



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 566 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frennings vei 19
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Børge Hustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 997	7 569
Sum kostnader		16 997	7 569
Driftsresultat		-16 997	-7 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-16 997	-7 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 997	-7 566
Årsresultat	2	-16 997	-7 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 997	-7 566
Totalresultat		-16 997	-7 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-16 997	-7 566
Sum overføringer og disponeringer		-16 997	-7 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 045
Sum fordringer			10 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	40 045
SUM EIENDELER		30 000	40 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-14 266	2 731
Sum opptjent egenkapital		-14 266	2 731
Sum egenkapital	2	15 734	32 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		12 826	
Annen kortsiktig gjeld		1 440	7 314
Sum kortsiktig gjeld		14 266	7 314
Sum gjeld		14 266	7 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	40 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495701

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 566 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frennings vei 19
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Børge Hustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 566 885
INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 997	7 569
Sum kostnader		16 997	7 569
Driftsresultat		-16 997	-7 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-16 997	-7 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 997	-7 566
Årsresultat	2	-16 997	-7 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 997	-7 566
Totalresultat		-16 997	-7 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-16 997	-7 566
Sum overføringer og disponeringer		-16 997	-7 566



Organisasjonsnr: 911 566 885
INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

1

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

10 045

Sum fordringer			10 045
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

30 000

30 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		30 000	40 045
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		30 000	40 045
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

-14 266

2 731

Sum opptjent egenkapital		-14 266	2 731
--------------------------	--	---------	-------

Sum egenkapital	2	15 734	32 731
-----------------	---	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

1

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		12 826	
Annen kortsiktig gjeld		1 440	7 314
Sum kortsiktig gjeld		14 266	7 314
Sum gjeld		14 266	7 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	40 045



Organisasjonsnr: 911 566 885
INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Innlandsporten Nord Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 566 885



RESULTATREGNSKAP

INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		16 997	7 569
Sum driftskostnader		16 997	7 569
Driftsresultat		-16 997	-7 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Resultat før skattekostnad	1	-16 997	-7 566
Resultat		-16 997	-7 566
Årsresultat	2	-16 997	-7 566
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-16 997	-7 566
Sum overføringer		-16 997	-7 566



BALANSE			
INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS			
	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 045
Sum fordringer		0	10 045
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	40 045
Sum eiendeler		30 000	40 045
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-14 266	2 731
Sum opptjent egenkapital		-14 266	2 731
Sum egenkapital	2	15 734	32 731
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		12 826	0
Annen kortsiktig gjeld		1 440	7 314
Sum kortsiktig gjeld		14 266	7 314
Sum gjeld		14 266	7 314
Sum egenkapital og gjeld		30 000	40 045

08.06.2023
Styret i Innlandssporten Nord Eiendom AS

Dag Børge Hustad
styreleder

Tom Øyvind Brødsjømoen
styremedlem

Willy Fauchald
styremedlem



INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS

911 566 885

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 997	-7 566
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 997	-7 566
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 878	-63 881	16 997
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 878	63 881	-16 997
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



INNLANDSPORTEN NORD EIENDOM AS

911 566 885

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	2 731	32 731
Årets resultat		-16 997	-16 997
Pr 31.12.2022	30 000	-14 266	15 734

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Innlandsporten Nord Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er Team Eiendomsutvikling AS som eier 100% av aksjene.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets resultat viser et regnskapsmessig underskudd på kr 16 997,-

Selskapet er klar over styrets handleplikt etter aksjelovens § 3-5 og vil følge opp dette i 2023, da store deler av aksjekapitalen er tapt. Egenkapital pr 31.12.2022 er 15 734,-.

Ved avleggelse av årsregnskapet mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.