



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 667 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGINNREDNING FINNMARK AS
Forretningsadresse: Altaveien 221
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 360 621	67 804 864
Annen driftsinntekt		0	50 000
Sum inntekter		101 360 621	67 854 864
Kostnader			
Varekostnad		59 529 664	34 977 254
Lønnskostnad	1	18 251 726	16 339 439
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 668	158 774
Annen driftskostnad	3	10 414 634	9 104 095
Sum kostnader		88 276 692	60 579 562
Driftsresultat		13 083 930	7 275 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264 171	289 655
Annen finansinntekt		0	70
Sum finansinntekter		264 171	289 725
Annen rentekostnad		24 666	8 237
Annen finanskostnad		55 775	48 609
Sum finanskostnader		80 441	56 846
Netto finans		183 730	232 879
Resultat før skattekostnad		13 267 660	7 508 181
Skattekostnad	4, 5	2 856 683	1 651 237
Årsresultat		10 410 977	5 856 944
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	6 500 000
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		2 410 977	-643 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	60 393	0
Sum immaterielle eiendeler		60 393	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	21 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 000	75 196
Sum varige driftsmidler		79 000	96 616
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	416 223
Andre langsiktige fordringer	6	0	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	442 223
Sum anleggsmidler		139 393	538 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 426 577	6 479 888
Andre kortsiktige fordringer	6	1 344 374	2 581 566
Sum fordringer		11 770 951	9 061 454
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 372 779	8 489 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 372 779	8 489 677
Sum omløpsmidler		24 143 730	17 551 131
SUM EIENDELER		24 283 123	18 089 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 896 128	11 485 151
Sum opptjent egenkapital		13 896 128	11 485 151
Sum egenkapital		13 926 128	11 515 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181 118	2 524 848
Betalbar skatt	4, 5	2 917 076	1 651 237
Skyldige offentlige avgifter	7	2 361 371	804 086
Annen kortsiktig gjeld		1 897 430	1 594 650
Sum kortsiktig gjeld		10 356 996	6 574 820
Sum gjeld		10 356 996	6 574 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 283 124	18 089 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333063

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 667 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGINNREDNING FINNMARK AS
Forretningsadresse: Altaveien 221
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Miriam Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 921 667 728
BYGGINNREDNING FINNMARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 360 621	67 804 864
Annen driftsinntekt		0	50 000
Sum inntekter		101 360 621	67 854 864
Kostnader			
Varekostnad		59 529 664	34 977 254
Lønnskostnad	1	18 251 726	16 339 439
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 668	158 774
Annen driftskostnad	3	10 414 634	9 104 095
Sum kostnader		88 276 692	60 579 562
Driftsresultat		13 083 930	7 275 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264 171	289 655
Annen finansinntekt		0	70
Sum finansinntekter		264 171	289 725
Annen rentekostnad		24 666	8 237
Annen finanskostnad		55 775	48 609
Sum finanskostnader		80 441	56 846
Netto finans		183 730	232 879
Resultat før skattekostnad		13 267 660	7 508 181
Skattekostnad	4, 5	2 856 683	1 651 237
Årsresultat		10 410 977	5 856 944
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	6 500 000
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		2 410 977	-643 056



Organisasjonsnr: 921 667 728
BYGGINNREDNING FINNMARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	60 393	0
Sum immaterielle eiendeler		60 393	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	21 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 000	75 196
Sum varige driftsmidler		79 000	96 616
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	416 223
Andre langsiktige fordringer	6	0	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	442 223
Sum anleggsmidler		139 393	538 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 426 577	6 479 888
Andre kortsiktige fordringer	6	1 344 374	2 581 566
Sum fordringer		11 770 951	9 061 454
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 372 779	8 489 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 372 779	8 489 677
Sum omløpsmidler		24 143 730	17 551 131
SUM EIENDELER		24 283 123	18 089 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 896 128	11 485 151
Sum opptjent egenkapital		13 896 128	11 485 151
Sum egenkapital		13 926 128	11 515 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181 118	2 524 848
Betalbar skatt	4, 5	2 917 076	1 651 237
Skyldige offentlige avgifter	7	2 361 371	804 086
Annen kortsiktig gjeld		1 897 430	1 594 650
Sum kortsiktig gjeld		10 356 996	6 574 820
Sum gjeld		10 356 996	6 574 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 283 124	18 089 971



Organisasjonsnr: 921 667 728
BYGGINNREDNING FINNMARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert

etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er

eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

19.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16993064.00	15226474.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	303497.00	366894.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	347939.00	297099.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	607225.00	448972.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18251726.00	16339439.00

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har ingen lån i banken. DNB har fra tidligere tatt følgende pant som fortsatt ligger aktiv:

Pant i fordringer - kr 1 200 000

Pant i



motorvogner og anleggsmaskiner - kr 1 000 000
Pant i varelager - kr 500 000

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BYGGINNREDNING FINNMARK AS

921667728

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		101 360 621	67 804 864
Annen driftsinntekt		0	50 000
Sum driftsinntekter		101 360 621	67 854 864
Driftskostnader			
Varekostnad		-59 529 664	-34 977 254
Lønnskostnad	1	-18 251 726	-16 339 439
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-80 668	-158 774
Annen driftskostnad	3	-10 414 634	-9 104 095
Sum driftskostnader		-88 276 692	-60 579 562
Driftsresultat		13 083 930	7 275 302
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		264 171	289 655
Annen finansinntekt		0	70
Sum finansinntekter		264 171	289 725
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-24 666	-8 237
Annen finanskostnad		-55 775	-48 609
Sum finanskostnader		-80 441	-56 846
Netto finans		183 730	232 879
Resultat før skattekostnad		13 267 660	7 508 181
Skattekostnad	4, 5	-2 856 683	-1 651 237
Årsresultat		10 410 977	5 856 944
Overføringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	6 500 000
Annen egenkapital		2 410 977	-643 056
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		10 410 977	5 856 944



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	60 393	0
Sum immaterielle eiendeler		60 393	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	21 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 000	75 196
Sum varige driftsmidler		79 000	96 616
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	416 223
Andre langsiktige fordringer	6	0	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	442 223
Sum anleggsmidler		139 393	538 839
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 426 577	6 479 888
Andre kortsiktige fordringer	6	1 344 374	2 581 566
Sum fordringer		11 770 951	9 061 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 372 779	8 489 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 372 779	8 489 677
Sum omløpsmidler		24 143 730	17 551 131
SUM EIENDELER		24 283 123	18 089 970



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 896 128	11 485 151
Sum opptjent egenkapital		13 896 128	11 485 151
Sum egenkapital		13 926 128	11 515 151
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181 118	2 524 848
Betalbar skatt	4, 5	2 917 076	1 651 237
Skyldige offentlige avgifter	7	2 361 371	804 086
Annen kortsiktig gjeld		1 897 430	1 594 650
Sum kortsiktig gjeld		10 356 996	6 574 820
Sum gjeld		10 356 996	6 574 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 283 124	18 089 971

ALTA, 04.03.2026

Svein Ove Sønvisen
styrets leder

Klaus Witte
styremedlem / daglig leder



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Bygginnrøding Finnmark AS er en bygg- og anleggsbedrift som har spesialisert sin virksomhet til særlig å gjelde innredning av næringsbygg; hotell, leilighetsbygg, skoler, sykehus o.l. Selskapet har sitt hovedkontor i Alta men utfører oppdrag i hele Norge.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 19

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	16 993 064	15 226 474
Arbeidsgiveravgift	303 497	366 894
Pensjonskostnader	347 939	297 099
Andre relaterte ytelser	607 225	448 972
Sum	18 251 726	16 339 439

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 017 823	321 300	1 339 123
Tilgang i året	63 052	0	63 052
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 080 875	321 300	1 402 175
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-942 627	-299 880	-1 242 507
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 001 875	-321 300	-1 323 175
Balanseført verdi pr 31.12	79 000	0	79 000
Årets av- og nedskrivninger	59 248	21 420	80 668
Økonomisk levetid	2 - 4,18	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	10 426 577	6 279 888
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	200 000
Kundefordringer 31.12	10 426 577	6 479 888

Mer om fordringer

Kundefordringene er oppført til pålydende.



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 917 076	1 651 237
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-60 393	0
Skattekostnad	2 856 683	1 651 237
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	13 267 660	7 508 181
Permanente forskjeller	8 127	2 548
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 351	4 683
Skattepliktig inntekt	13 259 436	7 515 412
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 917 076	1 651 237
Betalbar skatt i balansen	2 917 076	1 651 237

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-290 865	-274 514	-16 351
Netto forskjeller	-290 865	-274 514	-16 351
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	290 865	0	290 865
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-274 514	274 514
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	0	-60 393	60 393

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten består i sin helhet av frie midler. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2025 er kr 0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
So Holding og Invest AS	16	53,33	Ordinære
Stilla Holding AS	14	46,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	11 485 151	11 515 151
Årsresultat	0	10 410 977	10 410 977
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-8 000 000	-8 000 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	13 896 128	13 926 128

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har ingen lån i banken. DNB har fra tidligere tatt følgende pant som fortsatt ligger aktiv:

Pant i fordringer - kr 1 200 000

Pant i motorvogner og anleggsmaskiner - kr 1 000 000

Pant i varelager - kr 500 000



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Bygginredning Finnmark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygginredning Finnmark AS som viser et overskudd på kr 10 410 977. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



ASSOCIATION of
independent accounting &
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 04.03.2026

Stiansen & Co AS

Grethe Hasle

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Bygginnredning Finnmark AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hasle, Grethe Juvkam

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.03.2026 23:23:47

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap for
BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921667728
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		101 360 621	67 804 864
Annen driftsinntekt		0	50 000
Sum driftsinntekter		101 360 621	67 854 864
Driftskostnader			
Varekostnad		-59 529 664	-34 977 254
Lønnskostnad	1	-18 251 726	-16 339 439
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-80 668	-158 774
Annen driftskostnad	3	-10 414 634	-9 104 095
Sum driftskostnader		-88 276 692	-60 579 562
Driftsresultat		13 083 930	7 275 302
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		264 171	289 655
Annen finansinntekt		0	70
Sum finansinntekter		264 171	289 725
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-24 666	-8 237
Annen finanskostnad		-55 775	-48 609
Sum finanskostnader		-80 441	-56 846
Netto finans		183 730	232 879
Resultat før skattekostnad		13 267 660	7 508 181
Skattekostnad	4, 5	-2 856 683	-1 651 237
Årsresultat		10 410 977	5 856 944
Overføringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	6 500 000
Annen egenkapital		2 410 977	-643 056
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		10 410 977	5 856 944



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	60 393	0
Sum immaterielle eiendeler		60 393	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	21 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 000	75 196
Sum varige driftsmidler		79 000	96 616
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	416 223
Andre langsiktige fordringer	6	0	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	442 223
Sum anleggsmidler		139 393	538 839
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 426 577	6 479 888
Andre kortsiktige fordringer	6	1 344 374	2 581 566
Sum fordringer		11 770 951	9 061 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 372 779	8 489 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 372 779	8 489 677
Sum omløpsmidler		24 143 730	17 551 131
SUM EIENDELER		24 283 123	18 089 970



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 896 128	11 485 151
Sum opptjent egenkapital		13 896 128	11 485 151
Sum egenkapital		13 926 128	11 515 151
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 181 118	2 524 848
Betalbar skatt	4, 5	2 917 076	1 651 237
Skyldige offentlige avgifter	7	2 361 371	804 086
Annen kortsiktig gjeld		1 897 430	1 594 650
Sum kortsiktig gjeld		10 356 996	6 574 820
Sum gjeld		10 356 996	6 574 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 283 124	18 089 971

ALTA, 04.03.2026

Svein Ove Sønvisen
styrets leder

Klaus Witte
styremedlem / daglig leder



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerede totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Bygginnrledning Finnmark AS er en bygg- og anleggsbedrift som har spesialisert sin virksomhet til særlig å gjelde innredning av næringsbygg; hotell, leilighetsbygg, skoler, sykehus o.l. Selskapet har sitt hovedkontor i Alta men utfører oppdrag i hele Norge.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 19

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	16 993 064	15 226 474
Arbeidsgiveravgift	303 497	366 894
Pensjonskostnader	347 939	297 099
Andre relaterte ytelser	607 225	448 972
Sum	18 251 726	16 339 439

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 017 823	321 300	1 339 123
Tilgang i året	63 052	0	63 052
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 080 875	321 300	1 402 175
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-942 627	-299 880	-1 242 507
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 001 875	-321 300	-1 323 175
Balanseført verdi pr 31.12	79 000	0	79 000
Årets av- og nedskrivninger	59 248	21 420	80 668
Økonomisk levetid	2 - 4,18	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	10 426 577	6 279 888
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	200 000
Kundefordringer 31.12	10 426 577	6 479 888

Mer om fordringer

Kundefordringene er oppført til pålydende.



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 917 076	1 651 237
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-60 393	0
Skattekostnad	2 856 683	1 651 237
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	13 267 660	7 508 181
Permanente forskjeller	8 127	2 548
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 351	4 683
Skattepliktig inntekt	13 259 436	7 515 412
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 917 076	1 651 237
Betalbar skatt i balansen	2 917 076	1 651 237

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-290 865	-274 514	-16 351
Netto forskjeller	-290 865	-274 514	-16 351
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	290 865	0	290 865
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-274 514	274 514
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	0	-60 393	60 393

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten består i sin helhet av frie midler. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2025 er kr 0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
So Holding og Invest AS	16	53,33	Ordinære
Stilla Holding AS	14	46,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	



BYGGINNREDNING FINNMARK AS
921 667 728

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	11 485 151	11 515 151
Årsresultat	0	10 410 977	10 410 977
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-8 000 000	-8 000 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	13 896 128	13 926 128

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har ingen lån i banken. DNB har fra tidligere tatt følgende pant som fortsatt ligger aktiv:

Pant i fordringer - kr 1 200 000

Pant i motorvogner og anleggsmaskiner - kr 1 000 000

Pant i varelager - kr 500 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Klaus Witte

726dab8c-78e2-447a-befb-870cc61bd9e9 - 2026-03-05 03:33:28 UTC +02:00
BankID - 5234290e-1c5e-42a0-802d-ddc672113d6e - NO

Svein Ove Sønvisen

1d9cf855-3e86-4968-8039-65242ceec6bc - 2026-03-05 17:24:57 UTC +02:00
BankID - 07467c40-4628-442f-93a1-68f87595657f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/092f62b6-2dab-49f2-b49d-167d708013ca>

 **visma sign**
www.vismasign.com