



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST BYGG AS
Forretningsadresse: Båtsfjordveien 14
9602 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Ronny Holmgren Duurhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 30 948 099 | 26 903 336 |
| Annen driftsinntekt | | 221 250 | 338 234 |
| Sum inntekter | | 31 169 349 | 27 241 570 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -332 326 | 0 |
| Varekostnad | | 18 790 243 | 17 704 188 |
| Lønnskostnad | 1 | 7 115 266 | 6 929 708 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 205 190 | 223 304 |
| Annen driftskostnad | | 3 017 775 | 2 416 373 |
| Sum kostnader | | 28 796 147 | 27 273 573 |
| Driftsresultat | | 2 373 201 | -32 003 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | 3 287 |
| Sum finansinntekter | | 40 | 3 287 |
| Annen rentekostnad | | 493 867 | 271 077 |
| Sum finanskostnader | | 493 867 | 271 077 |
| Netto finans | | -493 827 | -267 790 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 879 375 | -299 794 |
| Skattekostnad | | 401 366 | -46 477 |
| Årsresultat | | 1 478 009 | -253 317 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 478 009 | -253 317 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 478 009 | -253 317 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 678 252 | 3 416 428 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 846 063 | 596 181 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 524 315 | 4 012 610 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 1 270 900 | 1 084 100 |
| Andre langsiktige fordringer | | 156 201 | 119 334 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 957 101 | 2 733 434 |
| Sum anleggsmidler | | 7 481 415 | 6 746 044 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 513 225 | 0 |
| Sum varer | | 3 513 225 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 449 200 | 2 081 222 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 031 649 | 1 526 922 |
| Sum fordringer | | 3 480 849 | 3 608 144 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 278 943 | 277 611 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 278 943 | 277 611 |
| Sum omløpsmidler | | 7 273 017 | 3 885 755 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 14 754 433 | 10 631 799 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 106 000 | 106 000 |
| Overkurs | | 1 572 | 1 572 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 572 | 107 572 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 525 829 | 1 047 820 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 525 829 | 1 047 820 |
| Sum egenkapital | | 2 633 401 | 1 155 392 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 82 955 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 82 955 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 4 019 941 | 3 719 549 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 019 941 | 3 719 549 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 102 896 | 3 719 549 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 790 007 | 445 118 |
| Leverandørgjeld | | 2 722 756 | 3 780 284 |
| Betalbar skatt | | 232 000 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 950 974 | 341 110 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 322 399 | 1 190 346 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 018 136 | 5 756 858 |
| Sum gjeld | | 12 121 032 | 9 476 406 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 754 433 | 10 631 799 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625109

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST BYGG AS
Forretningsadresse: Båtsfjordveien 12
9602 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Ronny Holmgren Duurhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 993 326 089
HAMMERFEST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 30 948 099 | 26 903 336 |
| Annen driftsinntekt | | 221 250 | 338 234 |
| Sum inntekter | | 31 169 349 | 27 241 570 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -332 326 | 0 |
| Varekostnad | | 18 790 243 | 17 704 188 |
| Lønnskostnad | 1 | 7 115 266 | 6 929 708 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 205 190 | 223 304 |
| Annen driftskostnad | | 3 017 775 | 2 416 373 |
| Sum kostnader | | 28 796 147 | 27 273 573 |
| Driftsresultat | | 2 373 201 | -32 003 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | 3 287 |
| Sum finansinntekter | | 40 | 3 287 |
| Annen rentekostnad | | 493 867 | 271 077 |
| Sum finanskostnader | | 493 867 | 271 077 |
| Netto finans | | -493 827 | -267 790 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 879 375 | -299 794 |
| Skattekostnad | | 401 366 | -46 477 |
| Årsresultat | | 1 478 009 | -253 317 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 478 009 | -253 317 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 478 009 | -253 317 |



Organisasjonsnr: 993 326 089
HAMMERFEST BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 678 252 | 3 416 428 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 846 063 | 596 181 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 524 315 | 4 012 610 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 1 270 900 | 1 084 100 |
| Andre langsiktige fordringer | | 156 201 | 119 334 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 957 101 | 2 733 434 |
| Sum anleggsmidler | | 7 481 415 | 6 746 044 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 513 225 | 0 |
| Sum varer | | 3 513 225 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 449 200 | 2 081 222 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 031 649 | 1 526 922 |
| Sum fordringer | | 3 480 849 | 3 608 144 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 278 943 | 277 611 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 278 943 | 277 611 |
| Sum omløpsmidler | | 7 273 017 | 3 885 755 |



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | 14 754 433 | 10 631 799 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 106 000 | 106 000 |
| Overkurs | 1 572 | 1 572 |
| Sum innskutt egenkapital | 107 572 | 107 572 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 525 829 | 1 047 820 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 525 829 | 1 047 820 |
| Sum egenkapital | 2 633 401 | 1 155 392 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 82 955 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 82 955 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 4 019 941 | 3 719 549 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 4 019 941 | 3 719 549 |
| Sum langsiktig gjeld | 4 102 896 | 3 719 549 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 2 790 007 | 445 118 |
| Leverandørgjeld | 2 722 756 | 3 780 284 |
| Betalbar skatt | 232 000 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 950 974 | 341 110 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 322 399 | 1 190 346 |
| Sum kortsiktig gjeld | 8 018 136 | 5 756 858 |
| Sum gjeld | 12 121 032 | 9 476 406 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 14 754 433 | 10 631 799 |



Organisasjonsnr: 993 326 089
HAMMERFEST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1270900.00 | 1084100.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

De tilknyttede selskapene KSM Eiendom AS og Rypefjord Marina AS er oppført i balansen til kostpris, henholdsvis kr 30 000 og kr 1 500 000.

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3118801.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6809948.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9830790.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hammerfest Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hammerfest Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UYKE4-ILVM-ZMOUJ-X30XC-DXXJ3-ZAJ5A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugen, Knut Aksel

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-08 10:52:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UYKE4-ILVM-ZMOUJ-X3OXC-DXXJ3-ZAJ5A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 30 948 099 | 26 903 336 |
| Annen driftsinntekt | | 221 250 | 338 234 |
| Sum driftsinntekter | | 31 169 349 | 27 241 570 |
| Driftskostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 332 326 | 0 |
| Varekostnad | | -18 790 243 | -17 704 188 |
| Lønnskostnad | 1 | -7 115 266 | -6 929 708 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -205 190 | -223 304 |
| Annen driftskostnad | | -3 017 775 | -2 416 373 |
| Sum driftskostnader | | -28 796 147 | -27 273 573 |
| Driftsresultat | | 2 373 201 | -32 003 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | 3 287 |
| Sum finansinntekter | | 40 | 3 287 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -493 867 | -271 077 |
| Sum finanskostnader | | -493 867 | -271 077 |
| Netto finans | | -493 827 | -267 790 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 879 375 | -299 794 |
| Skattekostnad | | -401 366 | 46 477 |
| Årsresultat | | 1 478 009 | -253 317 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 478 009 | -253 317 |
| Sum overføringer | | 1 478 009 | -253 317 |



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 678 252 | 3 416 428 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 846 063 | 596 181 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 524 315 | 4 012 610 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 1 530 000 | 1 530 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 1 270 900 | 1 084 100 |
| Andre langsiktige fordringer | | 156 201 | 119 334 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 957 101 | 2 733 434 |
| Sum anleggsmidler | | 7 481 415 | 6 746 044 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 513 225 | 0 |
| Sum varer | | 3 513 225 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 449 200 | 2 081 222 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 031 649 | 1 526 922 |
| Sum fordringer | | 3 480 849 | 3 608 144 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 278 943 | 277 611 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 278 943 | 277 611 |
| Sum omløpsmidler | | 7 273 017 | 3 885 755 |
| SUM EIENDELER | | 14 754 433 | 10 631 799 |



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 106 000 | 106 000 |
| Overkurs | | 1 572 | 1 572 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 572 | 107 572 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 525 829 | 1 047 820 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 525 829 | 1 047 820 |
| Sum egenkapital | | 2 633 401 | 1 155 392 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 82 955 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 82 955 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 4 019 941 | 3 719 549 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 019 941 | 3 719 549 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 790 007 | 445 118 |
| Leverandørgjeld | | 2 722 756 | 3 780 284 |
| Betalbar skatt | | 232 000 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 950 974 | 341 110 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 322 399 | 1 190 346 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 018 136 | 5 756 858 |
| Sum gjeld | | 12 121 032 | 9 476 406 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 754 433 | 10 631 799 |

Hammerfest, 21.06.2024

Kim-Ronny Holmgren Duurhuus
styrets leder / daglig leder

Odd Holmgren
styremedlem

Marius Henriksen Grøsnes
styremedlem



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Maskiner og anlegg | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 1 832 915 | 164 730 | 3 887 807 | 5 885 452 |
| Tilgang i året | 393 111 | 0 | 323 785 | 716 896 |
| Avgang i året | -227 500 | 0 | 0 | -227 500 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 1 998 526 | 164 730 | 4 211 592 | 6 374 848 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -1 236 734 | -164 730 | -471 379 | -1 872 843 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -1 152 463 | -164 730 | -533 340 | -1 850 533 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 846 063 | 0 | 3 678 252 | 4 524 315 |
| Årets av- og nedskrivninger | 143 229 | 0 | 61 961 | 205 190 |
| Økonomisk levetid | 0 - 10 | 1 - 5 | 0 - 50 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 1 270 900 | 1 084 100 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

De tilknyttede selskapene KSM Eiendom AS og Rypefjord Marina AS er oppført i balansen til kostpris, henholdsvis kr 30 000 og kr 1 500 000.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 3 118 801 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 6 809 948 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 9 830 790 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14

Presisering varelager og kortsiktig gjeld

Hele varelageret består av en flerbolig-bygning som gjennomgår totalrenovering og ombygging i egenregi. Nesten all kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner gjelder denne bygningen/varelageret. Cirka halvveis i 2024 vil følgelig varelageret endre karakter til driftsmiddel og den kortsiktige gjelden (byggelån) vil bli langsiktig gjeld.