



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 371 889  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SK FINANS AS  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARLSEN STURE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 646	29 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 646</b>	<b>29 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		182 174	113 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 174</b>	<b>113 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-144 528</b>	<b>-83 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		646 669	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>646 669</b>	
Annen rentekostnad		233 308	40 954
Annen finanskostnad		45 546	51 049
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 854</b>	<b>92 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 815</b>	<b>-92 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 287</b>	<b>-175 463</b>
Skattekostnad på resultat		-92 259	-38 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		315 546	
Overført fra annen egenkapital			-137 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 520 923	5 625 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 520 923</b>	<b>5 625 035</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		15 000	763 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 500	4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 500</b>	<b>767 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 540 423</b>	<b>6 392 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 000 000	4 000 000
Andre kortsiktige fordringer		69 000	69 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 069 000</b>	<b>4 069 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 979	163 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 979</b>	<b>163 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 438 979</b>	<b>4 232 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 979 402</b>	<b>10 625 266</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 137 574	2 822 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 137 574</b>	<b>2 822 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 167 574</b>	<b>2 852 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		713 223	805 482
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>713 223</b>	<b>805 482</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 919 599	1 753 992
Øvrig langsiktig gjeld		1 489 000	259 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 408 599</b>	<b>2 012 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 121 822</b>	<b>2 818 474</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 066	93 324
Annen kortsiktig gjeld		4 577 940	4 861 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 690 006</b>	<b>4 954 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 811 828</b>	<b>7 773 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 979 402</b>	<b>10 625 266</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560251

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 371 889  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SK FINANS AS  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1  
3126 TØNSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: KARLSEN STURE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 919 371 889  
SK FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 646	29 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 646</b>	<b>29 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		182 174	113 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 174</b>	<b>113 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-144 528</b>	<b>-83 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		646 669	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>646 669</b>	
Annen rentekostnad		233 308	40 954
Annen finanskostnad		45 546	51 049
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 854</b>	<b>92 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 815</b>	<b>-92 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 287</b>	<b>-175 463</b>
Skattekostnad på resultat		-92 259	-38 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		315 546	
Overført fra annen egenkapital			-137 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>



Organisasjonsnr: 919 371 889  
SK FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

9 520 923 5 625 035  
9 520 923 5 625 035

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet  
foretak i samme konsern  
Investeringer i aksjer og  
andeler

15 000 763 000  
4 500 4 500

#### Sum finansielle anleggsmidler

19 500 767 500

#### Sum anleggsmidler

9 540 423 6 392 535

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

4 000 000 4 000 000  
69 000 69 000  
4 069 000 4 069 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

369 979 163 731

#### Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

369 979 163 731

#### Sum omløpsmidler

4 438 979 4 232 731

#### SUM EIENDELER

13 979 402 10 625 266

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3  
Beholdning av egne aksjer 3

30 000 30 000  
30 000 30 000

#### Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 137 574	2 822 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 137 574</b>	<b>2 822 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 167 574</b>	<b>2 852 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		713 223	805 482
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>713 223</b>	<b>805 482</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 919 599	1 753 992
Øvrig langsiktig gjeld		1 489 000	259 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 408 599</b>	<b>2 012 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 121 822</b>	<b>2 818 474</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 066	93 324
Annen kortsiktig gjeld		4 577 940	4 861 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 690 006</b>	<b>4 954 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 811 828</b>	<b>7 773 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 979 402</b>	<b>10 625 266</b>



Organisasjonsnr: 919 371 889  
SK FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### SK FINANS AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		37 646	29 998
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 646</b>	<b>29 998</b>
Annen driftskostnad		182 174	113 458
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>182 174</b>	<b>113 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-144 528</b>	<b>-83 460</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		646 669	0
Annen rentekostnad		233 308	40 954
Annen finanskostnad		45 546	51 049
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>367 815</b>	<b>-92 003</b>
Resultat før skattekostnad		223 287	-175 463
Skattekostnad på resultat		-92 259	-38 105
<b>Resultat</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		315 546	0
Overført fra annen egenkapital		0	137 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>315 546</b>	<b>-137 358</b>



## BALANSE

### SK FINANS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 520 923	5 625 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 520 923</b>	<b>5 625 035</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		15 000	763 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 500	4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 500</b>	<b>767 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 540 423</b>	<b>6 392 535</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		4 000 000	4 000 000
Andre kortsiktige fordringer		69 000	69 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 069 000</b>	<b>4 069 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 979	163 731
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 438 979</b>	<b>4 232 731</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 979 402</b>	<b>10 625 266</b>



## BALANSE

### SK FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	3 137 574	2 822 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 137 574</b>	<b>2 822 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 167 574</b>	<b>2 852 028</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		713 223	805 482
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 919 599	1 753 992
Øvrig langsiktig gjeld		1 489 000	259 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 408 599</b>	<b>2 012 992</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		112 066	93 324
Annen kortsiktig gjeld		4 577 940	4 861 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 690 006</b>	<b>4 954 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 811 828</b>	<b>7 773 238</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 979 402</b>	<b>10 625 266</b>

Færder, 29.06.2023  
Styret i SK Finans AS

KARLSEN STURE  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

SK Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	2 822 028	2 852 028
Årets resultat				315 546	315 546
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 137 574</b>	<b>3 167 574</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SK FINANS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	0,1	30 000
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KARLSEN STURE	300 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KARLSEN STURE	styreleder	300 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300 000</b>

## Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har god egenkapital og fortsatt drift er ikke noe problem for selskapet