



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 602 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSBORG AS  
Forretningsadresse: Vestlikroken 1B  
3474 ÅROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mildrid Marie Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		372 656	450 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>372 656</b>	<b>450 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 500	0
Annen driftskostnad		642 067	747 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>667 567</b>	<b>747 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-294 911</b>	<b>-296 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44 385	11 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 385</b>	<b>11 576</b>
Annen finanskostnad		0	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 385</b>	<b>11 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-285 293
Annen egenkapital		-250 526	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 293</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 646 657	5 609 993
Sum varige driftsmidler		6 646 657	5 609 993
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 646 657	5 609 993
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		156 499	64 974
Sum fordringer		156 499	64 974
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 268	2 654 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 268	2 654 335
Sum omløpsmidler		1 966 767	2 719 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 613 423</b>	<b>8 329 302</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 997 500	2 997 500
Overkurs		22 207	22 207
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 019 707</b>	<b>3 019 707</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 773 929	3 025 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 773 929</b>	<b>3 025 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 793 635</b>	<b>6 045 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 689 951	2 284 573
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 689 951</b>	<b>2 284 573</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 689 951</b>	<b>2 284 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 836	-792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 836</b>	<b>-792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 819 788</b>	<b>2 283 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 613 423</b>	<b>8 329 304</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554986

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 602 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILSBORG AS  
Forretningsadresse: Vestlikroken 1B  
3474 ÅROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mildrid Marie Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 602 073  
NILSBORG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		372 656	450 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>372 656</b>	<b>450 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 500	0
Annen driftskostnad		642 067	747 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>667 567</b>	<b>747 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-294 911</b>	<b>-296 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44 385	11 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 385</b>	<b>11 576</b>
Annen finanskostnad		0	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 385</b>	<b>11 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-285 293
Annen egenkapital		-250 526	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 293</b>





Annen egenkapital	2 773 929	3 025 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 773 929</b>	<b>3 025 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 793 635</b>	<b>6 045 521</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 689 951	2 284 573
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 689 951</b>	<b>2 284 573</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 689 951</b>	<b>2 284 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	129 836	-792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>129 836</b>	<b>-792</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 819 788</b>	<b>2 283 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 613 423</b>	<b>8 329 304</b>



Organisasjonsnr: 958 602 073  
NILSBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	6646657.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6646657.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6646657.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NILSBORG AS  
958 602 073

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		372 656	450 216
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>372 656</b>	<b>450 216</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-25 500	0
Annen driftskostnad		-642 067	-747 078
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-667 567</b>	<b>-747 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-294 911</b>	<b>-296 862</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		44 385	11 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 385</b>	<b>11 576</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 385</b>	<b>11 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 291</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-250 526	0
Udekket tap		0	-285 293
<b>Sum overføringer</b>		<b>-250 526</b>	<b>-285 293</b>



NILSBORG AS  
958 602 073

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 646 657	5 609 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 646 657</b>	<b>5 609 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 646 657</b>	<b>5 609 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		156 499	64 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 499</b>	<b>64 974</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 268	2 654 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 810 268</b>	<b>2 654 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 966 767</b>	<b>2 719 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 613 423</b>	<b>8 329 302</b>



NILSBORG AS  
958 602 073

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 997 500	2 997 500
Overkurs		22 207	22 207
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 019 707</b>	<b>3 019 707</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 773 929	3 025 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 773 929</b>	<b>3 025 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 793 635</b>	<b>6 045 521</b>
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	2
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 689 951	2 284 573
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 689 951</b>	<b>2 284 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 836	-792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 836</b>	<b>-792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 819 788</b>	<b>2 283 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 613 423</b>	<b>8 329 304</b>

Asker, 29.05.2024

Mildrid Marie Olsen  
styrets leder / daglig leder

Bjørn Tore Nilsborg  
varamedlem



NILSBORG AS  
958 602 073

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NILSBORG AS  
958 602 073

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	6 646 657
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 646 657</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 646 657</b>

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.