



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 568 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AQUA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Heggernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 000	
Annen driftsinntekt		11 520	
Sum inntekter		50 520	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		96 376	
Annen driftskostnad		34 179	182
Sum kostnader		130 555	182
Driftsresultat		-80 035	-182
Annen rentekostnad		25 259	
Sum finanskostnader		25 259	
Netto finans		-25 259	
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 294	-182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 294	-182
Årsresultat		-105 294	-182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 294	-182
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-105 294	-182
Sum overføringer og disponeringer		-105 294	-182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1 060 138	
Sum varige driftsmidler		1 060 138	
Sum anleggsmidler		1 060 138	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		257 634	
Sum fordringer		257 634	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 063	21 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 063	21 873
Sum omløpsmidler		294 698	21 873
SUM EIENDELER		1 354 836	21 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-7 945	-7 945
Sum innskutt egenkapital		22 055	22 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	105 476	182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-105 476	-182
Sum egenkapital		-83 421	21 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		825 134	
Sum annen langsiktig gjeld		825 134	
Sum langsiktig gjeld		825 134	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-731	
Kortsiktig konserngjeld		613 854	
Sum kortsiktig gjeld		613 123	
Sum gjeld		1 438 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 354 836	21 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885839

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 568 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AQUA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Heggernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 568 201
AQUA PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 000	
Annen driftsinntekt		11 520	
Sum inntekter		50 520	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
		96 376	
Annen driftskostnad		34 179	182
Sum kostnader		130 555	182
Driftsresultat		-80 035	-182
Annen rentekostnad			
		25 259	
Sum finanskostnader		25 259	
Netto finans		-25 259	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-105 294	-182
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-105 294	-182
Årsresultat		-105 294	-182
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-105 294	-182
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-105 294	-182
Sum overføringer og disponeringer		-105 294	-182



Organisasjonsnr: 925 568 201
AQUA PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

1 060 138
1 060 138

Sum anleggsmidler

1 060 138

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

257 634
257 634

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

37 063
37 063

21 873
21 873

Sum omløpsmidler

294 698

21 873

SUM EIENDELER

1 354 836

21 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 1,2
Annen innskutt egenkapital 2
Sum innskutt egenkapital

30 000
-7 945
22 055

30 000
-7 945
22 055

Opptjent egenkapital
Udekket tap 2
Sum opptjent egenkapital

105 476
-105 476

182
-182

Sum egenkapital

-83 421

21 873

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	825 134	
Sum annen langsiktig gjeld	825 134	
Sum langsiktig gjeld	825 134	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-731	
Kortsiktig konserngjeld	613 854	
Sum kortsiktig gjeld	613 123	
Sum gjeld	1 438 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 354 836	21 873



Organisasjonsnr: 925 568 201
AQUA PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Aqua Property AS**

Organisasjonsnr. 925568201



Aqua Property AS

Resultatregnskap

	Note	2021	aug-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 000	0
Annen driftsinntekt		11 520	0
Sum driftsinntekter		50 520	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		96 376	0
Annen driftskostnad		34 179	182
Sum driftskostnader		130 555	182
DRIFTSRESULTAT		(80 035)	(182)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 259	0
Sum finanskostnader		25 259	0
NETTO FINANSPOSTER		(25 259)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(105 294)	(182)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(105 294)	(182)
ÅRSRESULTAT		(105 294)	(182)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(105 294)	(182)
SUM OVERF. OG DISP.		(105 294)	(182)



Aqua Property AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1 060 138	0
Sum varige driftsmidler		1 060 138	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 060 138	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		257 634	0
Sum fordringer		257 634	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 063	21 873
SUM OMLØPSMIDLER		294 698	21 873
SUM EIENDELER		1 354 836	21 873
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(7 945)	(7 945)
Sum innskutt egenkapital		22 055	22 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(105 476)	(182)
Sum opptjent egenkapital		(105 476)	(182)
SUM EGENKAPITAL		(83 421)	21 873
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		825 134	0
Sum annen langsiktig gjeld		825 134	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		825 134	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(731)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		613 854	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		613 123	0
SUM GJELD		1 438 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 354 836	21 873

Underskrifter
31.07.2022Heidi Heggernes
StyrelederMorten Heggernes
Styremedlem



Aqua Property AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Aqua Property AS

Noter 2021

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aqua Rørservice AS	984 664 613	30	100,00 %

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-8 127	21 873
-Til årets resultat			-105 294	-105 294
Pr 31.12.	30 000	0	-113 421	-83 421

EK i selskapet er tapt og negativ, men styret mener det er merverdier i selskapet. Det vil bli gjort tiltak i 2022 for å endre på denne.