



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 755 934
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALF J. VENNATRØ HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stokmovegen 2 7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		37 828	20 007
Sum kostnader		37 828	20 007
Driftsresultat		-37 828	-20 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	7 400 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1		10 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 110	
Annen renteinntekt		2 255	331
Sum finansinntekter		7 470 365	10 000 331
Annen rentekostnad			156
Sum finanskostnader			156
Netto finans		7 470 365	10 000 175
Ordinært resultat før skattekostnad		7 432 536	9 980 168
Skattekostnad på resultat	1, 2	7 154	61 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 425 382	9 918 531
Årsresultat		7 425 382	9 918 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 425 382	9 918 531
Totalresultat		7 425 382	9 918 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	7 400 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	25 382	2 918 531
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		7 425 382	9 918 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 4, 5	1 008 784	1 008 784
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 6		669 676
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 508 784	2 178 460
Sum anleggsmidler		1 508 784	2 178 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6		10 000 000
Konsernfordringer	6	11 877 786	
Sum fordringer		11 877 786	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 129	53 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 129	53 200
Sum omløpsmidler		11 936 915	10 053 200
SUM EIENDELER		13 445 699	12 231 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	300 000	150 000
Overkurs	3	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	156 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 865 611	4 840 229
Sum opptjent egenkapital		4 865 611	4 840 229
Sum egenkapital		5 171 611	4 996 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		66 000
Sum avsetninger for forpliktelser			66 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	66 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 933	694
Betalbar skatt	2	73 154	18 737
Utbytte		7 400 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		790 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		8 274 087	7 169 431
Sum gjeld		8 274 087	7 235 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 445 699	12 231 660



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	312 352 599	18 831 753
Leieinntekter	1, 2	72 527 358	58 000 264
Annen driftsinntekt	2	1 693 952	905 397
Sum inntekter		386 573 909	77 737 414
Kostnader			
Varekostnad		220 296 533	
Lønnskostnad	3	7 365 248	5 772 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	18 903 243	16 203 598
Annen driftskostnad	3	34 623 420	25 663 833
Sum kostnader		281 188 445	47 639 911
Driftsresultat		105 385 465	30 097 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	1		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1		
Annen renteinntekt		2 564 380	177 864
Annen finansinntekt		10 421 999	13 424
Sum finansinntekter		12 986 379	191 288
Annen rentekostnad		25 658 482	18 987 597
Sum finanskostnader		25 658 482	18 987 597
Netto finans		-12 672 103	-18 796 310
Ordinært resultat før skattekostnad		92 713 362	11 301 193
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	18 104 998	2 583 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 608 364	8 718 038
Årsresultat		74 608 364	8 718 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 608 364	8 718 038



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		74 608 364	8 718 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	8 900 000	7 400 000
Avsatt til annen egenkapital	6	65 708 364	1 318 038
Sum overføringer og disponeringer		74 608 364	8 718 038



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 7	828 481 344	658 008 118
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	852 619	1 089 900
Sum varige driftsmidler		829 333 963	659 098 018
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 9		
Investeringer i aksjer og andeler	1, 8	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		829 833 963	659 598 018
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	66 601 373	412 859 522
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	3 588 530	2 565 120
Andre kortsiktige fordringer	1	8 416 889	1 784 518
Konsernfordringer	1, 9		
Sum fordringer		12 005 419	4 349 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	65 059 518	53 663 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 059 518	53 663 879
Sum omløpsmidler		110 365 624	264 443 277
SUM EIENDELER		940 199 586	924 041 295



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	300 000	150 000
Overkurs	6	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 12	243 254 196	159 508 728
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		243 254 196	159 508 728
Minoritetsinteresser	12	287 622	187 037
Sum egenkapital		243 847 818	159 851 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 5	30 054 346	14 073 918
Sum avsetninger for forpliktelser		30 054 346	14 073 918
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	578 590 165	669 320 294
Øvrig langsiktig gjeld	13	55 816 107	30 849 105
Sum annen langsiktig gjeld		634 406 271	700 169 398
Sum langsiktig gjeld		664 460 617	714 243 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 405 216	17 584 216
Betalbar skatt	1, 5	3 013 559	2 464 009
Skyldig offentlige avgifter		2 608 592	2 053 604
Utbytte		8 900 000	7 400 000
Annen kortsiktig gjeld		8 963 784	20 444 385
Sum kortsiktig gjeld		31 891 151	49 946 213
Sum gjeld		696 351 768	764 189 530



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		940 199 586	924 041 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606795

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 755 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF J. VENNATRØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokmøvegen 2
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 991 755 934
ALF J. VENNATRØ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		37 828	20 007
Sum kostnader		37 828	20 007
Driftsresultat		-37 828	-20 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	7 400 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1		10 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 110	
Annen renteinntekt		2 255	331
Sum finansinntekter		7 470 365	10 000 331
Annen rentekostnad			156
Sum finanskostnader			156
Netto finans		7 470 365	10 000 175
Ordinært resultat før skattekostnad		7 432 536	9 980 168
Skattekostnad på resultat	1, 2	7 154	61 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 425 382	9 918 531
Årsresultat		7 425 382	9 918 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 425 382	9 918 531
Totalresultat		7 425 382	9 918 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	7 400 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	25 382	2 918 531
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		7 425 382	9 918 531



Organisasjonsnr: 991 755 934
ALF J. VENNATRØ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	1, 4, 5	1 008 784	1 008 784
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 6		669 676
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 508 784	2 178 460
Sum anleggsmidler		1 508 784	2 178 460

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1, 6		10 000 000
Konsernfordringer	6	11 877 786	
Sum fordringer		11 877 786	10 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 129	53 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 129	53 200

Sum omløpsmidler		11 936 915	10 053 200
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		13 445 699	12 231 660
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	300 000	150 000
Overkurs	3	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	156 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	4 865 611	4 840 229
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		4 865 611	4 840 229
Sum egenkapital		5 171 611	4 996 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		66 000
Sum avsetninger for forpliktelseser			66 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	66 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 933	694
Betalbar skatt	2	73 154	18 737
Utbytte		7 400 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		790 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		8 274 087	7 169 431
Sum gjeld		8 274 087	7 235 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 445 699	12 231 660



Organisasjonsnr: 991 755 934
ALF J. VENNATRØ HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	312 352 599	18 831 753
Leieinntekter	1, 2	72 527 358	58 000 264
Annen driftsinntekt	2	1 693 952	905 397
Sum inntekter		386 573 909	77 737 414
Kostnader			
Varekostnad		220 296 533	
Lønnskostnad	3	7 365 248	5 772 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	18 903 243	16 203 598
Annen driftskostnad	3	34 623 420	25 663 833
Sum kostnader		281 188 445	47 639 911
Driftsresultat		105 385 465	30 097 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	1		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1		
Annen renteinntekt		2 564 380	177 864
Annen finansinntekt		10 421 999	13 424
Sum finansinntekter		12 986 379	191 288
Annen rentekostnad		25 658 482	18 987 597
Sum finanskostnader		25 658 482	18 987 597
Netto finans		-12 672 103	-18 796 310
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		92 713 362	11 301 193
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	18 104 998	2 583 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 608 364	8 718 038
Årsresultat		74 608 364	8 718 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 608 364	8 718 038
Totalresultat		74 608 364	8 718 038



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	8 900 000	7 400 000
Avsatt til annen egenkapital	6	65 708 364	1 318 038
Sum overføringer og disponeringer		74 608 364	8 718 038



Organisasjonsnr: 991 755 934
ALF J. VENNATRØ HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1, 4, 7	828 481 344	658 008 118
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1, 4	852 619	1 089 900
Sum varige driftsmidler			
		829 333 963	659 098 018
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	1, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	1, 8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	1, 9		
Investeringer i aksjer og andeler			
	1, 8	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		500 000	500 000
Sum anleggsmidler			
		829 833 963	659 598 018
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
	1, 7	66 601 373	412 859 522
Fordringer			
Kundefordringer			
	1, 7	3 588 530	2 565 120
Andre kortsiktige fordringer			
	1	8 416 889	1 784 518
Konsernfordringer			
	1, 9		
Sum fordringer			
		12 005 419	4 349 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	10	65 059 518	53 663 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		65 059 518	53 663 879
Sum omløpsmidler			
		110 365 624	264 443 277
SUM EIENDELER			
		940 199 586	924 041 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	300 000	150 000
Overkurs	6	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 12	243 254 196	159 508 728
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		243 254 196	159 508 728
Minoritetsinteresser	12	287 622	187 037
Sum egenkapital		243 847 818	159 851 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 5	30 054 346	14 073 918
Sum avsetninger for forpliktelser		30 054 346	14 073 918
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	578 590 165	669 320 294
Øvrig langsiktig gjeld	13	55 816 107	30 849 105
Sum annen langsiktig gjeld		634 406 271	700 169 398
Sum langsiktig gjeld		664 460 617	714 243 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 405 216	17 584 216
Betalbar skatt	1, 5	3 013 559	2 464 009
Skyldig offentlige avgifter		2 608 592	2 053 604
Utbytte		8 900 000	7 400 000
Annen kortsiktig gjeld		8 963 784	20 444 385
Sum kortsiktig gjeld		31 891 151	49 946 213
Sum gjeld		696 351 768	764 189 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		940 199 586	924 041 295



Organisasjonsnr: 991 755 934
ALF J. VENNATRØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 991 755 934
ALF J. VENNATRØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alf J. Vennatrø Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alf J. Vennatrø Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-06-30 20:40:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AUJHL-AOZIVA-7HUUCB-NGEBS-86P7A-Y1WBU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Konsernregnskap 2022

Alf J. Vennatrø Holding AS

Pemso Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQK4-LXXY2-4F6WS-VYAON-A1PP7



Årsberetning 2022 - Alf J. Vennatrø Holding AS - konsern

Virksomhetens art og tilholdssted

Alf J. Vennatrø Holding AS investerer i aksjer og driver med utleie og oppføring av fast eiendom igjennom datterselskaper.

Konsernet består i tillegg til Alf J. Vennatrø Holding AS av følgende datterselskaper:

Vennatrø Gruppen AS, Vennatrø Eiendom AS, Vennatrø Øst AS, Vennatrø Byutvikling AS, Vennatrø Eiendomsdrift AS, Vennatrø Næringsbygg AS, Vennatrø Næringspark AS, Vennatrø Næringsutvikling AS, Vennatrø Sutterø AS, Vennatrø Invest AS, Stjørdal Parkering AS, Kjøpmannsgata 37 AS, Værnes Utvikling AS, Hellsenteret AS, KG Utbygging AS og Orkesterplassen Næringsareal AS.

Selskapets virksomhet foregår på Stjørdal i Norge. Konsernet har lokalisert alle sine eiendommer i Stjørdal Kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet økte fra NOK 77.737.414 i fjor til NOK 386.573.909 i 2022. Årsresultatet ble i 2022 NOK 74.608.364 etter skatt.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 65.059.518 per 31.12.2022.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 4,6 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 6,5 % pr. 31.12.2021. Konsernets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året NOK 940.199.586, sammenlignet med NOK 924.041.295 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 25,9 %, sammenlignet med 17,3 % pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Konsernet har hatt som mål å satse innen boligutvikling. Og har i 2022 realisert prosjektet Orkesterplassen.

Konsernet har i 2022 kjøpt et kjøpesenter, som vil gi grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling innenfor kjerneområdet utleie, og i tillegg vil en videre utvikling innen bolig være en naturlig forlengelse av nåværende virksomhet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Alf J. Vennatrø Holding AS er eksponert for finansiell risiko primært igjennom renterisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen. Selskapets nåværende strategi innbefatter bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret. I 2022 er renterisikoen primært søkt redusert ved at 50% av selskapets gjeld er i sikret igjennom rentesikringer.

Markedsrisiko

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser. Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da en del av konsernets gjeld har flytende rente. Endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmulighetene i framtiden.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.



Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Alf J. Vennatrø Holding AS

Avsatt til annen egenkapital	25.382
Avsatt til utbytte	7.400.000
Totalt disponert	7.425.382

Selskapets egenkapital var per 31.12.2022 NOK 5.171.611.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet har vært lavt. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang tiltak i form av treningstilbud, tilbud om fysioterapi og plan for rullering av arbeidsoppgaver mellom ansatte.

Likestilling og diskriminering

Konsernet hadde i 2022 1 kvinnelig ansatt og 6 menn. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Konsernet driver ikke med virksomhet som forurensar ytre miljø.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet egen ansvarsforsikring for styret/daglig leder.

Stjørdal, 30/6-2023

Alf Joachim Vennatrø

Styrets leder



Resultatregnskap

Alf J. Vennatrø Holding AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader				
0	0			
0	0			
0	0			
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>386 573 909</u>	<u>77 737 414</u>
0	0		220 296 533	0
0	0		7 365 248	5 772 480
0	0		18 903 243	16 203 598
37 828	20 007		34 623 420	25 663 833
<u>37 828</u>	<u>20 007</u>		<u>281 188 445</u>	<u>47 639 911</u>
<u>-37 828</u>	<u>-20 007</u>		<u>105 385 465</u>	<u>30 097 503</u>
Driftsresultat				
Finansinntekter og finanskostnader				
7 400 000	0		0	0
0	10 000 000		0	0
68 110	0		0	0
2 255	331		2 564 380	177 864
0	0		10 421 999	13 424
0	156		25 658 482	18 987 597
<u>7 470 365</u>	<u>10 000 175</u>		<u>-12 672 103</u>	<u>-18 796 310</u>
<u>7 432 536</u>	<u>9 980 168</u>		<u>92 713 362</u>	<u>11 301 193</u>
7 154	61 637		18 104 998	2 583 155
<u>7 425 382</u>	<u>9 918 531</u>		<u>74 608 364</u>	<u>8 718 038</u>
Årsresultat				
Overføringer				
7 400 000	7 000 000			
25 382	2 918 531			
<u>7 425 382</u>	<u>9 918 531</u>			

Penneo Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQKA-LXXYZ-4F6W5-VYAON-A1PP7



Balanse - mor/konsern

Alf J. Vennatrø Holding AS

Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
0	0	1, 4, 7	828 481 344	658 008 118
0	0	1, 4	852 619	1 089 900
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>829 333 963</u>	<u>659 098 018</u>
Finansielle anleggsmidler				
1 008 784	0	1, 8	0	0
0	1 008 784	1, 8	0	0
0	669 676	1, 9	0	0
500 000	500 000	1, 8	500 000	500 000
<u>1 508 784</u>	<u>2 178 460</u>		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<u>1 508 784</u>	<u>2 178 460</u>		<u>829 833 963</u>	<u>659 598 018</u>
Omløpsmidler				
Varer				
0	0	1, 7	33 300 686	206 429 761
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>33 300 686</u>	<u>206 429 761</u>
Fordringer				
0	0	1, 7	3 588 530	2 565 120
0	10 000 000	1	8 416 889	1 784 518
11 877 786	0	1, 9	0	0
<u>11 877 786</u>	<u>10 000 000</u>		<u>12 005 420</u>	<u>4 349 638</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l				
59 129	53 200	10	65 059 518	53 663 879
<u>59 129</u>	<u>53 200</u>		<u>65 059 518</u>	<u>53 663 879</u>
<u>11 936 915</u>	<u>10 053 200</u>		<u>110 365 624</u>	<u>264 443 277</u>
<u>13 445 699</u>	<u>12 231 660</u>		<u>940 199 587</u>	<u>924 041 295</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQKA-LXXYZ-4F6WS-VYAON-A1P77



Balanse - mor/konsern

Alf J. Vennatrø Holding AS

2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
		Egenkapital og gjeld			
		Innskutt egenkapital			
300 000	150 000	Aksjekapital	6, 11	300 000	150 000
6 000	6 000	Overkurs	6	6 000	6 000
<u>306 000</u>	<u>156 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>306 000</u>	<u>156 000</u>
		Opptjent egenkapital			
4 865 611	4 840 229	Annen egenkapital	6, 12	243 254 196	159 508 728
<u>4 865 611</u>	<u>4 840 229</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>243 254 196</u>	<u>159 508 728</u>
0	0	Minoritetsinteresser	12	287 622	187 037
<u>5 171 611</u>	<u>4 996 229</u>	Sum egenkapital		<u>243 847 818</u>	<u>159 851 765</u>
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	66 000	Utsatt skatt	1, 5	30 054 346	14 073 918
<u>0</u>	<u>66 000</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>30 054 346</u>	<u>14 073 918</u>
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	578 590 165	669 320 294
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	13	55 816 107	30 849 105
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>634 406 271</u>	<u>700 169 398</u>
		Kortsiktig gjeld			
10 933	694	Leverandørgjeld		8 405 216	17 584 216
73 154	18 737	Betalbar skatt	1, 5	3 013 559	2 464 009
0	0	Skyldig offentlige avgifter		2 608 592	2 053 604
7 400 000	7 000 000	Utbytte		8 900 000	7 400 000
790 000	150 000	Annen kortsiktig gjeld		8 963 784	20 444 385
<u>8 274 087</u>	<u>7 169 431</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>31 891 151</u>	<u>49 946 213</u>
<u>8 274 087</u>	<u>7 235 431</u>	Sum gjeld		<u>696 351 768</u>	<u>764 189 530</u>
<u>13 445 699</u>	<u>12 231 660</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>940 199 586</u>	<u>924 041 295</u>

Styret i Alf J. Vennatrø Holding AS

Alf Joachim Vennatrø
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQKA-LXXYZ-4F6WS-VYAON-A1PP7



Noter til regnskapet Alf J. Vennatrø Holding AS - Konsern

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anleggsaksjer:

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

Pensjoner:

Selskapet har en innskuddsbasert tjenstepensjonsavtale for sine ansatte. Det er ingen pensjonsforpliktelser i balansen.

Varer

Varebeholdningen består av fast eiendom, eiendom under utvikling og aktiverte prosjektkostnader. Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene.

Inntekter

Inntektsføring av varer og tjenester skjer ved leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er foretatt i samsvar med regnskapsstandarden om kontantstrømoppstilling (indirekte modell).

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på ordinært resultat) og endring utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Noter til regnskapet Alf J. Vennatrø Holding AS - Konsern

Konsernsammensetning / konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Alf J. Vennatrø Holding AS, Vennatrø Gruppen AS, Vennatrø Eiendom AS, Vennatrø Eiendomsdrift AS, Vennatrø Næringsutvikling AS, Vennatrø Næringsbygg AS, Vennatrø Øst AS, Vennatrø Næringspark AS, Vennatrø Invest AS, Vennatrø Sutterø AS, Vennatrø Byutvikling AS, Stjørdal Parkering AS, Kjøpmannsgata 37 AS, Værnes Utvikling AS, Hellsenteret AS, KG Utbygging AS og Orkesterplassen Næringsareal AS. Interne mellomværende, samt interne inntekter og kostnader mellom selskapene er eliminert. Samtlige selskap er hjemmehørende i Stjørdal kommune. Morselskapets stemmeandel er 99,88% i alle konsoliderte selskap.

Note 2 Driftsinntekter

Konsern:

Konsernets driftsinntekter er knyttet til drift av eiendom, utleie, oppføring og salg av fast eiendom i Norge. Fordelingen på virksomhetsområdene har vært som følger:

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Inntekt felleskostnader eiendom	-	-	24 993 149	18 715 653
Driftsinntekter	-	-	-	116 100
Salg av leiligheter	-	-	287 359 450	-
Sum salgsinntekter	-	-	312 352 599	18 831 753
Leieinntekter fast eiendom	-	-	72 527 358	58 000 264
Sum leieinntekter	-	-	72 527 358	58 000 264
Andre driftsinntekter	-	-	1 693 952	905 397
Sum andre driftsinntekter	-	-	1 693 952	905 397

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Vennatrø Eiendom AS, Vennatrø Eiendomsdrift AS og Hellsenteret AS er pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har inngått en pensjonsavtale som tilfredsstiller lovens krav. De øvrige selskapene i konsernet har ingen ansatte.

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	-	-	6 077 231	4 869 946
Arbeidsgiveravgift	-	-	882 452	690 996
Pensjonskostnader	-	-	203 875	18 324
Andre personalkostnader	-	-	201 691	193 214
Sum	-	-	7 365 248	5 772 480

Antall årsverk sysselsatt 7 6

Alf J. Vennatrø Holding AS, konsern Side 2



Noter til regnskapet Alf J. Vennatrø Holding AS - Konsern

Godtgjørelse til styret og daglig leder

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<u>Godtgjørelse til revisor</u>				
Honorar for lovbestemt revisjon	12 900	9 700	401 925	360 575
Honorar for teknisk bistand av revisor	6 175	4 500	66 975	85 125
Honorar for andre tjenester av revisor	9 250	-	66 113	41 875
Sum	28 325	14 200	535 013	487 575

Alle beløp er eksklusive mva.

Note 4 Varige driftsmidler

Konsern:	Driftsløsøre, inventar etc.	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 267 169	802 342 971	806 610 140
Tilgang kjøpte driftsmidler	768 273	254 763 116	255 531 389
Avgang solgt driftsmidler	-	-80 000	-80 000
Anskaffelseskost 31.12	5 035 442	1 057 026 087	1 062 061 529
Samlede av- og nedskrivninger 01.01.	3 648 320	210 176 006	213 824 326
Årets avskrivninger	534 503	18 368 739	18 903 242
Årets nedskrivninger	-	-	-
Samlede av- og nedskrivninger 31.12.	4 182 823	228 544 744	232 727 567
Balanseført verdi 31.12.	852 619	828 481 344	829 333 963
Økonomisk levetid	3-10 år	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Ordinære avskrivninger:			
Ordinære avskrivninger av varige driftsmidler		18 903 242	
Årets ordinære avskrivninger		18 903 242	

Pemneo Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQKA-LXXYZ-4F6W5-VYAON-A1PP7



Noter til regnskapet Alf J. Vennatrø Holding AS - Konsern

Note 5 Skatter

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Årets skattekostnad (på ordinært resultat)				
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	73 154	18 737	3 013 559	2 464 009
Skatteeffekt endring konsoliderte selskap	-	-	-	-
Endring utsatt skatt	-66 000	42 900	15 091 439	119 146
Skattekostnad ordinært resultat	7 154	61 637	18 104 998	2 583 155

Morselskapet:

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	170 632	211 160	
Skattepliktig andel av utbytte i datterselskap	0	0	
Gevinst og tapskonto	12 000 000	0	
Garantivsetning	-1 000 000	-1 000 000	
Grunnlag for utsatt skatt	11 170 632	-788 840	
22 % utsatt skatt/skattefordel	2 457 539	-173 545	2 631 084

Konsern:

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	79 649 632	63 149 676	
Prosjekt	67 062 917	-	
Fordringer	-230 558	-121 458	
Gevinst og tapskonto	137 251	-	
Regnskapsmessige avsetninger	-10 008 579	954 544	
Andel i deltakerlignet selskap	-	-	
Framførbart skattemessig underskudd	-	-10 400	
Grunnlag for utsatt skatt	136 610 663	63 972 361	
22 % utsatt skatteforpliktelse	30 054 345	14 073 918	15 980 426

Betalbar skattekostnad (på ordinært resultat)

	Morselskap	Konsern
Ordinært resultat før skatt	7 432 536	92 713 362
Endring i midlertidige forskjeller	-	-68 887 048
Permanente forskjeller	-7 100 019	-10 117 917
Netto økning i fremførbart underskudd	-	-10 400
Grunnlag betalbar skatt (på ordinært resultat)	332 517	13 697 997
22 % betalbar skatt	73 154	3 013 559

Note 6 Egenkapital

Morselskap:	Selskapskapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	150 000	6 000	4 840 229	4 996 229
Kapitalforhøyelse	150 000	-	-	150 000
Årets resultat	-	-	7 425 382	7 425 382
Avsatt utbytte	-	-	-7 400 000	-7 400 000
Egenkapital 31.12.	300 000	6 000	4 865 611	5 171 611



Noter til regnskapet Alf J. Vennatrø Holding AS - Konsern

Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</i>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	35 603 432	36 584 131
<i>Gjeld som er sikret ved pant:</i>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	578 590 165	669 320 294
	Morselskap	Morselskap	Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:</i>				
Bygninger og tomter	0	0	828 481 344	658 008 118
Prosjekt i arbeid	0	0	33 300 686	206 429 761
Fordringer	0	0	3 588 530	2 565 120
Sum	0	0	865 370 560	867 002 999

Langsiktig gjeld mot Alf J. Vennatrø Holding AS 25 731 279 30 764 277

Alle fordringer og gjeld mellom selskapene som inngår i konsernet er eliminert ved konsolideringen.

Note 8 Anleggsaksjer

Morselskap:	Forretnings- adresse	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat i året	Egenkapital pr. 31.12.	Bokført verdi
<u>Datterselskap:</u>						
Vennatrø Gruppen AS	Stjørdal	99,88 %	99,88 %	57 620 668	150 974 080	1 008 784

Langsiktige aksjer er oppført til kostpris med kr 1 508 784.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap:	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Vennatrø Gruppen AS	11 877 786	10 000 000	-	669 676

Konsern:

Alle fordringer og gjeld mellom selskapene som inngår i konsernet er eliminert ved konsolideringen.

Note 10 Bankinnskudd

I bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 0 for morselskapet og kr. 349.782 for konsernet. Ubenyttet kassekreditt er kr. 0 for morselskapet og kr. 0 for konsernet.



Noter til regnskapet Alf J. Vennatrø Holding AS - Konsern

Note 11 Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.2022 består av 1.000 aksjer à kr. 300.
Samtlige akjer har lik rett i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.22:	Antall Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Alf Joachim Vennatrø (styrets leder)	999	299 700	99,9 %	99,9 %
Jan Vennatrø	1	300	0,1 %	0,1 %
Sum	1 000	300 000	100 %	100 %

Note 12 Annen egenkapital / minoritetsinteresser

Konsernets egenkapital 01.01.	159 664 728
Minoritetsinteresser 01.01	187 037
Sum egenkapital 01.01.	159 851 765
Kapitalforhøyelse	150 000
Selskapsendringer	18 137 690
Konsernets overskudd	74 608 364
Avsatt utbytte	-8 900 000
Sum egenkapital 31.12.	243 847 818
Minoritetsinteresser 31.12.	287 622
Konsernets egenkapital 31.12.	243 560 196

Note 13 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på kr. 55.816.107 forfaller innen 5 år.

Pemneo Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQKA-LXXYZ-4F6WS-VYAON-A1PP7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Joachim Vennatrø

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-47942

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 17:06:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W6F3F-LCQKA-LXXY2-4F6WS-VYAON-ATPP7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>