



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 293 252
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MØLLERGÅRDEN
Forretningsadresse: Møllergården
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Grini Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	121 189	66 805
Annen driftsinntekt	2	1 046 451	1 028 328
Sum inntekter		1 167 641	1 095 133
Kostnader			
Lønnskostnad	3	54 427	65 953
Avskrivning på varige driftsmidler	4	87 300	88 500
Annen driftskostnad	3	840 003	932 880
Sum kostnader		981 730	1 087 333
Driftsresultat		185 911	7 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 162	14 323
Annen finansinntekt		1 348	715
Sum finansinntekter		6 510	15 038
Annen rentekostnad		29	6
Sum finanskostnader		29	6
Netto finans		6 481	15 032
Ordinært resultat før skattekostnad		192 392	22 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 392	22 833
Årsresultat		192 392	22 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 392	22 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		192 392	22 833
Sum overføringer og disponeringer		192 392	22 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	45 600	132 900
Sum varige driftsmidler		45 600	132 900
Sum anleggsmidler		45 600	132 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 441	62 869
Sum fordringer		63 441	62 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 254 969	874 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 254 969	874 374
Sum omløpsmidler		1 318 411	937 243
SUM EIENDELER		1 364 011	1 070 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 177 095	984 703
Sum opptjent egenkapital		1 177 095	984 703
Sum egenkapital		1 177 095	984 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 438	23 656
Skyldig offentlige avgifter		1 755	1 366
Annen kortsiktig gjeld		146 723	60 419
Sum kortsiktig gjeld		186 916	85 441
Sum gjeld		186 916	85 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 364 011	1 070 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137813

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 293 252
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MØLLERGÅRDEN
Forretningsadresse: Møllergården
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Grini Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Organisasjonsnr: 871 293 252
SAMEIET MØLLERGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	121 189	66 805
Annen driftsinntekt	2	1 046 451	1 028 328
Sum inntekter		1 167 641	1 095 133
Kostnader			
Lønnskostnad	3	54 427	65 953
Avskrivning på varige driftsmidler	4	87 300	88 500
Annen driftskostnad	3	840 003	932 880
Sum kostnader		981 730	1 087 333
Driftsresultat		185 911	7 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 162	14 323
Annen finansinntekt		1 348	715
Sum finansinntekter		6 510	15 038
Annen rentekostnad		29	6
Sum finanskostnader		29	6
Netto finans		6 481	15 032
Ordinært resultat før skattekostnad		192 392	22 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 392	22 833
Årsresultat		192 392	22 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 392	22 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		192 392	22 833
Sum overføringer og disponeringer		192 392	22 833



Organisasjonsnr: 871 293 252
SAMEIET MØLLERGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	45 600	132 900
Sum varige driftsmidler		45 600	132 900

Sum anleggsmidler		45 600	132 900
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		63 441	62 869
Sum fordringer		63 441	62 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 254 969	874 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 254 969	874 374

Sum omløpsmidler		1 318 411	937 243
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 364 011	1 070 143
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 177 095	984 703
Sum opptjent egenkapital		1 177 095	984 703

Sum egenkapital		1 177 095	984 703
------------------------	--	------------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		38 438	23 656
Skyldig offentlige avgifter		1 755	1 366
Annen kortsiktig gjeld		146 723	60 419



Sum kortsiktig gjeld	186 916	85 441
Sum gjeld	186 916	85 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 364 011	1 070 144



Organisasjonsnr: 871 293 252
SAMEIET MØLLERGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sameiet Møllergården**

Organisasjonsnr. 871293252

Utarbeidet av:

Økonomirådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringsakervegen 45
2383 BRUMUNDDAL



Organisasjonsnr. 984734387



Sameiet Møllergården

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	121 189	66 805
Annen driftsinntekt	2	1 046 451	1 028 328
Sum driftsinntekter		1 167 641	1 095 133
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	54 427	65 953
Avskrivning på varige driftsmidler	4	87 300	88 500
Annen driftskostnad	3	840 003	932 880
Sum driftskostnader		981 730	1 087 333
DRIFTSRESULTAT		185 911	7 801
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 162	14 323
Annen finansinntekt		1 348	715
Sum finansinntekter		6 510	15 038
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29	6
Sum finanskostnader		29	6
NETTO FINANSPOSTER		6 481	15 032
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		192 392	22 833
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		192 392	22 833
ÅRSRESULTAT		192 392	22 833
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		192 392	22 833
SUM OVERF. OG DISP.		192 392	22 833



Sameiet Møllergården

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	45 600	132 900
Sum varige driftsmidler		45 600	132 900
SUM ANLEGGSMIDLER		45 600	132 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 441	62 869
Sum fordringer		63 441	62 869
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 254 969	874 374
SUM OMLØPSMIDLER		1 318 411	937 243
SUM EIENDELER		1 364 011	1 070 143
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 177 095	984 703
Sum opptjent egenkapital		1 177 095	984 703
SUM EGENKAPITAL		1 177 095	984 703
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 438	23 656
Skyldig offentlige avgifter		1 755	1 366
Annen kortsiktig gjeld		146 723	60 419
SUM KORTSIKTIG GJELD		186 916	85 441
SUM GJELD		186 916	85 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 364 011	1 070 144

Moelv 28.02.2022
Styret i Sameiet Møllergården

Wilhwlm Grini Johansen
Styreleder

Åse Gyda Skålerud
Styremedlem

Erik Skaug
Styremedlem



Sameiet Møllergården

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Sameieavgift inntektsføres i den periode avgiften gjelder for.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskostmen nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell forpliktelse pr 31.12.

Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Note 1 - Avregnede kostnader

Innbetalt etter direkteavregning av kostnader gjelder avregninger av felleskostnader for 2020 og innkrevd forskudd for 2021 vedrørende vann/avløpsavgift og renovasjon.

Note 2 - Seksjoner

Sameiet består av 37 seksjoner og 29 seksjonseiere.

Note 3 - Lønnskostnad mm.

	I år	I fjor
Lønn	47 541	57 499
Arbeidsgiveravgift	6 703	7 781
Andre lønnsrelaterte ytelser	183	673
Totalt	54 427	65 953

Sameiet har ikke ansatte i slik omfang at det er plikt til å ha tjenestepensjonordning etter lov om OTP.

Sameiet har ingen faste ansatte.

Noter for Sameiet Møllergården

Organisasjonsnr. 871293252



Sameiet Møllergården

Noter 2021

Styrehonorarer til styremedlemmer inngår med kr. 30 000,-

Honorarer.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr. 3 125,- inkl. mva.

Som kontorholdgodtgjørelse er det kostnadsført kr. 30 000,- Dette er fakturert fra selskap hvor styreleder er eneaksjonær.

Note 4 - Anleggsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 774 315
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 774 315
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 641 415
+ Ordinære avskrivninger	87 300
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 728 715
Balansført verdi pr 31/12	45 600

Økonomisk levetid 20 år

Note 5 - Bundne midler.

Sameiet har pr. 31.12.2021 kr. 967,- i bundne skattetrekkmidler.



Sameiet Møllergården

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	121 189	66 805
Annen driftsinntekt	2	1 046 451	1 028 328
Sum driftsinntekter		1 167 641	1 095 133
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	54 427	65 953
Avskrivning på varige driftsmidler	4	87 300	88 500
Annen driftskostnad	3	840 003	932 880
Sum driftskostnader		981 730	1 087 333
DRIFTSRESULTAT		185 911	7 801
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 162	14 323
Annen finansinntekt		1 348	715
Sum finansinntekter		6 510	15 038
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29	6
Sum finanskostnader		29	6
NETTO FINANSPOSTER		6 481	15 032
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		192 392	22 833
ORDINÆRT RESULTAT		192 392	22 833
ÅRSRESULTAT		192 392	22 833
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		192 392	22 833
SUM OVERF. OG DISP.		192 392	22 833



Sameiet Møllergården

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Inngangsparti, hels, garasjebygg	4	45 600	132 900
Sum varige driftsmidler		45 600	132 900
SUM ANLEGGSMIDLER		45 600	132 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 441	62 869
Sum fordringer		63 441	62 869
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 254 969	874 374
SUM OMLØPSMIDLER		1 318 411	937 243
SUM EIENDELER		1 364 011	1 070 143



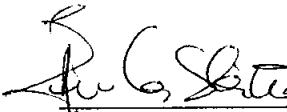
Sameiet Møllergården

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			984 703
Annen egenkapital		1 177 095	984 703
Sum opptjent egenkapital		1 177 095	984 703
SUM EGENKAPITAL		1 177 095	984 703
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 438	23 656
Skyldig offentlige avgifter		1 755	1 366
Annen kortsiktig gjeld		146 723	60 419
SUM KORTSIKTIG GJELD		186 916	85 441
SUM GJELD		186 916	85 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 364 011	1 070 144

Moelv 28.02.2022
Styret i Sameiet Møllergården


Wilhelm Grini Johansen
Styreleder


Aase Gyda Skålerud
Styremedlem


Erik Skaug
Styremedlem



Sameiet Møllergården

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Sameieavgift inntektsføres i den periode avgiften gjelder for.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell forpliktelse pr 31.12.

Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Note 1 - Avregnede kostnader

Innbetalt etter direkteavregning av kostnader gjelder avregninger av felleskostnader for 2020 og innkrevd forskudd for 2021 vedrørende vann/avløpsavgift og renovasjon.

Note 2 - Seksjoner

Sameiet består av 37 seksjoner og 29 seksjonseiere.



Sameiet Møllergården

Noter 2021

Note 3 - Lønnskostnad mm.

	I år	I fjor
Lønn	47 541	57 499
Arbeidsgiveravgift	6 703	7 781
Andre lønnsrelaterte ytelser	183	673
Totalt	54 427	65 953

Sameiet har ikke ansatte i slik omfang at det er plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om OTP.

Sameiet har ingen faste ansatte.
Styrehonorarer til styremedlemmer inngår med kr. 30 000,-

Honorarer.
Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr. 3 125,- inkl. mva.

Som kontorholdsgodtgjørelse er det kostnadsført kr. 30 000,- Dette er fakturert fra selskap hvor styreleder er eneaksjonær.

Note 4 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 774 315
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 774 315
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 641 415
+ Ordinære avskrivninger	87 300
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 728 715
Balanseført verdi pr 31/12	45 600

Økonomisk levetid 20 år

Note 5 - Bundne midler.

Sameiet har pr. 31.12.2021 kr. 967,- i bundne skattetreks midler.

Noter for Sameiet Møllergården

Organisasjonsnr. 871293252



Sameiet Møllergården

Styrets orientering 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er forvaltning og drift av sameiet og ivaretagelse av sameiets og sameiernes felles interesser. Sameiets eiendom ligger i Moelv i Ringsaker kommune, og benyttes av sameierne både til næringsvirksomhet og boligformål.

Rettvisende oversikt over utvikling i resultat og stilling

Det er i løpet av året innkrevd kr 1 167 641 i form av sameleavgift, garasjeleie, og annen dekning av felleskostnader. Beløpet er inklusive kr 121 189 i inntekter utenom sameleavgift m.v. Driftskostnadene er på kr 981 730 og resultat av finansposter er kr 6510. Resultatregnskapet for 2021 viser et overskudd på kr 192 392

Sameiets bokførte egenkapital 31.12.2021 er kr 1 177 095

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte i fast stilling. Tiltak knyttet til arbeidsmiljø og likestilling er av den grunn ikke iverksatt.

Styret består av 3 personer, 1 kvinne og 2 menn.

Miljørapport

Sameiet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets mening har betydning ved bedømmelsen av regnskapet

Moelv, 28.02.2022

I styret for Sameiet Møllergården

Wilhelm Grini Johansen
Styreleder

Ase Gyda Skålerud
Styremedlem

Erik Skaug
Styremedlem



Til sameiemøtet i Sameiet Møllergården

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Møllergården sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 192 392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets orientering 2021. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
edm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 28.02.2022

IN Revisjon AS

Sylvia Gladsø
statsautorisert revisor