



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 222 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVER HOLDING AS
Forretningsadresse: Søravegen 50
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 000	6 000 000
Sum inntekter		1 500 000	6 000 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 700	27 683
Sum kostnader		35 700	27 683
Driftsresultat		1 464 300	5 972 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		12 082
Annen renteinntekt	3	311 910	287 834
Annen finansinntekt	4	2 000 000	3 500 000
Sum finansinntekter		2 311 910	3 799 917
Annen rentekostnad		388	
Annen finanskostnad			19 481
Sum finanskostnader		388	19 481
Netto finans		2 311 522	3 780 436
Ordinært resultat før skattekostnad		3 775 822	9 752 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	390 681	1 379 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 385 141	8 372 862
Årsresultat		3 385 141	8 372 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 385 141	8 372 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 385 141	6 372 862
Sum overføringer og disponeringer		3 385 141	8 372 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	167 207	167 207
Investeringer i tilknyttet selskap	6	132 500	132 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 420 000	1 350 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	803 364	1 330 156
Sum finansielle anleggsmidler		2 523 071	2 979 863
Sum anleggsmidler		2 523 071	2 979 863
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 500 000
Andre fordringer		519	1 639
Konsernfordringer	4	2 000 000	3 500 000
Sum fordringer		2 000 519	6 001 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 417 850	26 699 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 417 850	26 699 037
Sum omløpsmidler		32 418 369	32 700 676
SUM EIENDELER		34 941 439	35 680 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	8	67 207	67 207
Sum innskutt egenkapital		167 207	167 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	32 006 818	30 621 678
Sum opptjent egenkapital		32 006 818	30 621 678
Sum egenkapital		32 174 025	30 788 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 166	15 641
Betalbar skatt	5	390 681	1 379 891
Skyldig offentlige avgifter		374 567	1 496 122
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 767 414	4 891 654
Sum gjeld		2 767 414	4 891 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 941 439	35 680 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 138985

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 222 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVER HOLDING AS
Forretningsadresse: Søravegen 50
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 222 522
GRAVER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 000	6 000 000
Sum inntekter		1 500 000	6 000 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 700	27 683
Sum kostnader		35 700	27 683
Driftsresultat		1 464 300	5 972 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		12 082
Annen renteinntekt	3	311 910	287 834
Annen finansinntekt	4	2 000 000	3 500 000
Sum finansinntekter		2 311 910	3 799 917
Annen rentekostnad		388	
Annen finanskostnad			19 481
Sum finanskostnader		388	19 481
Netto finans		2 311 522	3 780 436
Ordinært resultat før skattekostnad		3 775 822	9 752 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	390 681	1 379 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 385 141	8 372 862
Årsresultat		3 385 141	8 372 862
Årsresultat etter minoritetsinteressener		3 385 141	8 372 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 385 141	6 372 862
Sum overføringer og disponeringer		3 385 141	8 372 862



Organisasjonsnr: 889 222 522
GRAVER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	167 207	167 207
Investeringer i tilknyttet selskap	6	132 500	132 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 420 000	1 350 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	803 364	1 330 156
Sum finansielle anleggsmidler		2 523 071	2 979 863
Sum anleggsmidler		2 523 071	2 979 863

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 500 000
Andre fordringer		519	1 639
Konsernfordringer	4	2 000 000	3 500 000
Sum fordringer		2 000 519	6 001 639

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 417 850	26 699 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 417 850	26 699 037

Sum omløpsmidler 32 418 369 32 700 676

SUM EIENDELER 34 941 439 35 680 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	67 207	67 207
Sum innskutt egenkapital		167 207	167 207

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	32 006 818	30 621 678
Sum opptjent egenkapital		32 006 818	30 621 678
Sum egenkapital		32 174 025	30 788 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 166	15 641
Betalbar skatt	5	390 681	1 379 891
Skyldig offentlige avgifter		374 567	1 496 122
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 767 414	4 891 654
Sum gjeld		2 767 414	4 891 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 941 439	35 680 539



Organisasjonnr: 889 222 522
GRAVER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Tore Sæther	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		803363.00	

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



Eiendom

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Graver AS, Trondheim	100.00%	100.00%	21155063.00	3021833.00
Litaveien 14 AS, Trondheim	50.00%	50.00%	1082313.00	-23945.00
Graver Eiendom AS, Trondheim	45.00%	45.00%	7124812.00	-18907.00
Nordlykkja AS, Trondheim	25.00%	25.00%	474686.00	-40608.00



**Årsregnskap 2020
for
GRAVER HOLDING AS**

Organisasjonsnr. 889222522



GRAVER HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 500 000	6 000 000
Sum driftsinntekter		1 500 000	6 000 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 700	27 683
Sum driftskostnader		35 700	27 683
DRIFTSRESULTAT		1 464 300	5 972 317
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	0	12 082
Annen renteinntekt	3	311 910	287 834
Annen finansinntekt	4	2 000 000	3 500 000
Sum finansinntekter		2 311 910	3 799 917
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		388	0
Annen finanskostnad		0	19 481
Sum finanskostnader		388	19 481
NETTO FINANSPOSTER		2 311 522	3 780 436
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 775 822	9 752 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	390 681	1 379 891
ORDINÆRT RESULTAT		3 385 141	8 372 862
ÅRSRESULTAT		3 385 141	8 372 862
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		1 385 141	6 372 862
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 385 141	8 372 862



GRAVER HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	167 207	167 207
Investeringer i tilknyttet selskap	6	132 500	132 500
Lån til tilknyttet selskap	2	1 420 000	1 350 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	803 364	1 330 156
Sum finansielle anleggsmidler		2 523 071	2 979 863
SUM ANLEGGSMIDLER		2 523 071	2 979 863
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 500 000
Andre fordringer		519	1 639
Fordringer på konsernselskap	4	2 000 000	3 500 000
Sum fordringer		2 000 519	6 001 639
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 417 850	26 699 037
SUM OMLØPSMIDLER		32 418 369	32 700 676
SUM EIENDELER		34 941 439	35 680 539
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	67 207	67 207
Sum innskutt egenkapital		167 207	167 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	32 006 818	30 621 678
Sum opptjent egenkapital		32 006 818	30 621 678
SUM EGENKAPITAL		32 174 025	30 788 885
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 166	15 641
Betalbar skatt	5	390 681	1 379 891
Skyldig offentlige avgifter		374 567	1 496 122
Utbytte		2 000 000	2 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 767 414	4 891 654
SUM GJELD		2 767 414	4 891 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 941 439	35 680 539

Leinstrand, 17.02.2021

Svein Tore Sæther
Daglig leder/styreformann



GRAVER HOLDING AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har ingen pensjonsforpliktelser.



GRAVER HOLDING AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	21 500	15 170
Totalt	21 500	15 170

Note 2 - Lån til tilknyttet selskap

Selskapet har følgende lån til tilknyttet selskap:

	Eierandel	Lånetype	Lånebeløp	Rentebeløp
Nordlykkja AS	25 %	Ansvarlig	400 000	0
Litavegen 14 AS	50 %	Ansvarlig	1 020 000	0
			<u>1 420 000</u>	

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til tilknyttede selskap	1 420 000	1 350 000

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene i regnskapsåret ut over betjening av lån.

Note 3 - Andre fordringer

Herav fordring på aksjonær Svein Tore Sæther med kr 803 363, ink. renter for 2020 kr 34 296.

Det ble innvilget lån til aksjonær Svein Tore Sæther i 2014 på kr 2 563 560 med følgende vilkår og avdragsplan:

Rentesats: 3% etterskuddsvis

Nedbetaling: 10 år

Sikkerhet: Fast eiendom i Trondheim kommune



GRAVER HOLDING AS

Noter 2020

Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Graver AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	3 021 833	21 155 063

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 775 822
+ Permanente og andre forskjeller	-2 000 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 775 822

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	390 681
= Sum betalbar skatt	390 681
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	390 681
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	390 681
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	390 681

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Litaveien 14 AS, Trondheim	50,00 %	50,00 %	-23 945	1 082 313
Graver Eiendom AS, Tromsheim	45,00 %	45,00 %	-18 907	7 124 812
Nordlykkja AS, Trondheim	25,00 %	25,00 %	-40 608	474 686



GRAVER HOLDING AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein Tore Sæther <i>Daglig leder/Styreformann</i>	100

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	67 207	30 621 678	30 788 885
+Fra årets resultat			1 385 141	1 385 141
Pr 31.12.	100 000	67 207	32 006 818	32 174 025

Selskapet har satt av kr. 2.000.000 i utbytte til aksjonær



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 25.02.2021

Per Terje Ingdal
Statsautorisert revisor

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med FAoE-S-formatet (PDF - Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

Ingdal, Per Terje

 **bankID**

Data og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.02.2021 08.52.48

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.