



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 447 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANVIN SJØBU AS
Forretningsadresse: Smidjehaugen 29
5736 GRANVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		95 782	78 887
Sum kostnader		95 782	78 887
Driftsresultat		324 218	341 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 062	4 054
Sum finansinntekter		4 062	4 054
Annen rentekostnad		151 743	158 352
Sum finanskostnader		151 743	158 352
Netto finans		-147 681	-154 298
Ordinært resultat før skattekostnad		176 537	186 814
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 838	41 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 699	145 715
Årsresultat		137 699	145 715
Totalresultat		137 699	145 715
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		137 699	145 715
Sum overføringer og disponeringer		137 699	145 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 486 584	4 486 584
Sum varige driftsmidler		4 486 584	4 486 584
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 486 584	4 486 584
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 929	25 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 929	25 745
Sum omløpsmidler		37 929	25 745
SUM EIENDELER		4 524 513	4 512 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		618	618
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		938 767	801 068
Sum opptjent egenkapital		938 767	801 068
Sum egenkapital	6,7	1 039 385	901 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 065 987	3 245 068
Øvrig langsiktig gjeld		326 000	266 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 391 987	3 511 068
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 141
Betalbar skatt	5	38 838	41 099
Annen kortsiktig gjeld		54 303	54 335
Sum kortsiktig gjeld		93 141	99 575
Sum gjeld		3 485 128	3 610 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 513	4 512 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417238

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 447 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANVIN SJØBU AS
Forretningsadresse: Smidjehaugen 29
5736 GRANVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 447 379
GRANVIN SJØBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		95 782	78 887
Sum kostnader		95 782	78 887
Driftsresultat		324 218	341 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 062	4 054
Sum finansinntekter		4 062	4 054
Annen rentekostnad		151 743	158 352
Sum finanskostnader		151 743	158 352
Netto finans		-147 681	-154 298
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 838	41 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 699	145 715
Årsresultat		137 699	145 715
Totalresultat		137 699	145 715
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		137 699	145 715
Sum overføringer og disponeringer		137 699	145 715



Organisasjonsnr: 997 447 379
GRANVIN SJØBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	4	4 486 584	4 486 584
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		4 486 584	4 486 584
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		4 486 584	4 486 584
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		37 929	25 745
-------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		37 929	25 745
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		37 929	25 745
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 524 513	4 512 329
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
-----------------	---	---------	---------

Overkurs		618	618
----------	--	-----	-----

Annen innskutt egenkapital		0	0
----------------------------	--	---	---

Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		938 767	801 068
Sum opptjent egenkapital		938 767	801 068
Sum egenkapital	6,7	1 039 385	901 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 065 987	3 245 068
Øvrig langsiktig gjeld		326 000	266 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 391 987	3 511 068
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 141
Betalbar skatt	5	38 838	41 099
Annen kortsiktig gjeld		54 303	54 335
Sum kortsiktig gjeld		93 141	99 575
Sum gjeld		3 485 128	3 610 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 513	4 512 329



Organisasjonsnr: 997 447 379
GRANVIN SJØBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

 BankID Signing
Edvard Folkedal-Holven
2023-04-29

 BankID Signing
Ole Arvid Lillegraven
2023-05-10

Granvin Sjøbu AS
2022

Granvin Sjøbu AS **Org.nr. 997447379**



Resultatregnskap



Granvin Sjøbu AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Annen driftskostnad		95 782	78 887
Sum driftskostnad		95 782	78 887
Driftsresultat		324 218	341 113
Annen finansinntekt		4 062	4 054
Sum finansinntekter		4 062	4 054
Annen rentekostnad		151 743	158 352
Sum finanskostnader		151 743	158 352
Sum netto finansposter		-147 681	-154 298
Ordinært resultat før skattekostnad		176 537	186 814
Skattekostnad på ordinært resultat	5	38 838	41 099
Ordinært resultat		137 699	145 715
Årsresultat		137 699	145 715
Overført annen egenkapital		137 699	145 715
Sum disponert		137 699	145 715



Balanse



Granvin Sjøbu AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 486 584	4 486 584
Sum varige driftsmidler		4 486 584	4 486 584
Sum anleggsmidler		4 486 584	4 486 584
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 929	25 745
Sum omløpsmidler		37 929	25 745
Sum eiendeler		4 524 513	4 512 329



Balanse



Granvin Sjøbu AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		938 767	801 068
Sum opptjent egenkapital		938 767	801 068
Sum egenkapital	6,7	1 039 385	901 686
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 065 987	3 245 068
Øvrig langsiktig gjeld		326 000	266 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 391 987	3 511 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 141
Betalbar skatt	5	38 838	41 099
Annen kortsiktig gjeld		54 303	54 335
Sum kortsiktig gjeld		93 141	99 575
Sum gjeld		3 485 128	3 610 643
Sum egenkapital og gjeld		4 524 513	4 512 329

Granvin 29.04.2023
Styret i Granvin Sjøbu AS

Ole Arvid Lillegraven Edvard Folkedal-Holven



Granvin Sjøbu AS Notar til årsrekneskapen for 2022



Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova 1998. Det er utarbeida etter norske rekneskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglane for rekneskapsoppstilling for små føretak som er brukt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eigedeler og gjeld.

Eigedeler bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedeler er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifiseringa av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmiddel blir vurdert til kostpris, men skal nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet forventast å ikkje vere forbigåande. Anleggsmiddel med begrensa økonomisk levetid skal avskrivast planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld skal oppskrivast ikkje til verkeleg verdi som følgje av renteendring.

Omløpsmiddel blir vurdert til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld blir ikkje oppskrevet til verkeleg verdi som følgje av renteendring. Enkelte postar er vurdert etter andre reglar, og gjort greie for nedanfor.

Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel blir avskrevet over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Leilighetsbygg blir ikke avskrive.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det gjort ein uspesifisert avsetning for øvrige kundefordringar for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattar blir kostnadsført når dei påløper, det vil sei at skattekostnaden er knytt til rekneskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og utsatt skatt. Skattekostnaden blir fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære postar i samsvar med skattegrunnlaget.

Note 2 - Lønnskostnader, antal tilsette

Antall årsverk i rekneskapsåret: 0.

Note 3 – Lån og sikkerheitsstillelse til medlemmer av styrande organ

Det er ikkje gitt lån eller stilt sikkerheit til medlemmer av styrande organ.



Granvin Sjøbu AS Notar til årsrekneskapen for 2022



Note 4 - Varige driftsmiddel

	Tomtekostnad	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	60 452	4 426 131	4 486 583
Akk. avskrivninger 31.12.			
Regnskapsm.verdi 31.12.	60 452	4 426 131	4 486 583
Årets avskrivning	0	0	0

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	38 838	41 099
Endring utsatt skatt		
Årets skattekostnad	38 838	41 099

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	176 537	186 814
Permanente forskjeller		
Endringer midlertidige forskjeller		
Årets skattegrunnlag	176 537	186 814
Betalbarskatt (22 %)	38 838	41 099

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer kvar pålydande kr 1 000. Samla aksjekapital utgjer kr 100 000. Selskapet har kun 1 aksjeklasse. Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antal aksjer	Eigarandel
Ole Arvid Lillegraven	50	50 %
Edvard Holven	50	50%

Note 7 - Endring egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	901 686	755 971
Tilført fra årets resultat	137 699	145 715
Egenkapital 31.12.	1 039 385	901 686

Note 8 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapet si gjeld, er lån på kr 3 065 987,- sikra ved pant i fast eigedom som er balanseført til ein verdi på kr 4 486 584,-.