



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 811 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSNARVEIEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Post
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	7		
Varekostnad			4 000 000
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		1 865 087	29 275
Sum kostnader		1 865 087	4 029 275
Driftsresultat		-1 865 087	-4 029 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	2 516
Sum finansinntekter		34	2 516
Annen rentekostnad		1 295 003	3 587 572
Annen finanskostnad		2 191	
Sum finanskostnader		1 297 194	3 587 572
Netto finans		-1 297 160	-3 585 056
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 162 247	-7 614 331
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-695 694	-1 675 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 466 553	-5 939 178
Årsresultat	3	-2 466 553	-5 939 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 466 553	-5 939 178
Totalresultat		-2 466 553	-5 939 178
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 349 623	385 092
Overført fra annen egenkapital		-1 116 930	-6 324 270
Sum overføringer og disponeringer		-2 466 553	-5 939 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	380 663	
Sum immaterielle eiendeler		380 663	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		380 663	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	124 460 516	114 620 277
Fordringer			
Konsernfordringer			9 540 000
Sum fordringer			9 540 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			53 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			53 883
Sum omløpsmidler		124 460 516	124 214 161
SUM EIENDELER		124 841 179	124 214 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 116 930
Udekket tap		1 349 623	
Sum opptjent egenkapital		-1 349 623	1 116 930
Sum egenkapital	3	-1 319 623	1 146 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		315 031
Sum avsetninger for forpliktelser			315 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	75 000 000	75 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Sum langsiktig gjeld		75 000 000	75 315 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 394 203	983 288
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		22 225	
Kortsiktig konserngjeld	6	48 307 263	46 627 587
Annen kortsiktig gjeld	6	1 437 112	141 325
Sum kortsiktig gjeld		51 160 802	47 752 200
Sum gjeld		126 160 802	123 067 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 841 179	124 214 161
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 816289

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 811 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSNARVEIEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Post
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 921 811 209
SKOGSNARVEIEN BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	7		
Varekostnad			4 000 000
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		1 865 087	29 275
Sum kostnader		1 865 087	4 029 275
Driftsresultat		-1 865 087	-4 029 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	2 516
Sum finansinntekter		34	2 516
Annen rentekostnad		1 295 003	3 587 572
Annen finanskostnad		2 191	
Sum finanskostnader		1 297 194	3 587 572
Netto finans		-1 297 160	-3 585 056
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-695 694	-1 675 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 466 553	-5 939 178
Årsresultat	3	-2 466 553	-5 939 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 466 553	-5 939 178
Totalresultat		-2 466 553	-5 939 178
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 349 623	385 092
Overført fra annen egenkapital		-1 116 930	-6 324 270
Sum overføringer og disponeringer		-2 466 553	-5 939 178



Organisasjonsnr: 921 811 209
SKOGSNARVEIEN BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	380 663	
Sum immaterielle eiendeler		380 663	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		380 663	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	124 460 516	114 620 277
Fordringer			
Konsernfordringer			9 540 000
Sum fordringer			9 540 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			53 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			53 883
Sum omløpsmidler		124 460 516	124 214 161
SUM EIENDELER		124 841 179	124 214 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 116 930
Udekket tap		1 349 623	
Sum opptjent egenkapital		-1 349 623	1 116 930
Sum egenkapital	3	-1 319 623	1 146 930



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		315 031
Sum avsetninger for forpliktelseser			315 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	75 000 000	75 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Sum langsiktig gjeld		75 000 000	75 315 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 394 203	983 288
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		22 225	
Kortsiktig konserngjeld	6	48 307 263	46 627 587
Annen kortsiktig gjeld	6	1 437 112	141 325
Sum kortsiktig gjeld		51 160 802	47 752 200
Sum gjeld		126 160 802	123 067 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 841 179	124 214 161
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 921 811 209
SKOGSNARVEIEN BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap			
Skogsnarveien Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Varekostnad		0	4 000 000
Annen driftskostnad		1 865 087	29 275
Sum driftskostnader		1 865 087	4 029 275
Driftsresultat		-1 865 087	-4 029 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	2 516
Annen rentekostnad		1 295 003	3 587 572
Annen finanskostnad		2 191	0
Resultat av finansposter		-1 297 160	-3 585 056
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 162 247	-7 614 331
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-695 694	-1 675 153
Ordinært resultat		-2 466 553	-5 939 178
Årsresultat	3	-2 466 553	-5 939 178
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 349 623	385 092
Overført fra annen egenkapital		-1 116 930	-6 324 270
Sum overføringer		-2 466 553	-5 939 178

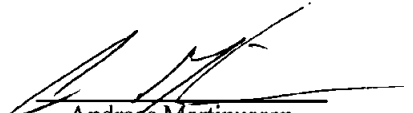
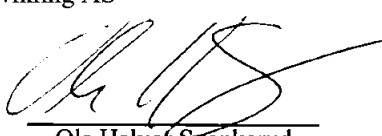


Balanse			
Skogsnarveien Boligutvikling AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	380 663	0
Sum immaterielle eiendeler		380 663	0
Sum anleggsmidler		380 663	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	124 460 516	114 620 277
Fordringer			
Konsernfordringer		0	9 540 000
Sum fordringer		0	9 540 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	53 883
Sum omløpsmidler		124 460 516	124 214 161
Sum eiendeler		124 841 179	124 214 161



Balanse			
Skogsnarveien Boligutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 116 930
Udekket tap		-1 349 623	0
Sum opptjent egenkapital		-1 349 623	1 116 930
Sum egenkapital	3	-1 319 623	1 146 930
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	315 031
Sum avsetning for forpliktelser		0	315 031
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	75 000 000	75 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 394 203	983 288
Skyldig offentlige avgifter		22 225	0
Konserngjeld	6	48 307 263	46 627 587
Annen kortsiktig gjeld	6	1 437 112	141 325
Sum kortsiktig gjeld		51 160 802	47 752 200
Sum gjeld		126 160 802	123 067 231
Sum egenkapital og gjeld		124 841 179	124 214 161

Oslo, 04.06.2021
Styret i Skogsnarveien Boligutvikling AS

 Andreas Martinussen styreleder	 Ole Halvof-Svenkerud styremedlem
--	---

Skogsnarveien Boligutvikling AS **Side 3**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Ved behov vil ytterligere egenkapital tilføres fra morselskapet. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skogsnarveien Boligutvikling AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000		30 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %	100 %

Skogsnarveien Boligutvikling AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Arne Post (ap@soloneiendom.no).

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	1 116 930	1 146 930
Pr 01.01.2020	30 000	0	1 116 930	1 146 930
Årets resultat		-1 349 623	-1 116 930	-2 466 553
Pr 31.12.2020	30 000	-1 349 623	0	-1 319 623

Note 4 Lønnskostnader

Skogsnarveien Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 20 886 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-695 694	-1 675 153
Skattekostnad ordinært resultat	-695 694	-1 675 153
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 162 247	-7 614 331
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 938 580	-1 178 626
Mottatt konsernbidrag	0	9 540 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-747 043
Skattepliktig inntekt	-6 100 827	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-2 098 800
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 098 800
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-3 162 247	-7 614 331
Beregnet skatt av resultat før skatt	-695 694	-1 675 153
Sum	-695 694	-1 675 153
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	4 370 956	1 432 376	-2 938 580
Sum	4 370 956	1 432 376	-2 938 580
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 101 242	-415	6 100 827
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 730 286	1 431 961	3 162 247
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-380 663	315 031	695 694

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	9 540 000
Sum	0	9 540 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	48 298 187	46 627 587
Påløpte renter	1 417 112	136 325
Sum	49 715 299	46 763 912



Note 7 Varer

Lager av varer og annen beholdning	2020	2019
Påløpte prosjektkostnader	124 460 516	114 620 277
Sum	124 460 516	114 620 277

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-75 000 000
Sum	-75 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2020
Varelager	124 460 516
Sum	124 460 516

Selskapet har ikke hjemmel til tomten da man på kjøpstidspunktet ønsket å utsette overskjøting av eiendommen. Hjemmelshaver har utstedt blancoskjøte samt ugjenkallelig generalfullmakt til fordel for selskapet.

Selskapet deltar i et konsernkontosystem med Solon Bolig AS som konsernkonto innehaver der driftskontoen til datterselskapet inngår som underkonto. Alle deltagere i konsernkontosystemet, inkludert konsernkonto innehaveren, er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skogsnarveien Boligutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogsnarveien Boligutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Årsregnskap for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019, ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 26. mai 2020.

Oslo, 7. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tommy Romskaug
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 2WDZL-0Q6SG-HYE28-7VL2U-M3SZJ-WKT3E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Romskaug

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-06-07 19:33:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2WIDZL-0Q0SG-HYE28-7VLZU-M3SZJ-WKT3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>