



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 626 736  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmen 116  
9518 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		640 158	397 542
Annen driftsinntekt		117 933	151 119
<b>Sum inntekter</b>		<b>758 091</b>	<b>548 661</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 715	48 052
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	473 256	470 740
Annen driftskostnad		390 148	312 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>865 118</b>	<b>830 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 027</b>	<b>-282 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 275	7 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 275</b>	<b>7 734</b>
Annen rentekostnad		814	2 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>814</b>	<b>2 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 461</b>	<b>5 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-100 566</b>	<b>-277 108</b>
Skattekostnad		0	-14 302
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-100 566	-212 101
Annen egenkapital		0	-50 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 092 068	3 103 734
Maskiner og anlegg	2	1 085 614	1 323 475
Sum varige driftsmidler		4 177 681	4 427 210
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 177 681	4 427 210
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 407	55 324
Sum fordringer		35 407	55 324
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 566	102 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 566	102 383
Sum omløpsmidler		91 974	157 707
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	312 667	212 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-312 667</b>	<b>-212 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 667</b>	<b>-182 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 747 000	4 290 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	623 843	271 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 370 843</b>	<b>4 561 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 370 843</b>	<b>4 561 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 391	73 431
Annen kortsiktig gjeld		119 088	131 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 479</b>	<b>205 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 552 322</b>	<b>4 767 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560021

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 626 736  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmen 116  
9518 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 626 736  
ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		640 158	397 542
Annen driftsinntekt		117 933	151 119
<b>Sum inntekter</b>		<b>758 091</b>	<b>548 661</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 715	48 052
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	473 256	470 740
Annen driftskostnad		390 148	312 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>865 118</b>	<b>830 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 027</b>	<b>-282 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 275	7 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 275</b>	<b>7 734</b>
Annen rentekostnad		814	2 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>814</b>	<b>2 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 461</b>	<b>5 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-100 566</b>	<b>-277 108</b>
Skattekostnad		0	-14 302
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-100 566	-212 101
Annen egenkapital		0	-50 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>



Organisasjonsnr: 926 626 736  
ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 092 068	3 103 734
Maskiner og anlegg	2	1 085 614	1 323 475
Sum varige driftsmidler		4 177 681	4 427 210
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 177 681	4 427 210
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 407	55 324
Sum fordringer		35 407	55 324
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 566	102 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 566	102 383
Sum omløpsmidler		91 974	157 707
SUM EIENDELER		4 269 655	4 584 917
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	312 667	212 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-312 667</b>	<b>-212 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 667</b>	<b>-182 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 747 000	4 290 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	623 843	271 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 370 843</b>	<b>4 561 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 370 843</b>	<b>4 561 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 391	73 431
Annen kortsiktig gjeld		119 088	131 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 479</b>	<b>205 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 552 322</b>	<b>4 767 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>



Organisasjonsnr: 926 626 736  
ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5391640.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	340794.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	219500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5512934.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1335253.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4177681.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	473256.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har langsiktig gjeld pr 31.12.24: Magne Thomassen Rep og Vedlikehold AS kr 623 843,- M Thomassen Holding AS kr 3 747 000,-

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		640 158	397 542
Annen driftsinntekt		117 933	151 119
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>758 091</b>	<b>548 661</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 715	-48 052
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-473 256	-470 740
Annen driftskostnad		-390 148	-312 171
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-865 118</b>	<b>-830 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 027</b>	<b>-282 301</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		7 275	7 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 275</b>	<b>7 734</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-814	-2 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-814</b>	<b>-2 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 461</b>	<b>5 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-100 566</b>	<b>-277 108</b>
Skattekostnad		0	14 302
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-50 705
Udekket tap		-100 566	-212 101
<b>Sum overføringer</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 092 068	3 103 734
Maskiner og anlegg	2	1 085 614	1 323 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 177 681</b>	<b>4 427 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 177 681</b>	<b>4 427 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 407	55 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 407</b>	<b>55 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 566	102 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 566</b>	<b>102 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 974</b>	<b>157 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-312 667	-212 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-312 667</b>	<b>-212 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 667</b>	<b>-182 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 747 000	4 290 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	623 843	271 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 370 843</b>	<b>4 561 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 391	73 431
Annen kortsiktig gjeld		119 088	131 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 479</b>	<b>205 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 552 322</b>	<b>4 767 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>

ALTA, 07.05.2025

Magne Thomassen  
styrets leder / daglig leder



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2024  
Det foreligger ellers ingen forpliktelser til ledende personer.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 391 640
Tilgang i året	340 794
Avgang i året	-219 500
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 512 934</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 335 253
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 177 681</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	473 256

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
M THOMASSEN HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-212 101	-182 101
Årsresultat	0	-100 566	-100 566
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-312 667</b>	<b>-282 667</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styret er inne forstått med sin handlingsplikt i forhold til dette. Gjeld i selskapet er gjeld til aksjonær så vi ser derfor ingen hinder for fortsatt drift.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld pr 31.12.24:  
Magne Thomassen Rep og Vedlikehold AS kr 623 843,-  
M Thomassen Holding AS kr 3 747 000,-



Årsoppgjør for

**ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS**

926626736

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		640 158	397 542
Annen driftsinntekt		117 933	151 119
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>758 091</b>	<b>548 661</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 715	-48 052
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-473 256	-470 740
Annen driftskostnad		-390 148	-312 171
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-865 118</b>	<b>-830 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 027</b>	<b>-282 301</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		7 275	7 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 275</b>	<b>7 734</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-814	-2 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-814</b>	<b>-2 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 461</b>	<b>5 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-100 566</b>	<b>-277 108</b>
Skattekostnad		0	14 302
<b>Årsresultat</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-50 705
Udekket tap		-100 566	-212 101
<b>Sum overføringer</b>		<b>-100 566</b>	<b>-262 806</b>



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 092 068	3 103 734
Maskiner og anlegg	2	1 085 614	1 323 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 177 681</b>	<b>4 427 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 177 681</b>	<b>4 427 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 407	55 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 407</b>	<b>55 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 566	102 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 566</b>	<b>102 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 974</b>	<b>157 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-312 667	-212 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-312 667</b>	<b>-212 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 667</b>	<b>-182 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 747 000	4 290 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	623 843	271 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 370 843</b>	<b>4 561 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 391	73 431
Annen kortsiktig gjeld		119 088	131 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 479</b>	<b>205 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 552 322</b>	<b>4 767 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 269 655</b>	<b>4 584 917</b>

ALTA, 07.05.2025

Magne Thomassen  
styrets leder / daglig leder



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2024  
Det foreligger ellers ingen forpliktelser til ledende personer.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 391 640
Tilgang i året	340 794
Avgang i året	-219 500
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 512 934</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 335 253
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 177 681</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	473 256

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
M THOMASSEN HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-212 101	-182 101
Årsresultat	0	-100 566	-100 566
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-312 667</b>	<b>-282 667</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styret er inne forstått med sin handlingsplikt i forhold til dette. Gjeld i selskapet er gjeld til aksjonær så vi ser derfor ingen hinder for fortsatt drift.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld pr 31.12.24:  
Magne Thomassen Rep og Vedlikehold AS kr 623 843,-  
M Thomassen Holding AS kr 3 747 000,-



## Årsoppgjør 2024 - ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS

Name	Date
Thomassen, Magne	2025-06-18

Identification

 **bankID** Thomassen, Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))