



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 332 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKH INVEST AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	117 000	75 000
Sum kostnader		117 000	75 000
Driftsresultat		-117 000	-75 000
Netto finans			
Annen finanskostnad		1 946 000	-29 000
Sum finanskostnader		1 946 000	-29 000
Netto finans		-1 946 000	29 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 063 000	-46 000
Årsresultat		-2 063 000	-46 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-2 063 000	-10 046 000
Sum overføringer og disponeringer		-2 063 000	-46 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		16 936 000	18 882 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 936 000	18 882 000
Sum anleggsmidler		16 936 000	18 882 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	825 000	10 941 000
Sum fordringer		825 000	10 941 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 000	31 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 000	31 000
Sum omløpsmidler		856 000	10 972 000
SUM EIENDELER		17 792 000	29 854 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	30 000 000	30 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 030 000	30 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-12 239 000	-10 176 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-12 239 000	-10 176 000
Sum egenkapital		17 791 000	19 854 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			10 000 000
Sum kortsiktig gjeld			10 000 000
Sum gjeld		0	10 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 791 000	29 854 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675060

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 332 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKH INVEST AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 920 332 560
GKH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	117 000	75 000
Sum kostnader		117 000	75 000
Driftsresultat		-117 000	-75 000
Annen finanskostnad		1 946 000	-29 000
Sum finanskostnader		1 946 000	-29 000
Netto finans		-1 946 000	29 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 063 000	-46 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 063 000	-46 000
Årsresultat		-2 063 000	-46 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-2 063 000	-10 046 000
Sum overføringer og disponeringer		-2 063 000	-46 000



Organisasjonsnr: 920 332 560
GKH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

16 936 000 18 882 000

Sum finansielle anleggsmidler

16 936 000 18 882 000

Sum anleggsmidler

16 936 000 18 882 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4

825 000

10 941 000

Sum fordringer

825 000

10 941 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

31 000

31 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

31 000

31 000

Sum omløpsmidler

856 000

10 972 000

SUM EIENDELER

17 792 000

29 854 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

3

30 000 000

30 000 000

Sum innskutt egenkapital

30 030 000

30 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-12 239 000

-10 176 000

Sum opptjent egenkapital

-12 239 000

-10 176 000

Sum egenkapital

17 791 000

19 854 000

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Kortsiktig konserngjeld		10 000 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000 000
Sum gjeld	0	10 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 791 000	29 854 000



Organisasjonsnr: 920 332 560
GKH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i GKH Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til GKH Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Ellefsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ellefsen, Anders	BANKID	2023-06-16 12:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsrapport 2022

GKH Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: TAV05-PQLE7-CV4TD-77IC6-Q3L8Z-AMDYI



GKH Invest AS

Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	117	75
Sum driftskostnader		117	75
Driftsresultat		-117	-75
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 946	29
Netto finansposter		-1 946	29
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 063	-46
Skattekostnad	2	0	0
Ordinært resultat		-2 063	-46
Årsresultat		-2 063	-46
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	3	-2 063	-10 046
Avgitt konsernbidrag	3		10 000
Sum disponert		-2 063	-46

Penneo Dokumentnøkkel: TAV05-PQL7-CV4TD-771C6-Q3L8Z-AMDYI



GKH Invest AS

Balanse

Beløp i NOK 1000

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Aksjer, obligasjoner og andre fordringer		16 936	18 882
Sum finansielle anleggsmidler		16 936	18 882
Sum anleggsmidler		16 936	18 882
Andre fordringer konsern	4	825	10 941
Sum fordringer		825	10 941
Bankinnskudd		31	31
Sum omløpsmidler		855	10 972
Sum eiendeler		17 791	29 854
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	30	30
Annen innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-12 239	-10 176
Sum opptjent egenkapital		-12 239	-10 176
Sum egenkapital		17 791	19 854
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld konsern			10 000
Sum kortsiktig gjeld			10 000
Sum gjeld			10 000
Sum egenkapital og gjeld		17 791	29 854

Oslo, 31.12.2022 / 13.06.2023
Styret i GKH Invest AS

Knut G. Heje
Styrets leder

Pennneo Dokumentnøkkel: TAV05-PQLE7-CV4TD-771C6-Q3L8Z-AMDY1



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Note 1 Honorar til revisor

Honorar til revisor er utbetalt med NOK 21.875,- inkl. mva for revisjon.

Note 2 Skatt

Beløp i NOK 1000

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-2 063	-46
Permanente forskjeller	1 946	
Årets skattegrunnlag	-117	-46

Betalbar skatt	0	0
----------------	---	---

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2022	2021
Fremførbart underskudd	-293	-176
Grunnlag utsatt skatt	-293	-176
Utsatt skattefordel	-64	-39

Utsatt skattefordel i regnskapet på TNOK -64 er ikke balanseført da det ikke er forventet tilstrekkelig skattepliktig inntekt. Dette er gjort i henhold til god regnskapsskikk for små selskaper.



Note 3 Egenkapital

Beløp i 1000 NOK

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30	30 000	-10 176	19 854
Årets resultat			-2 063	-2 063
Egenkapital pr. 31.12	30	30 000	-12 239	17 791

Note 4 Fordringer

Beløp i NOK 1000

Fordringer	2022	2021
Fordring på nærstående selskap	825	10 941

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK 1000

Selskapets aksjekapital er på NOK 30 000,- fordelt på 1 aksje à NOK 30 000.

Selskapet er i sin helhet eiet av:

GKH Invest Holding AS	<u>1</u>	aksje
	<u>1</u>	

Note 6 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året. Medarbeiderne som forestår selskapets drift er ansatt i nærstående selskap.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

OTP

GKH Invest AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning da det ikke har vært noen ansatte.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Gregardsøn Heje

Styreleder

På vegne av: GKH Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1693759

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-13 14:38:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TAV05-PQLE7-CV4TD-771C6-Q3L8Z-AMDY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>