 181	71 566
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>16 181</u>	<u>71 566</u>
Sum omløpsmidler		<u>46 781</u>	<u>125 682</u>
Sum eiendeler		<u>1 368 215</u>	<u>1 479 768</u>



Balanse
LANGGATEN 33 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	841 439	910 044
Sum opptjent egenkapital		841 439	910 044
Sum egenkapital	7	941 439	1 010 044
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	14 389
Sum avsetning for forpliktelser		0	14 389
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		600	0
Skyldig offentlige avgifter		54 842	46 435
Annen kortsiktig gjeld	5	371 334	408 900
Sum kortsiktig gjeld		426 776	455 335
Sum gjeld		426 776	469 724
Sum egenkapital og gjeld		1 368 215	1 479 768

HOLMESTRAND, 19.08.2021
Styret i LANGGATEN 33 AS

Per Farnes Thomassen
Styrets leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	585 000	475 572
Arbeidsgiveravgift	78 805	70 023
Andre ytelser	479	425
Sum	664 284	546 020

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte utenom daglig leder, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	585 000	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	479	0
Sum	585 479	0



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 880 668	1 880 668
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 880 668	1 880 668
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	564 195	564 195
= Bokført verdi 31.12.20	1 316 473	1 316 473
Årets ordinære avskrivninger	37 613	37 613
Økonomisk levetid	50 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-19 350	-9 693
Skattekostnad ordinært resultat	-19 350	-9 693
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-87 956	-44 568
Permanente forskjeller	0	510
Endring i midlertidige forskjeller	13 512	13 020
Skattepliktig inntekt	-74 444	-31 038
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	135 500	149 011	13 512
Sum	135 500	149 011	13 512
Akkumulert fremførbart underskudd	-158 050	-83 606	74 444
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-22 550	65 405	87 956
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-4 961	14 389	19 350

Note 6 Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	2020	2019
	5	22 405



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Transaksjoner med nærstående

Mellomværende med morselskap utgjør:

	2020	2019
Gjeld	54 000	54 000

Mellomværende med eier utgjør:

	2020	2019
Gjeld til eier Per Thomassen	268 334	23 516

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	910 044	1 010 044
Årets resultat		-68 606	-68 606
Pr 31.12.2020	100 000	841 439	941 439

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Langgaten Invest AS v/ Per Farnes Thomassen	1 000	100
Sum	1 000	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Per Farnes Thomassen	Styrets leder	(100%)
----------------------	---------------	--------