



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 994 203
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALBERT & ALBERT AS
Forretningsadresse:	c/o Holm Grimsrud Gulleråsveien 25C 0779 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ulsbøl Regnskap
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		644 918	641 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>644 918</b>	<b>641 736</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		288 830	281 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 157	13 425
Annen driftskostnad		577 752	164 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 739</b>	<b>459 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 821</b>	<b>182 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 640	14 155
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 640</b>	<b>14 155</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 640</b>	<b>14 155</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 181</b>	<b>196 228</b>
Skattekostnad på resultat		-41 401	43 172
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-180 779	153 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 016	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 016</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 713 975	6 727 132
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 713 975</b>	<b>6 727 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 717 991</b>	<b>6 727 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 671	654 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 671</b>	<b>654 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>409 671</b>	<b>654 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 127 662</b>	<b>7 381 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		108 304	108 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 304</b>	<b>108 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 785 857	6 966 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 785 857</b>	<b>6 966 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 894 161</b>	<b>7 074 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			37 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>37 385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		950	950
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>950</b>	<b>950</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>950</b>	<b>38 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			52 517
Skyldig offentlige avgifter		218 052	215 471
Annen kortsiktig gjeld		14 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 552</b>	<b>267 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 502</b>	<b>306 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 127 662</b>	<b>7 381 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493280

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 994 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERT & ALBERT AS  
Forretningsadresse: c/o Holm Grimsrud  
Gulleråsveien 25C  
0779 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulsbøl Regnskap  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 923 994 203  
ALBERT & ALBERT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		644 918	641 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>644 918</b>	<b>641 736</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		288 830	281 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 157	13 425
Annen driftskostnad		577 752	164 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 739</b>	<b>459 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 821</b>	<b>182 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 640	14 155
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 640</b>	<b>14 155</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 640</b>	<b>14 155</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 181</b>	<b>196 228</b>
Skattekostnad på resultat		-41 401	43 172
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-180 779	153 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 055</b>



Organisasjonsnr: 923 994 203  
ALBERT & ALBERT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 016	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 016</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 713 975	6 727 132
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 713 975</b>	<b>6 727 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 717 991</b>	<b>6 727 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		409 671	654 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 671</b>	<b>654 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>409 671</b>	<b>654 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 127 662</b>	<b>7 381 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		108 304	108 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 304</b>	<b>108 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 785 857	6 966 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 785 857</b>	<b>6 966 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 894 161</b>	<b>7 074 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			37 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>37 385</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		950	950



Sum annen langsiktig gjeld	950	950
Sum langsiktig gjeld	950	38 335
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		52 517
Skyldig offentlige avgifter	218 052	215 471
Annen kortsiktig gjeld	14 500	
Sum kortsiktig gjeld	232 552	267 988
Sum gjeld	233 502	306 324
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 127 662</b>	<b>7 381 263</b>



Organisasjonsnr: 923 994 203  
ALBERT & ALBERT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ALBERT & ALBERT AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Leieinntekt		644 918	641 735
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>644 918</b>	<b>641 735</b>
Lønnskostnad	2	-273 840	-273 840
Avskrivninger	3	-13 157	-13 425
Annen driftskostnad		-592 741	-172 398
Sum driftskostnader		-879 738	-459 663
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 820</b>	<b>182 072</b>
<b>Finans</b>			
Renteinntekt		12 639	14 155
<b>Sum finans</b>		<b>12 639</b>	<b>14 155</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 181</b>	<b>196 227</b>
Skatt på årets resultat		41 402	-43 170
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 779</b>	<b>153 057</b>
<b>Disponering av årsresultatet</b>			
Fra annen egenkapital		180 779	-153 057
<b>Sum</b>		<b>180 779</b>	<b>-153 057</b>



## ALBERT & ALBERT AS

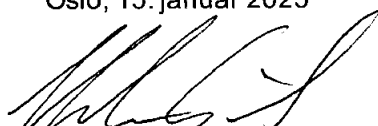
### Balanse - Eiendeler

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 016	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 016</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	3	6 713 975	6 727 132
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 713 975</b>	<b>6 727 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 717 991</b>	<b>6 727 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		409 671	654 131
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>409 671</b>	<b>654 131</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 127 662</b>	<b>7 381 263</b>


**ALBERT & ALBERT AS****Balanse - Egenkapital og gjeld**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		108 304	108 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 304</b>	<b>108 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 785 856	6 966 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 785 856</b>	<b>6 966 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 894 160</b>	<b>7 074 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	37 386
Annen langsiktig gjeld		950	950
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>950</b>	<b>38 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalte leier		14 500	0
Betalbar skatt		0	52 516
Skyldig skattetrekk		120 000	120 000
Skyldige offentlige avgifter		98 052	95 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 552</b>	<b>267 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 502</b>	<b>306 323</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 127 662</b>	<b>7 381 263</b>

Oslo, 15. januar 2025



Holm Grimsrud



Ingeborg Ellevold



Arne G. Grimsrud



## ALBERT & ALBERT AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

#### Note 2 Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Varige driftsmidler

#### Bygninger

Anskaffelseskost 01.01.	7 095 287
Akkumulerte avskrivninger	<u>-381 312</u>
Saldo 31.12.	<u>6 713 975</u>
Avskrivning i regnskapsåret	<u>-13 157</u>