



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 548 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOROVAS FJELLSTUE AS
Forretningsadresse: Bergmannsveien 73
7893 SKOROVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Rygh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 16 000 | |
| Sum inntekter | | 16 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 44 975 | |
| Sum kostnader | | 44 975 | |
| Driftsresultat | | -28 975 | |
| Annen rentekostnad | | 70 533 | |
| Sum finanskostnader | | 70 533 | |
| Netto finans | | -70 533 | |
| Resultat før skattekostnad | | -99 508 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -21 892 | |
| Årsresultat | | -77 616 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -77 616 | |
| Totalresultat | | -77 616 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -77 616 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -77 616 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 21 892 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 21 892 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 897 340 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 897 340 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 919 232 | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 501 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 501 | |
| Sum omløpsmidler | | 7 501 | |
| SUM EIENDELER | | 1 926 733 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Aksjekapital | | 100 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | | 77 616 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -77 616 | |
| Sum egenkapital | | 22 384 | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 449 165 | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 449 165 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 449 165 | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 3 532 | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 426 093 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 25 560 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 | 455 184 | |
| Sum gjeld | | 1 904 349 | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 926 733 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 469311

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 548 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOROVAS FJELLSTUE AS
Forretningsadresse: Bergmannsveien 73
7893 SKOROVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Martin Rygh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 548 853
SKOROVAS FJELLSTUE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 16 000 | |
| Sum inntekter | | 16 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 44 975 | |
| Sum kostnader | | 44 975 | |
| Driftsresultat | | -28 975 | |
| Annen rentekostnad | | 70 533 | |
| Sum finanskostnader | | 70 533 | |
| Netto finans | | -70 533 | |
| Resultat før skattekostnad | | -99 508 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -21 892 | |
| Årsresultat | | -77 616 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -77 616 | |
| Totalresultat | | -77 616 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -77 616 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -77 616 | |



Organisasjonsnr: 935 548 853
SKOROVAS FJELLSTUE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | 21 892 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 21 892 | |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|--|------------------|--|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 897 340 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 897 340 | |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|------------------|--|
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 919 232 | |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|----------|--|--|
| Kundefordringer | 4 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | 4 | | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|--------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 7 501 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 501 | |

| | | | |
|-------------------------|--|--------------|--|
| Sum omløpsmidler | | 7 501 | |
|-------------------------|--|--------------|--|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 1 926 733 | 0 |
|----------------------|--|------------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|--|
| Aksjekapital | | 100 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|--------|--|
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | | 77 616 | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|----------|
| Sum opptjent egenkapital | | -77 616 | |
| Sum egenkapital | | 22 384 | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 1 449 165 | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 449 165 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 449 165 | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 3 532 | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 426 093 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 25 560 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 | 455 184 | |
| Sum gjeld | | 1 904 349 | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 926 733 | 0 |



Organisasjonsnr: 935 548 853
SKOROVAS FJELLSTUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00





Årsregnskap 2025

Skorovas Fjellstue AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 548 853


 BankID Qualified Signing
Ledang, Christoffer
2026-05-20 BankID Qualified Signing
Rygh, Martin
2026-05-22


| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|-------------|
| Skorovas Fjellstue AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
| Annen driftsinntekt | | 16 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 16 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 44 975 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 44 975 | 0 |
| Driftsresultat | | -28 975 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 70 533 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -70 533 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -99 508 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -21 892 | 0 |
| Årsresultat | | -77 616 | 0 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | -77 616 | 0 |
| Sum overføringer | | -77 616 | 0 |

Skorovas Fjellstue AS

Side 2





 BankID Qualified Signing
Ledang, Christoffer
2026-05-20

 BankID Qualified Signing
Rygh, Martin
2026-05-22

| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Skorovas Fjellstue AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 21 892 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 21 892 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 897 340 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 897 340 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 919 232 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 501 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 7 501 | 0 |
| Sum eiendeler | | 1 926 733 | 0 |

Skorovas Fjellstue AS

Side 3

 BankID Qualified Signing
Ledang, Christoffer
2026-05-20 BankID Qualified Signing
Rygh, Martin
2026-05-22

| Balanse | | | |
|--|-------------|---|-------------|
| Skorovas Fjellstue AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -77 616 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -77 616 | 0 |
| Sum egenkapital | | 22 384 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 449 165 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 449 165 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 3 532 | 0 |
| Konserngjeld | | 426 093 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 25 560 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 | 455 184 | 0 |
| Sum gjeld | | 1 904 349 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 926 733 | 0 |
| Styret i Skorovas Fjellstue AS | | | |
| <hr/> Christoffer Ledang styreleder | | <hr/> Martin Rygh styremedlem/daglig leder | |
| Skorovas Fjellstue AS | | Side 4 | |



Noter 2025

Skorovas Fjellstue AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Skorovas Fjellstue AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av vandrerhjem og ferieleiligheter. Selskapet er lokalisert i Namsskogan kommune.



Noter 2025

Skorovas Fjellstue AS

Note 2 Lønnskostnader

Skorovas Fjellstue AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -21 892 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -21 892 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -99 508 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -99 508 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|----------------|----------|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -99 508 | 0 | 99 508 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -99 508 | 0 | 99 508 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -21 892 | 0 | 21 892 |

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2025 | 2024 |
|-----------------------------|----------------|----------|
| Gjeld | | |
| Førerkortsenteret Namsos AS | 426 093 | 0 |
| Sum | 426 093 | 0 |



BankID Qualified Signing
Ledang, Christoffer
2026-05-20



BankID Qualified Signing
Rygh, Martin
2026-05-22

Noter 2025

Skorovas Fjellstue AS

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. -77 616 etter skatt, mot kr. 0 i 2024. Selskapet kjøpte i 2025 en fritidseiendom i Skorovas for utleie. Utleien kommer ikke i gang før 2026. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.