



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 225 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SØRVEST AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			174 452
Sum inntekter			174 452
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 103	68 593
Sum kostnader		65 103	68 593
Driftsresultat		-65 103	105 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 260	
Sum finansinntekter		2 260	
Annen rentekostnad			105
Sum finanskostnader			105
Netto finans		2 260	-105
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 843	105 754
Skattekostnad på resultat	2	-1 667 352	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 604 509	105 754
Årsresultat		1 604 509	105 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 604 509	105 754
Totalresultat		1 604 509	105 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 604 509	105 754
Sum overføringer og disponeringer		1 604 509	105 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 667 352	
Sum immaterielle eiendeler		1 667 352	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	133 841 813	
Sum varige driftsmidler		133 841 813	
Sum anleggsmidler		135 509 165	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	2 329 967	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 719	1 087 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 719	1 087 636
Sum omløpsmidler		2 980 687	1 087 636
SUM EIENDELER		138 489 852	1 087 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	6 077 230	7 681 739
Sum opptjent egenkapital		-6 077 230	-7 681 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-5 077 270	-6 681 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	106 296 012	
Sum annen langsiktig gjeld		106 296 012	
Sum langsiktig gjeld		106 296 012	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569 035	
Skyldig offentlige avgifter			63 450
Kortsiktig konserngjeld	7	36 702 075	
Annen kortsiktig gjeld			7 705 965
Sum kortsiktig gjeld		37 271 110	7 769 415
Sum gjeld		143 567 122	7 769 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 489 852	1 087 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437633

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 225 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SØRVEST AS
Forretningsadresse: C/O Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			174 452
Sum inntekter			174 452
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 103	68 593
Sum kostnader		65 103	68 593
Driftsresultat		-65 103	105 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 260	
Sum finansinntekter		2 260	
Annen rentekostnad			105
Sum finanskostnader			105
Netto finans		2 260	-105
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-1 667 352	105 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 604 509	105 754
Årsresultat		1 604 509	105 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 604 509	105 754
Totalresultat		1 604 509	105 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 604 509	105 754
Sum overføringer og disponeringer		1 604 509	105 754



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 667 352	
Sum immaterielle eiendeler		1 667 352	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	133 841 813	
Sum varige driftsmidler		133 841 813	
Sum anleggsmidler		135 509 165	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	2 329 967	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		650 719	1 087 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 719	1 087 636
Sum omløpsmidler		2 980 687	1 087 636
SUM EIENDELER		138 489 852	1 087 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	6 077 230	7 681 739
Sum opptjent egenkapital		-6 077 230	-7 681 739
Sum egenkapital		-5 077 270	-6 681 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	106 296 012	
Sum annen langsiktig gjeld		106 296 012	



Sum langsiktig gjeld	106 296 012	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	569 035	
Skyldig offentlige avgifter		63 450
Kortsiktig konserngjeld 7	36 702 075	
Annen kortsiktig gjeld		7 705 965
Sum kortsiktig gjeld	37 271 110	7 769 415
Sum gjeld	143 567 122	7 769 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	138 489 852	1 087 636



Organisasjonsnr: 917 225 176
BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bekkestua Sørvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bekkestua Sørvest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: Y153V-614WQ-8YZPH-6YWK8-61VPS-88N3U



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bekkestua Sørvest AS

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. april 2024
Deloitte AS

Dag Skretteberg
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Y53V-6I4WQ-8YZPH-6YWK6-61VPS-68N3U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-08 20:47:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y1S3V-614WQ-8YZPH-61WKB-61VPS-B8N3U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 GODTGJØRELSE

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 9.100, herav utgjør annen bistand kr 0. Beløpene er inkl. merverdiavgift.



BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 2 SKATT

	2023	2022
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	-1 667 352	0
Skattekostnad	-1 667 352	0
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-7 578 874	-7 516 031
Utsatt skatt (skattefordel)	-1 667 352	-1 653 527

Utsatt skattefordel ble ikke balanseført i 2022.

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	133 841 813	133 841 813
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	133 841 813	133 841 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.2023	133 841 813	133 841 813
Årets avskrivninger	0	0

Tomt er ikke gjenstand for ordinære avskrivninger.

NOTE 4 PROSJEKTER I ARBEID

Balanseført beløp under posten prosjekter i arbeid vedrører kostnader ifm utvikling av boligprosjekt i Bærum kommune.



BEKKESTUA SØRVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	120	250	30 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Profier AS	120	100 %

Bekkestua Sørvest AS er et datterselskap av Gjelsten Bolig AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsernregnskap utarbeides av Gjelsten Bolig AS.

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12 2022	30 000	969 960	-7 681 739	-6 681 779
Årets resultat			1 604 509	1 604 509
Egenkapital pr 31.12 2023	30 000	969 960	-6 077 230	-5 077 270

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene garanterer for fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

Annel langsiktig gjeld :	2023	2022
Gjeld knyttet til opsjon kjøp eiendom	106 296 012	0
Mellomværende med konsernselskap :	2023	2022
Kortsiktig gjeld Profier AS	36 702 075	0

Pant og sikkerhetsstillelser

Selskapets aksjer er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Profier AS.

I tillegg har kredittinstitusjon også urådighet i selskapets eiendom i Bærum kommune.



Årsregnskap 2023
Bekkestua Sørvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 917 225 176

Pemso Dokumentnøkkel: GHKLD-ZCIP8-ECCGGI-EV3X-LYTDG-QZMVQ



RESULTATREGNSKAP

BEKKESTUA SØRVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	174 452
Sum driftsinntekter		0	174 452
Annen driftskostnad	1	65 103	68 593
Sum driftskostnader		65 103	68 593
Driftsresultat		-65 103	105 859
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		2 260	0
Rentekostnader		0	105
Resultat av finansposter		2 260	-105
Resultat før skattekostnad		-62 843	105 754
Skattekostnad på resultat	2	-1 667 352	0
Årsresultat		1 604 509	105 754
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 604 509	0
Overført til udekket tap		0	-105 754
Sum overføringer		1 604 509	105 754

Penneo Dokumentnøkkel: GHKLD-ZCIP8-ECOGI-EV3X-LYTDG-QZMVQ



BALANSE

BEKKESTUA SØRVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 667 352	0
Sum immaterielle eiendeler		1 667 352	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	133 841 813	0
Sum varige driftsmidler		133 841 813	0
Sum anleggsmidler		135 509 165	0
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	4	2 329 967	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 719	1 087 636
Sum omløpsmidler		2 980 687	1 087 636
Sum eiendeler		138 489 852	1 087 636

Pemso Dokumentnøkkel: GHKLD-ZCIP8-ECOGI-EXV3X-LYTDG-QZMVQ



BALANSE

BEKKESTUA SØRVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	969 960	969 960
Sum innskutt egenkapital		999 960	999 960
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-6 077 230	-7 681 739
Sum opptjent egenkapital		-6 077 230	-7 681 739
Sum egenkapital		-5 077 270	-6 681 779
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	106 296 012	0
Sum annen langsiktig gjeld		106 296 012	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		569 035	0
Skyldig offentlige avgifter		0	63 450
Konserngjeld	7	36 702 075	0
Annen kortsiktig gjeld		0	7 705 965
Sum kortsiktig gjeld		37 271 110	7 769 415
Sum gjeld		143 567 122	7 769 415
Sum egenkapital og gjeld		138 489 852	1 087 636

19.04.2024

Styret i Bekkestua Sørvest AS

Lasse Lundhaug
styreleder

Steinar Skui
daglig leder

Pemso Dokumentnøkkel: GHKLD-ZCIP8-ECOGI-EV3X-LYTDG-QZMVG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skui, Steinar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-973922

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-25 08:43:59 UTC



Lundhaug, Lasse

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-26 06:29:57 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: GHKLD-ZCIP8-ECQGI-EV3X-LYTDG-QZMVQ