



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTIKOMPETANSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Elton
Øverbyvegen 303
2834 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ZAFERI MOSSI ANTONIO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 374	47 422
Sum kostnader		54 374	47 422
Driftsresultat		-54 374	-47 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	248 673	302 778
Annen finansinntekt		3 528 419	1 830 127
Sum finansinntekter		3 777 092	2 132 904
Netto finans		3 777 092	2 132 904
Ordinært resultat før skattekostnad		3 722 717	2 085 482
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 344	76 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 646 373	2 009 437
Årsresultat		3 646 373	2 009 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 646 373	2 009 437
Totalresultat		3 646 373	2 009 437
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		646 373	1 009 437
Sum overføringer og disponeringer		3 646 373	2 009 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 130 829	2 130 829
Lån til foretak i samme konsern	1	20 373 811	20 519 472
Sum finansielle anleggsmidler		22 504 640	22 650 301
Sum anleggsmidler		22 504 640	22 650 301
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 701 784	37 697 445
Sum investeringer		37 701 784	37 697 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 541 247	13 612 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 541 247	13 612 868
Sum omløpsmidler		54 243 031	51 310 314
SUM EIENDELER		76 747 671	73 960 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 703 500	2 703 500
Overkurs	5	28 124 655	28 124 655
Sum innskutt egenkapital		30 828 155	30 828 155
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	41 972 942	41 597 244
Sum opptjent egenkapital		41 972 942	41 597 244
Sum egenkapital		72 801 097	72 425 399
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		347 019	345 661
Annen kortsiktig gjeld		3 599 554	189 554
Sum kortsiktig gjeld		3 946 573	1 535 215
Sum gjeld		3 946 573	1 535 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 747 671	73 960 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 877731

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTIKOMPETANSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Elton
Øverbyvegen 303
2834 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ZAFERI MOSSI ANTONIO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Organisasjonsnr: 989 247 344
MULTIKOMPETANSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 374	47 422
Sum kostnader		54 374	47 422
Driftsresultat		-54 374	-47 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	248 673	302 778
Annen finansinntekt		3 528 419	1 830 127
Sum finansinntekter		3 777 092	2 132 904
Netto finans		3 777 092	2 132 904
Ordinært resultat før skattekostnad		3 722 717	2 085 482
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 344	76 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 646 373	2 009 437
Årsresultat		3 646 373	2 009 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 646 373	2 009 437
Totalresultat		3 646 373	2 009 437
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		646 373	1 009 437
Sum overføringer og disponeringer		3 646 373	2 009 437



Organisasjonsnr: 989 247 344
MULTIKOMPETANSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 130 829	2 130 829
Lån til foretak i samme konsern	1	20 373 811	20 519 472
Sum finansielle anleggsmidler		22 504 640	22 650 301
Sum anleggsmidler		22 504 640	22 650 301
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 701 784	37 697 445
Sum investeringer		37 701 784	37 697 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 541 247	13 612 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 541 247	13 612 868
Sum omløpsmidler		54 243 031	51 310 314
SUM EIENDELER		76 747 671	73 960 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 703 500	2 703 500
Overkurs	5	28 124 655	28 124 655
Sum innskutt egenkapital		30 828 155	30 828 155
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	41 972 942	41 597 244
Sum opptjent egenkapital		41 972 942	41 597 244
Sum egenkapital		72 801 097	72 425 399
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		347 019	345 661
Annen kortsiktig gjeld		3 599 554	189 554
Sum kortsiktig gjeld		3 946 573	1 535 215
Sum gjeld		3 946 573	1 535 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 747 671	73 960 615



Organisasjonsnr: 989 247 344
MULTIKOMPETANSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Multikompetanse Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Multikompetanse Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: PSAUP-KUIYE-QAEMK-JXVZI-Z8G7S-JEE2A



BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PSAUP-KUIYE-QAEMK-JXVZI-Z8GTS-JEE2A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-31 15:04:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PSAUP-KUIYE-QAEMK-JXVZI-Z8GTS-JEEZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Multikompetanse Holding AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: XIWEH-EKKBF-KYTYO-DKSYK-6VUYU-LCF4D

Org. nr. : 989 247 344



Resultatregnskap Multikompetanse Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		54 374	47 422
Sum driftskostnader		54 374	47 422
Driftsresultat		-54 374	-47 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	248 673	302 778
Annen finansinntekt		3 528 419	1 830 127
Resultat av finansposter		3 777 092	2 132 904
Ordinært resultat før skattekostnad		3 722 717	2 085 482
Skattekostnad på ordinært resultat	3	76 344	76 045
Årsresultat		3 646 373	2 009 437
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		646 373	1 009 437
Sum overføringer		3 646 373	2 009 437

Penneo Dokumentnøkkel: XIWEH-EKKBF-KYTYO-DKSYK-6VUYU-LCF4D



Balanse
Multikompetanse Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 130 829	2 130 829
Lån til foretak i samme konsern	2	20 373 811	20 519 472
Sum finansielle anleggsmidler		22 504 640	22 650 301
Sum anleggsmidler		22 504 640	22 650 301
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	37 701 784	37 697 445
Sum investeringer		37 701 784	37 697 445
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 541 247	13 612 868
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 541 247	13 612 868
Sum omløpsmidler		54 243 031	51 310 314
Sum eiendeler		76 747 671	73 960 615

Penneo Dokumentnøkkel: XIWEH-EKKBF-KYTYO-DKSYK-6VUYU-LCF4D



Balanse
Multikompetanse Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	2 703 500	2 703 500
Overkurs	7	28 124 655	28 124 655
Sum innskutt egenkapital		30 828 155	30 828 155
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	41 972 942	41 597 244
Sum opptjent egenkapital		41 972 942	41 597 244
Sum egenkapital		72 801 097	72 425 399
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		347 019	345 661
Annen kortsiktig gjeld		3 599 554	189 554
Sum kortsiktig gjeld		3 946 573	1 535 215
Sum gjeld		3 946 573	1 535 215
Sum egenkapital og gjeld		76 747 671	73 960 615

Raufoss, 30.06.2022
Styret i Multikompetanse Holding AS

ZAFERI MOSSI ANTONIO
Styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: XIWEH-EKKBF-KYTYO-DKSYK-6VUYU-LCF4D



Noter 2021

Note 1 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2021.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Svane Apartments AS	20 373 811	20 519 472
Gjeld	2021	2020
Svane Apartments AS (konsernbidrag)	347 019	345 661

Det er beregnet renter på mellomværende med datterselskapet Svane Apartments AS. Årets renteinntekt utgjør kr 200 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 344	76 045
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	76 344	76 045
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 722 717	2 085 482
Permanente forskjeller	-3 375 698	-1 739 821
Avgitt konsernbidrag	-347 019	-345 661
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 344	76 045
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-76 344	-76 045
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttede selskaper mv.

	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Svane Apartments AS	Vestre Toten	100 %	1 148 127	-29 780	2 130 829



Noter 2021

Note 5 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er oppført i balansen til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Multikompetanse Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 035	100	2 703 500
Sum	27 035		2 703 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ZAFERI MOSSI ANTONIO	27 035	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ZAFERI MOSSI ANTONIO	Styreleder/ daglig leder	27 035
Totalt antall aksjer		27 035

Pennco Dokumentnøkket: XIWEH-EKKB-F-KYTYO-DKSYK-6VUYU-LCF-4D



Noter 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	2 703 500	28 124 655	41 597 244	72 425 399
Årets resultat			3 646 373	3 646 373
Avgitt konsernbidrag			-270 675	-270 675
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2021	2 703 500	28 124 655	41 972 942	72 801 097



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mossi Antonio Zaferi

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-249631

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-07-22 13:16:07 UTC



Mossi Antonio Zaferi

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-249631

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-07-22 13:16:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XIWEH-EKKBF-KYTYO-DKSYK-6UUYU-LCT4D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>