



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 545 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAYE BYGG&EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ørebekkbråten 23  
1624 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Faye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		270	352
<b>Sum kostnader</b>		<b>270</b>	<b>352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-270	-352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	29 378	29 648
Sum omløpsmidler		29 378	29 648
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 378</b>	<b>29 648</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-622	-352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-622</b>	<b>-352</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>23 808</b>	<b>24 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		5 570	5 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 378</b>	<b>29 648</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 292136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 545 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAYE BYGG&EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ørebekkbråten 23  
1624 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Faye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 923 545 603  
FAYE BYGG&EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		270	352
<b>Sum kostnader</b>		<b>270</b>	<b>352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-270	-352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-270</b>	<b>-352</b>



Organisasjonsnr: 923 545 603  
FAYE BYGG&EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	29 378	29 648
Sum omløpsmidler		29 378	29 648
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 378</b>	<b>29 648</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-622	-352
Sum opptjent egenkapital		-622	-352
Sum egenkapital	8	23 808	24 078
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	5 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 378</b>	<b>29 648</b>



Organisasjonsnr: 923 545 603  
FAYE BYGG&EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Erik Faye	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Henrik Faye Iversen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer i regnskapsåret.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





**Faye Bygg&eiendom AS under avvikling**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Faye Bygg&eiendom AS under avvikling

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>270</u>	<u>352</u>
Driftsresultat		<u>-270</u>	<u>-352</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-270</u>	<u>-352</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-270</u>	<u>-352</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-270</u>	<u>-352</u>



**Faye Bygg&eiendom AS under avvikling**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>29 378</u>	<u>29 648</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 378</u>	<u>29 648</u>
Sum eiendeler		<u>29 378</u>	<u>29 648</u>



## Faye Bygg&eiendom AS under avvikling

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-622	-352
Sum opptjent egenkapital		<u>-622</u>	<u>-352</u>
Sum egenkapital	8	<u>23 808</u>	<u>24 078</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>5 570</u>	<u>5 570</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 570</u>	<u>5 570</u>
Sum gjeld		<u>5 570</u>	<u>5 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 378</u>	<u>29 648</u>

31. desember 2021  
Fredrikstad, 10. mai 2022

---

Lars Erik Faye  
Styreleder

---

Henrik Faye Iversen  
Nestleder



## Faye Bygg&eiendom AS under avvikling

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lars Erik Faye, Styreleder	50	50 %	50 %
Henrik Faye Iversen	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

---



## Faye Bygg&eiendom AS under avvikling

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.21.

#### Note 5 - Lån fra Nærstående parter

Selskapet har gjeld til aksjonær på NOK 5 570. Lånet er ikke renteberegnet.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-5 570	24 430
Årsresultat	0	-270	-270
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-5 840	24 160

#### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-270	-352
Årets skattegrunnlag	<u>-270</u>	<u>-352</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-622	-352
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-622</u>	<u>-352</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. GRFS for små foretak.

#### Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet har ikke hatt drift så langt, og det forventes avvikling i 2021.