



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 484 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMOLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mette Mengers gate 6  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Holmefjord Heen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		101 217	142 459
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 217</b>	<b>142 459</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 700	30 700
Annen driftskostnad		86 417	85 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 117</b>	<b>116 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 900</b>	<b>26 422</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			68 714
Annen rentekostnad			31
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>68 745</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-68 745</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 900</b>	<b>-42 323</b>
Skattekostnad på resultat	3	-638	-117 977
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 262	75 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 615	117 977
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 615</b>	<b>117 977</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	605 243	622 943
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>605 243</b>	<b>622 943</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>723 858</b>	<b>740 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	8 366	19 798
Andre kortsiktige fordringer	5	992	-619
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>9 358</b>	<b>19 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 465	6 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 465</b>	<b>6 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 823</b>	<b>25 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>758 681</b>	<b>766 843</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		169 476	169 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 476</b>	<b>219 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		632 597	630 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-632 597</b>	<b>-630 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-413 121</b>	<b>-410 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 356	6 126
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 202	4 334
Kortsiktig konserngjeld		1 163 713	1 163 713
Annen kortsiktig gjeld	5	3 531	3 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>1 171 802</b>	<b>1 177 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 171 802</b>	<b>1 177 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>758 681</b>	<b>766 843</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 484 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMOLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mette Mengs gate 6  
1776 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Holmefjord Heen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 484 914  
SMOLT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		101 217	142 459
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 217</b>	<b>142 459</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 700	30 700
Annen driftskostnad		86 417	85 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 117</b>	<b>116 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 900</b>	<b>26 422</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			68 714
Annen rentekostnad			31
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>68 745</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-68 745</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 900</b>	<b>-42 323</b>
Skattekostnad på resultat	3	-638	-117 977
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 262	75 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>



Organisasjonsnr: 918 484 914  
SMOLT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 615	117 977
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 615</b>	<b>117 977</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	605 243	622 943
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>605 243</b>	<b>622 943</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>723 858</b>	<b>740 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	8 366	19 798
Andre kortsiktige fordringer	5	992	-619
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>9 358</b>	<b>19 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 465	6 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 465</b>	<b>6 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 823</b>	<b>25 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>758 681</b>	<b>766 843</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		169 476	169 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 476</b>	<b>219 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		632 597	630 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-632 597</b>	<b>-630 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-413 121</b>	<b>-410 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 356	6 126
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 202	4 334
Kortsiktig konserngjeld		1 163 713	1 163 713
Annen kortsiktig gjeld	5	3 531	3 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 171 802</b>	<b>1 177 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 171 802</b>	<b>1 177 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>758 681</b>	<b>766 843</b>



Organisasjonsnr: 918 484 914  
SMOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Oddvar Holmejord Heen  
2025-04-23

 BankID Signing  
Nicoline Elise Garder Heen  
2025-04-24



# Årsregnskap 2024

## Smolt Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 484 914



## RESULTATREGNSKAP

### SMOLT EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		101 217	142 459
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>101 217</b>	<b>142 459</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 700	30 700
Annen driftskostnad		86 417	85 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 117</b>	<b>116 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 900</b>	<b>26 422</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	68 714
Annen rentekostnad		0	31
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-68 745</b>
Resultat før skattekostnad		-2 900	-42 323
Skattekostnad på resultat	3	-638	-117 977
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	75 654
Overført til udekket tap		2 262	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 262</b>	<b>75 654</b>



### BALANSE

#### SMOLT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 615	117 977
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 615</b>	<b>117 977</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	605 243	622 943
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>605 243</b>	<b>622 943</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>723 858</b>	<b>740 920</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	8 366	19 798
Andre kortsiktige fordringer	5	992	-619
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>9 358</b>	<b>19 180</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 465	6 744
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 823</b>	<b>25 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>758 681</b>	<b>766 843</b>



## BALANSE

### SMOLT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		169 476	169 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 476</b>	<b>219 476</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-632 597	-630 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-632 597</b>	<b>-630 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-413 121</b>	<b>-410 860</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	3 356	6 126
Skyldig offentlige avgifter		1 202	4 334
Konserngjeld		1 163 713	1 163 713
Annen kortsiktig gjeld	5	3 531	3 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 171 802</b>	<b>1 177 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 171 802</b>	<b>1 177 703</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>758 681</b>	<b>766 843</b>

22.04.2025  
Styret i Smolt Eiendom AS

Oddvar Holmefjord Heen  
styreleder/daglig leder

Nicoline Elise Garder Heen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Smolt Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	711 722		113 307	825 029
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>711 722</b>		<b>113 307</b>	<b>825 029</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	106 479		113 307	219 786
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>605 243</b>		<b>0</b>	<b>605 243</b>
Årets ordinære avskrivninger	17 700			17 700
Økonomisk levetid	40 år	0 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-638	-117 977
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-638</b>	<b>-117 977</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 900	-42 323
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 048	13 268
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 948</b>	<b>-29 054</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-25 230	-50 100	-24 870
Fordringer	9 358	19 180	9 822
<b>Sum</b>	<b>-15 873</b>	<b>-30 921</b>	<b>-15 048</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-523 285	-505 337	17 948
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-539 158</b>	<b>-536 258</b>	<b>2 900</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-118 615</b>	<b>-117 977</b>	<b>638</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	50 000	169 476	-630 336	-410 860
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>169 476</b>	<b>-630 336</b>	<b>-410 860</b>
Årets underskudd			-2 262	-2 262
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>169 476</b>	<b>-632 597</b>	<b>-413 121</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 163 713	1 163 713
<b>Sum</b>	<b>1 163 713</b>	<b>1 163 713</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SMOLT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ngh Holding AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Selskapets gjeld er primært til morselskap.

Driften av Smolt Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.