



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 074 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øgardsvegen 33
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Breiby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		432 000	464 798
Sum inntekter		432 000	464 798
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	2	22 600	22 600
Andre driftskostnader	4	261 908	275 269
Sum kostnader		284 508	297 869
Driftsresultat		147 492	166 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 317	1 256
Sum finansinntekter		1 317	1 256
Annen rentekostnad		504	
Sum finanskostnader		504	
Netto finans		813	1 256
Ordinært resultat før skattekostnad		148 305	168 185
Skattekostnad		32 694	36 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 611	131 210
Årsresultat		115 611	131 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 611	131 210
Totalresultat		115 611	131 210
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital			131 210
Overført fra annen egenkapital		-84 389	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		115 611	131 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	74 009	67 467
Sum immaterielle eiendeler		74 009	67 467
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	627 400	650 000
Sum varige driftsmidler		627 400	650 000
Sum anleggsmidler		701 409	717 467
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 116	42 913
Sum fordringer		186 116	42 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 836	191 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 836	191 772
Sum omløpsmidler		378 952	234 685
SUM EIENDELER		1 080 361	952 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 60 aksjer á 2 000	3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		694 686	779 075
Sum opptjent egenkapital		694 686	779 075
Sum egenkapital		814 686	899 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 541	13 517
Betalbar skatt	6	39 236	34 819
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 898	4 741
Sum kortsiktig gjeld		265 675	53 077
Sum gjeld		265 675	53 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 080 361	952 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 887303

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 074 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øgardsvegen 33
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Breiby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 961 074 134
BREIBY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		432 000	464 798
Sum inntekter		432 000	464 798
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	2	22 600	22 600
Andre driftskostnader	4	261 908	275 269
Sum kostnader		284 508	297 869
Driftsresultat		147 492	166 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 317	1 256
Sum finansinntekter		1 317	1 256
Annen rentekostnad		504	
Sum finanskostnader		504	
Netto finans		813	1 256
Ordinært resultat før skattekostnad		148 305	168 185
Skattekostnad		32 694	36 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 611	131 210
Årsresultat		115 611	131 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 611	131 210
Totalresultat		115 611	131 210
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital			131 210
Overført fra annen egenkapital		-84 389	
Sum overføringer og disponeringer		115 611	131 210



Organisasjonsnr: 961 074 134
BREIBY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	74 009	67 467
Sum immaterielle eiendeler		74 009	67 467

Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom 2		627 400	650 000
Sum varige driftsmidler		627 400	650 000

Sum anleggsmidler		701 409	717 467
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		186 116	42 913
Sum fordringer		186 116	42 913

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		192 836	191 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 836	191 772

Sum omløpsmidler		378 952	234 685
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 080 361	952 152
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 aksjer á 2 000	3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		694 686	779 075
Sum opptjent egenkapital		694 686	779 075

Sum egenkapital		814 686	899 075
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 541	13 517
Betalbar skatt	6	39 236	34 819
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 898	4 741
Sum kortsiktig gjeld		265 675	53 077
Sum gjeld		265 675	53 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 080 361	952 152



Organisasjonsnr: 961 074 134
BREIBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Breiby Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 961 074 134



Resultatregnskap

Breiby Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		432 000	464 798
Sum driftsinntekter		432 000	464 798
Avskrivning på driftsmidler	2	22 600	22 600
Andre driftskostnader	4	261 908	275 269
Sum driftskostnader		284 508	297 869
Driftsresultat		147 492	166 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Rente- og andre finansinntekter		1 317	1 256
Rente- og andre finanskostnader		504	0
Resultat av finansposter		813	1 256
Ordinært resultat før skattekostnad		148 305	168 185
Skattekostnad		32 694	36 975
Ordinært resultat		115 611	131 210
Årsoverskudd		115 611	131 210
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	131 210
Overført fra annen egenkapital		84 389	0
Sum overføringer		115 611	131 210



Balanse
Breiby Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	74 009	67 467
Sum immaterielle eiendeler		74 009	67 467
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	627 400	650 000
Sum varige driftsmidler		627 400	650 000
Sum anleggsmidler		701 409	717 467
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 116	42 913
Sum fordringer		186 116	42 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 836	191 772
Sum omløpsmidler		378 952	234 685
Sum eiendeler		1 080 361	952 152



Balanse
Breiby Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 60 aksjer á 2 000	3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		694 686	779 075
Sum opptjent egenkapital		694 686	779 075
Sum egenkapital		814 686	899 075
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 541	13 517
Betalbar skatt	6	39 236	34 819
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 898	4 741
Sum kortsiktig gjeld		265 675	53 077
Sum gjeld		265 675	53 077
Sum gjeld og egenkapital		1 080 361	952 152

Skarnes, 12.07.2022
Styret i Breiby Eiendom AS

Jon Breiby
Styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 251 995	1 251 995
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0
- Avgang solgte anleggsmidler	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.	1 251 995	1 251 995
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-624 595	-624 595
= Bokført verdi 31.12.2021	627 400	627 400
Årets ordinære avskrivninger	22 600	22 600
Økonomisk levetid	50 år	



Noter 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Breiby Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	2 000	120 000
Sum	60		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Breiby	60	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Breiby	Styreleder	60
Totalt antall aksjer		60

Note 4 Lønnskostnader

Breiby Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 236	34 819
Endring i utsatt skattefordel	-6 542	2 156
Skattekostnad ordinært resultat	32 694	36 975
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	148 305	168 185
Permanente forskjeller	305	-119
Endring i midlertidige forskjeller	29 737	31 071
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 868
Skattepliktig inntekt	178 347	158 270
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 236	34 819
Sum betalbar skatt i balansen	39 236	34 819

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-351 989	-326 147	25 841
Gevinst - og tapskonto	15 582	19 478	3 896
Sum	-336 407	-306 670	29 737
Grunnlag for utsatt skattefordel	-336 407	-306 670	29 737
Utsatt skattefordel (22 %)	-74 009	-67 467	6 542



Årsregnskap 2021 Breiby Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 961 074 134



Resultatregnskap

Breiby Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		432 000	464 798
Sum driftsinntekter		432 000	464 798
Avskrivning på driftsmidler	2	22 600	22 600
Andre driftskostnader	4	261 908	275 269
Sum driftskostnader		284 508	297 869
Driftsresultat		147 492	166 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Rente- og andre finansinntekter		1 317	1 256
Rente- og andre finanskostnader		504	0
Resultat av finansposter		813	1 256
Ordinært resultat før skattekostnad		148 305	168 185
Skattekostnad		32 694	36 975
Ordinært resultat		115 611	131 210
Årsoverskudd		115 611	131 210
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	131 210
Overført fra annen egenkapital		84 389	0
Sum overføringer		115 611	131 210



Balanse
Breiby Eiendom AS

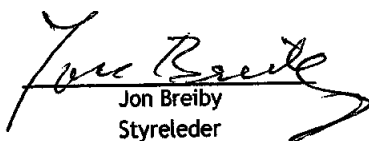
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	74 009	67 467
Sum immaterielle eiendeler		74 009	67 467
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	627 400	650 000
Sum varige driftsmidler		627 400	650 000
Sum anleggsmidler		701 409	717 467
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 116	42 913
Sum fordringer		186 116	42 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 836	191 772
Sum omløpsmidler		378 952	234 685
Sum eiendeler		1 080 361	952 152



Balanse
Breiby Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 60 aksjer á 2 000	3	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		694 686	779 075
Sum opptjent egenkapital		694 686	779 075
Sum egenkapital		814 686	899 075
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 541	13 517
Betalbar skatt	6	39 236	34 819
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 898	4 741
Sum kortsiktig gjeld		265 675	53 077
Sum gjeld		265 675	53 077
Sum gjeld og egenkapital		1 080 361	952 152

Skarnes
Styret i Breiby Eiendom AS


Jon Breiby
Styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 251 995	1 251 995
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0
- Avgang solgte anleggsmidler	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.	1 251 995	1 251 995
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-624 595	-624 595
= Bokført verdi 31.12.2021	627 400	627 400
Årets ordinære avskrivninger	22 600	22 600
Økonomisk levetid	50 år	



Noter 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Breiby Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	2 000	120 000
Sum	60		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Breiby	60	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Breiby	Styreleder	60
Totalt antall aksjer		60

Note 4 Lønnskostnader

Breiby Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 236	34 819
Endring i utsatt skattefordel	-6 542	2 156
Skattekostnad ordinært resultat	32 694	36 975
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	148 305	168 185
Permanente forskjeller	305	-119
Endring i midlertidige forskjeller	29 737	31 071
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 868
Skattepliktig inntekt	178 347	158 270
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 236	34 819
Sum betalbar skatt i balansen	39 236	34 819

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-351 989	-326 147	25 841
Gevinst - og tapskonto	15 582	19 478	3 896
Sum	-336 407	-306 670	29 737
Grunnlag for utsatt skattefordel	-336 407	-306 670	29 737
Utsatt skattefordel (22 %)	-74 009	-67 467	6 542



BDO AS
Storgata 178
2615 Lillehammer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Breiby Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Breiby Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Pettersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 4EM47-E72UX-ESNY5-U6WTC-H0EEA-Z2634



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Pettersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-28 05:44:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4EM47-E72UX-E5NY5-U6W7G-H0EEA-Z2634

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>