



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 247 598  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Badebakken 13  
0467 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Madland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			72 477
<b>Sum inntekter</b>			<b>72 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	2 915	102 933
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 915</b>	<b>102 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
Annen rentekostnad	4		
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 915	-30 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 199 000	6 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 199 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 199 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			19 899
Krav på innbetaling av selskapskapital			216 539
<b>Sum fordringer</b>			<b>236 438</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 259	26 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 259</b>	<b>26 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 259</b>	<b>263 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 000 aksjer à kr 1)	3	40 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>50 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 005 319	218 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 005 319</b>	<b>218 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 045 319</b>	<b>268 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 940	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 940</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 940</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 940</b>	<b>312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 247 598  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Badebakken 13  
0467 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Madland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.01.2026



Organisasjonsnr: 920 247 598  
MADLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			72 477
<b>Sum inntekter</b>			<b>72 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	2 915	102 933
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 915</b>	<b>102 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
Annen rentekostnad	4		
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 915	-30 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>



Organisasjonsnr: 920 247 598  
MADLAND INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		2 199 000	6 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 199 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 199 000</b>	<b>6 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			19 899
Krav på innbetaling av selskapskapital			216 539
<b>Sum fordringer</b>			<b>236 438</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 259	26 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 259</b>	<b>26 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 259</b>	<b>263 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (40 000 aksjer à kr 1)	3	40 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>50 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 005 319	218 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 005 319</b>	<b>218 931</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 045 319</b>	<b>268 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 940	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 940</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 940</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 940</b>	<b>312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>



Organisasjonsnr: 920 247 598  
MADLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskapet for 2025

## **Madland Invest AS**

Org. nr. 920 247 598

---



## Madland Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	72 477
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>72 477</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Andre driftskostnader	2	2 915	102 933
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 915</b>	<b>102 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		0	0
Rentekostnader	4	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 915	30 456
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>



## Madland Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>2 199 000</u>	<u>6 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>2 199 000</b></u>	<u><b>6 000</b></u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	19 899
Andre fordringer		0	216 539
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>20 259</u>	<u>26 805</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>20 259</b></u>	<u><b>263 243</b></u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>2 219 259</b></u>	<u><b>269 243</b></u>



## Madland Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 000 aksjer à kr 1)	3	40 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 005 319	218 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 005 319</b>	<b>218 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 045 319</b>	<b>268 931</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 940	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 940</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 940</b>	<b>312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>

OSLO, den 08.01.2026  
For Madland Invest AS

Tor Olav Madlan  
Styrets leder og daglig led

Lars Madland  
Styremedlem



## Madland Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i aksjer er i regnskapet vurderet etter generelle vurderingsregler (dvs. kostmetoden). Investeringer i andeler i deltakerlignede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, dvs. at investeringen vurderes til andel av egenkapitalen og at andelen av resultatet inntektsføres/utgiftsføres i resultatregnskapet.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt, det vil si at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ihht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

### Note 2 Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader. Det er ingen utbetalinger av lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder.

### Revisor

Det ble foretatt fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2018.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

### Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 40 000 fordelt på 40 000 aksjer á NOK 1.

Aksjonær pr. 31.12.2025	Eierandel	Verv
Tor Olav Madland	100 %	Styrets leder og daglig leder



## Madland Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv. består av følgende:

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	168 940	0

Det blir ikke beregnet rente på mellomværende til selskaper innenfor samme konsern, aksjonær, nærstående mv. Rentekostnader er på NOK 0.

### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 138 526 og består av følgende:

Betalbar skatt	155 439
Endring i utsatt skatt	-16 913
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>138 526</b>

Det er mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning på NOK 433 612 fra det heleide datterselskapet CWH Eiendom AS.

Utsatt skatt	31.12.2025	1.1.2025	Endring
Netto grunnlag	307 513	384 391	-76 878
Utsatt skatt (+)/ Utsatt skattefordel (-), 22%:	67 653	84 566	-16 913

Ihht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

### Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler består av følgende:

Selskap	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Eierandel
Stay Holding AS	2 199 000	2 199 000	55 %
<b>Sum</b>	<b>2 199 000</b>	<b>2 199 000</b>	

Aksjer og andeler blir regnskapsført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis evt. verdifall forventes å ikke være forbigående.



## Madland Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

### Note 7 Egenkapital

	<b>Akjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Samlet egenkapital</b>
Egenkapital pr. 1.1.2025	50 000	218 931	268 931
Korrigerings av tidligere års regnskap *)	-10 000	1 789 302	1 779 302
Årets resultat		-2 915	-2 915
<b>Egenkapital pr. 31.12.2025</b>	<b>40 000</b>	<b>2 005 318</b>	<b>2 045 318</b>

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

*\*) Det er foretatt korrigerings av feil i tidligere års regnskap. Det ble i 2025 foretatt identifisering av vesnlige feil og mangler fra tidligere år. Det er foretatt korrigerings direkte mot egenkapital (annen egenkapital) for å opprettholde et riktig bilde. Det er ikke foretatt endringer i sammenligningstall for 2024.*



## Madland Invest AS

Org. nr. 920 247 598

### ÅRSBERETNING FOR 2025

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, utvikling, utleie, drift og salg av eiendom, investeringer i aksjer og andeler, lånefinansiering samt hva herved står i forbindelse, herunder deltakelse i andre selskaper. Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ingen salgsinntekter i 2025. Virksomheten innenfor utleie av eiendom er avsluttet og Madland Invest AS er et rendyrket investeringsselskap med portefølje som består av aksjer i eiendomsselskaper.

Det er ingen lønn til arbeidende eier. Det er valgfrihet for arbeidende eier om det skal foretas uttak av arbeidsvederlag fra selskapet. Arbeidende eier har valgt å ikke foreta uttak av arbeidsvederlag fra selskapet.

Andre driftskostnader er på NOK 2 915 og består kostnader ved administrasjon av selskapet.

Det er investeringer i aksjer for NOK 2 199 000 i Stay Holding AS og Madland Invest AS har eierandel på 55 %. Stay Holding AS er morselskap for flere datterselskaper med virksomhet innenfor kjøp, utvikling, utleie, drift og salg av eiendom.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

#### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 8. januar 2026

(sign.)

---

Tor Olav Madland  
Styrets leder og daglig leder



## Madland Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	72 477
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>72 477</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Andre driftskostnader	2	2 915	102 933
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 915</b>	<b>102 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		0	0
Rentekostnader	4	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 915	30 456
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-2 915</b>	<b>-30 456</b>



## Madland Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		2 199 000	6 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 199 000</b>	<b>6 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	19 899
Andre fordringer		0	216 539
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 259	26 805
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 259</b>	<b>263 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>



## Madland Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 000 aksjer à kr 1)	3	40 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 005 319	218 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 005 319</b>	<b>218 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 045 319</b>	<b>268 931</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	168 940	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 940</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 940</b>	<b>312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 219 259</b>	<b>269 243</b>

OSLO, den 08.01.2026  
For Madland Invest AS

Tor Olav Madlan  
Styrets leder og daglig led

Lars Madland  
Styremedlem



**Madland Invest AS**

Balanse pr. 31.12.