



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 772 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNHERAD FJORDRESORT AS
Forretningsadresse: Løfallstrand 12
5474 LØFALLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 777	18 195
Sum kostnader		20 777	18 195
Driftsresultat		-20 777	-18 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 721	5 164
Sum finansinntekter		5 721	5 164
Netto finans		5 721	5 164
Resultat før skattekostnad		-15 056	-13 031
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-15 056	-13 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 056	-13 031
Totalresultat		-15 056	-13 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 056	-13 031
Sum overføringer og disponeringer		-15 056	-13 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 040 999	2 040 999
Sum varige driftsmidler		2 040 999	2 040 999
Sum anleggsmidler		2 040 999	2 040 999
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 066	137 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 066	137 066
Sum omløpsmidler		122 066	137 066
SUM EIENDELER		2 163 065	2 178 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		139 429	124 373
Sum opptjent egenkapital		-139 429	-124 373
Sum egenkapital	5	1 960 571	1 975 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	2 438
Sum kortsiktig gjeld		2 494	2 438
Sum gjeld		202 494	202 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 163 065	2 178 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729783

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 772 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNHERAD FJORDRESORT AS
Forretningsadresse: Løfallstrand 12
5474 LØFALLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 822 772 552
KVINNHØRAD FJORDRESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 777	18 195
Sum kostnader		20 777	18 195
Driftsresultat		-20 777	-18 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 721	5 164
Sum finansinntekter		5 721	5 164
Netto finans		5 721	5 164
Resultat før skattekostnad		-15 056	-13 031
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-15 056	-13 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 056	-13 031
Totalresultat		-15 056	-13 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 056	-13 031
Sum overføringer og disponeringer		-15 056	-13 031



Organisasjonsnr: 822 772 552
KVINNHERAD FJORDRESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 040 999	2 040 999
Sum varige driftsmidler		2 040 999	2 040 999
Sum anleggsmidler		2 040 999	2 040 999
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		122 066	137 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 066	137 066
Sum omløpsmidler		122 066	137 066
SUM EIENDELER		2 163 065	2 178 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		139 429	124 373
Sum opptjent egenkapital		-139 429	-124 373
Sum egenkapital	5	1 960 571	1 975 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 494	2 438
Sum kortsiktig gjeld	2 494	2 438
Sum gjeld	202 494	202 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 163 065	2 178 065



Organisasjonsnr: 822 772 552
KVINNHØRAD FJORDRESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Kvinnherad Fjordresort AS



Resultatregnskap			
Kvinnherad Fjordresort AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 777	18 195
Sum driftskostnader		<u>20 777</u>	<u>18 195</u>
Driftsresultat		<u>-20 777</u>	<u>-18 195</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 721	5 164
Resultat av finansposter		<u>5 721</u>	<u>5 164</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-15 056</u>	<u>-13 031</u>
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		<u>-15 056</u>	<u>-13 031</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-15 056	-13 031
Sum overføringer		<u>-15 056</u>	<u>-13 031</u>



Balanse			
Kvinnherad Fjordresort AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 040 999	2 040 999
Sum varige driftsmidler		<u>2 040 999</u>	<u>2 040 999</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 040 999</u>	<u>2 040 999</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 066	137 066
Sum omløpsmidler		<u>122 066</u>	<u>137 066</u>
Sum eiendeler		<u>2 163 065</u>	<u>2 178 065</u>
Kvinnherad Fjordresort AS			Side 3



Balanse			
Kvinnherad Fjordresort AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-139 429	-124 373
Sum opptjent egenkapital		<u>-139 429</u>	<u>-124 373</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 960 571</u>	<u>1 975 627</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 494	2 438
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 494</u>	<u>2 438</u>
Sum gjeld		<u>202 494</u>	<u>202 438</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 163 065</u>	<u>2 178 065</u>
Kvinnherad, 25.06.2025 Styret i Kvinnherad Fjordresort AS			
<hr/> Margaret Hystad styreleder/daglig leder			
Kvinnherad Fjordresort AS		Side 4	



Kvinnherad Fjordresort AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Kvinnherad Fjordresort AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke krav til pensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Note 2 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023	Endring
Midlertidige forskjeller			
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-151 429	-136 373	
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-151 429	-136 373	
Utsatt skatt / skattefordel i balansen (-) (22%)	-33 314	-30 002	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	33 314	30 002	
Utsatt skatt i balansen	0	0	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar ska	2024		
Resultat før skattekostnad	-15 056		
Permanente forskjeller	0		
Endring i midlertidige forskjeller	0		
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet (A)	-15 056		
Mottatt konsernbidrag	0		
Skattepliktig inntekt	-15 056		
Fordeling av skattekostnaden	2024		
Betalbar skatt (A x 22 %)	0		
Endring i utsatt skatt	0		
Skattekostnad	0		
Betalbar skatt i balansen	2024		
Skatteeffekt mottatt konsernbidrag	0		
Betalbar skatt i balansen	0		



Kvinnherad Fjordresort AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter/ bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 040 999	2 040 999
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 040 999	2 040 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balansført verdi 31.12.	2 040 999	2 040 999
Årets avskrivninger	0	0

Eiendommen avskrives ikke.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 500.000 består av 1.000 aksjer à kr 500.
Karmsund Kapital AS eier samtlige aksjer.

Langsiktig konserngjeld er mot Karmsund Kapital AS, og det er ikke avtalt forfallsdato.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	500 000	1 600 000	-124 373	1 975 628
Årets resultat	0	0	-15 056	-15 056
Egenkapital pr. 31.12.2024	500 000	1 600 000	-139 428	1 960 572